

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة ٩٧١٧١.....٧٣٦

تاريخ الوثيقة ١٤٣٥/٠١/٢٢ هـ

مصدرة وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية ١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة ١/٦٣٥

رقم المخطط ٢/ع/١٤٢٢/٦٥٣

المساحة ٢م^{٣٠٠}

نوع العقار قطعة الأرض

الحى الظرفية

المدينة خميس مشيط

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

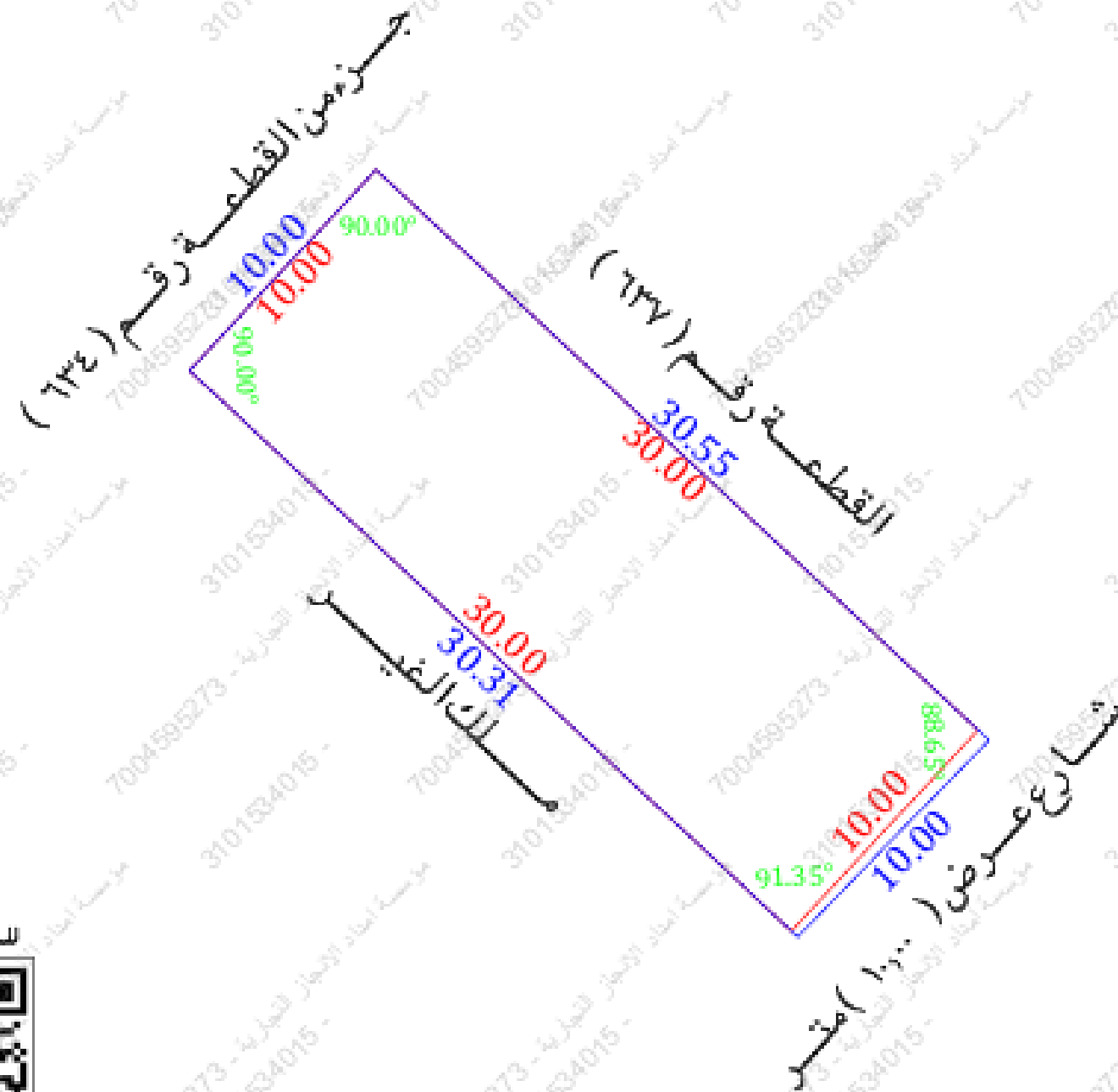


تاريخ أعداد الكروكي المهندس المساح مدير المكتب

٢٠٢٦/٠١/٣١ ميثم نعمد محمد سلاسة آل سعيدان

0639934077 0554400893 info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموصول للموقع



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تناخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتداخلات

- ☐ لا ☐ نعم نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : مثقل ☐ غير مثقل ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعقد به كاتبات لسلامة إجراءات القطك وتثبيت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بالقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الأرض غير مقرونة على المستكشفات ومعرفة بالقطعة رقم ٦٣٥

المساحة : الصك (٣٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٣٠٤,٢٩ م^٢)

الاطوال : الشمالي : الصك (٣٠٠٠ م) الطبيعة (٣٠٥٥ م)
الجنوبي : الصك (٣٠٠٠ م) الطبيعة (٣٠٣٦ م)

الحدود : الجنوبي : الصك (القطعة رقم ٦٣٥ / ب)
الطبيعة (ملك الغير)

المستكشفات (الجزء المتبق من القطعة رقم ٦٣٥)

الشرقي : الصك (شارع عرض ١٥٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ١٠٠٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ١٠٠٠ م)

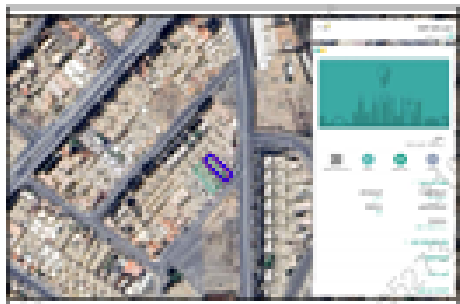
الغربي : الصك (القطعة رقم ٦٣٤)

الطبيعة (جزم من القطعة رقم ٦٣٤)

المستكشفات (القطعة رقم ٦٣٤)

ملاحظة : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشرقية

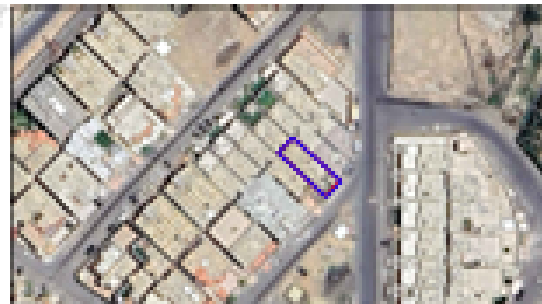
مستكشف بلدي



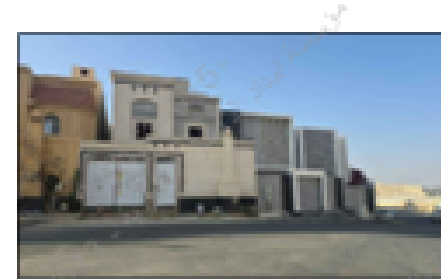
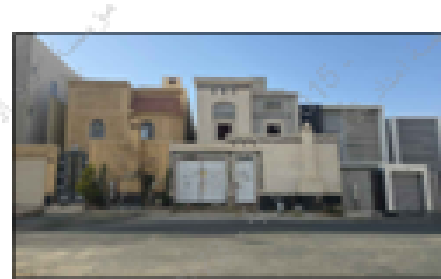
مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

نقطة	الشرقيات	الشماليات	نقطة	الشرقيات	الشماليات
1	256624.97	2023248.12	5		
2	256617.99	2023240.96	6		
3	256595.79	2023261.59	7		
4	256602.60	2023268.92	8		

بموجب الطبيعة

القطعة رقم (٦٣٧) بطول (٣٠٥٥) متر	الاتجاه الشمال
مسلك الغير بطول (٣٠٣٦) متر	الجنوب
شارع عرض (١٠٠٠) متر	الشرق
جزم من القطعة رقم (٦٣٤) بطول (١٠٠٠) متر	الغرب
(٣٠٤,٢٩ م ^٢)	المساحة

الاتجاه

بموجب الصك

القطعة رقم (٦٣٧) بطول (٣٠٠٠) متر	الاتجاه الشمال
القطعة رقم (٦٣٥ / ب) بطول (٣٠٠٠) متر	الجنوب
شارع عرض (١٥٠٠) متر	الشرق
القطعة رقم (٦٣٤) بطول (١٠٠٠) متر	الغرب
(٣٠٠٠ م ^٢)	المساحة