

نموذج قرار مساحی

رقم الوثيقة	٣٦.٦٦٧٠٠٣٣٩٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢٨٣٧,٩٤
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	سلطنة
المدينة	الطائف

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠١/٠٤/٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٦,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٥,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الشرق	طريق الرياض الطائف عرضه من منتصف الطريق من الشمال (٤٢,٣٥) متر ومن الجنوب عرض (٤٠,٥٠) متر	الشرق	شارع مختلف العروض من (٩٤,٠٠) متر الى (١٠٥,٠٠) متر بطول (٤٤,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١١,٥٠) متر	الغرب	شارع عرض (١١,٥٠) متر
المساحة	(٨٣٧,٩٤) م ^٢	المساحة	(٨٣٧,٩٤) م ^٢

أقرار

يجرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـنـجـن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا

هل يوجد داخل في الأصل

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

نعم ☐ لا ☐

الملاحظات والأختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الارض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ ارض فضاء ☐ ارض مسورة ☐ ارض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

١١ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المباحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الارض معرفة على المستكشفات بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط

الحدود : الشمالي : الصك (شارع عرض ٦٠٠ م)

الطبيعية (شارع عرض ٥٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ٤٠ م)

الجنوبي : الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ١٨٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ١٢٠٠ م)

الشرقي : الصك (طريق الرياض الطائف عرضه من منتصف الطريق من الشمال ٤٢,٣٥ م)

ومن الجنوب عرض ٤٠,٥٠م

الطبيعة (شارع مختلف العروض من ٩٤,٠٠٠م الى ١٠٥,٠٠٠ م)

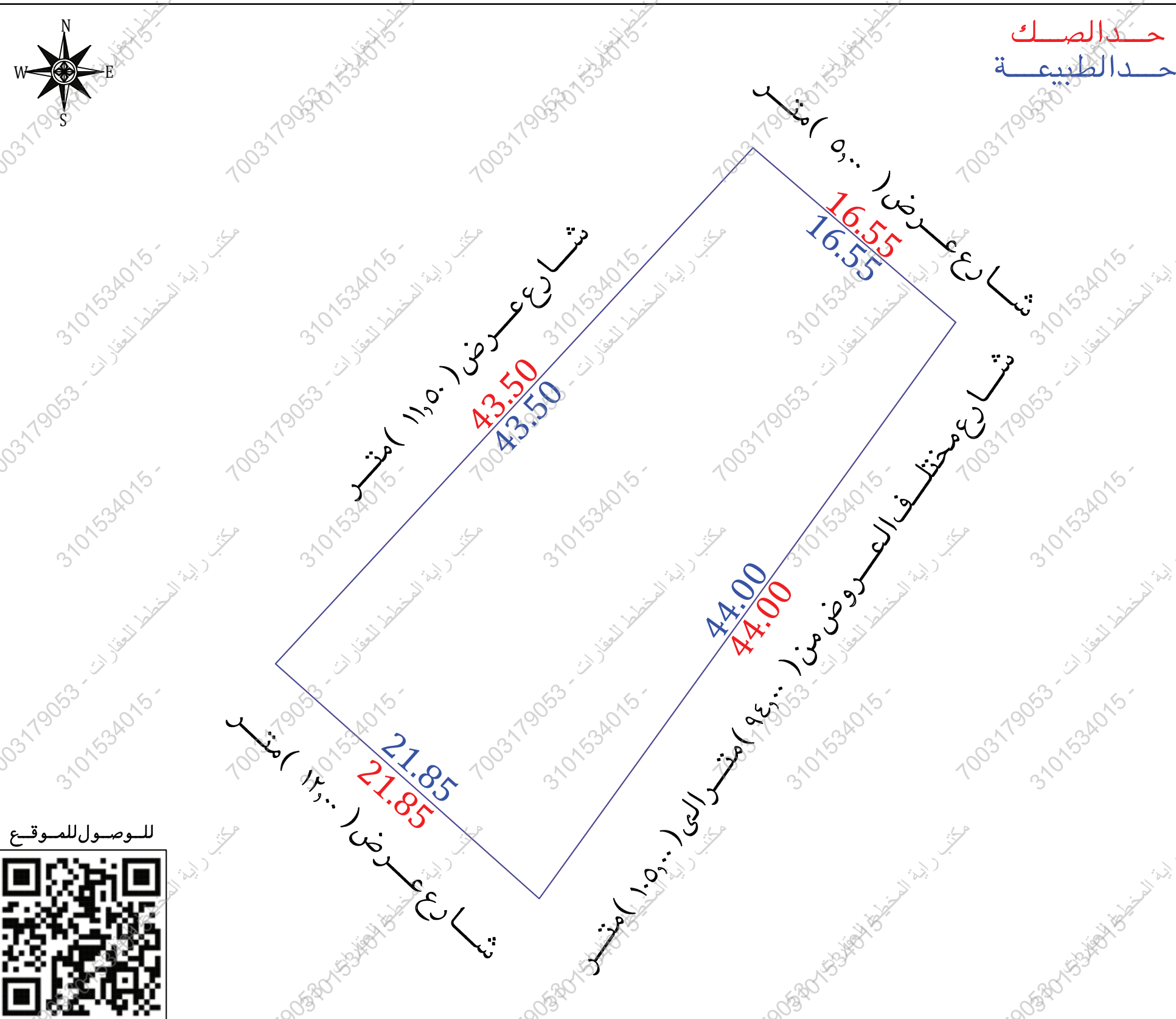
المستكشفات (شارع عرض ٧٨,٠٠ م) مجموع عروض الشوارع

الغربي : الصك (شارع عرض ١١,٥٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ١١,٥٠ م)
النبتة (شارع عرض ١١,٥٠ م)

المستكشفات (سارع عرض ٨١٠٠) ☐ داخل الماكينة ☐ خارج الماكينة ☒ في الحجرة المغلقة

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الغربية



صوّر من الطّبيّعة	المصوّر الجوّي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدي
 			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				
رقم	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات
1	655971.44	2373004.21	5	الشرقيات
2	655945.67	2372968.55	6	الشرقيات
3	655929.35	2372983.08	7	الشرقيات
4	655958.90	2373015.01	8	الشرقيات