

نموذج قرار مساحى

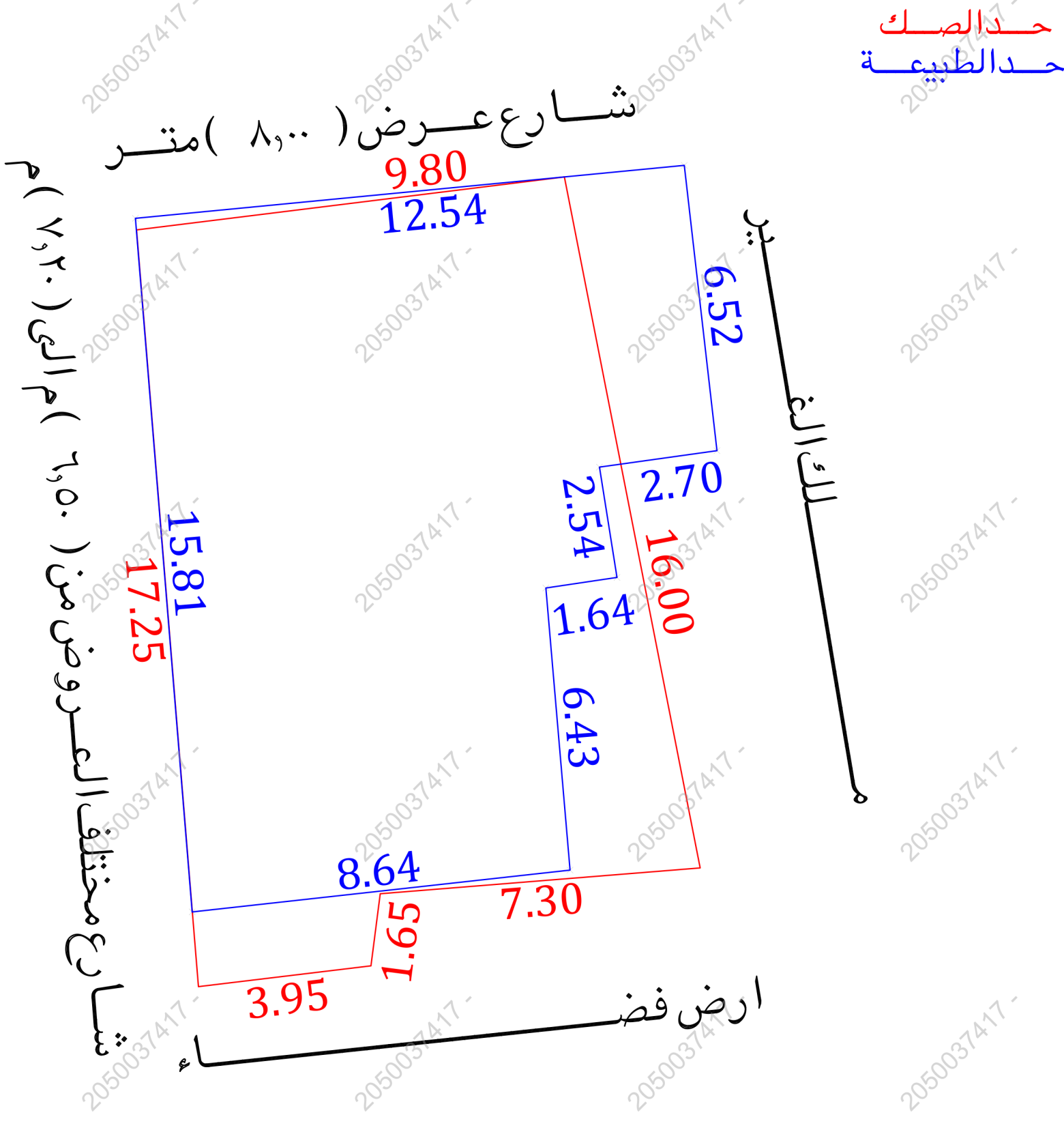
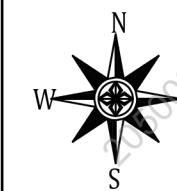
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٤٠٢٠٣٠٠٣٩٩٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	—
رقم المخطط	—
المساحة	٢م١٧٤,٨٤
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العصبة فى منطقة قباء
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٠٤ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



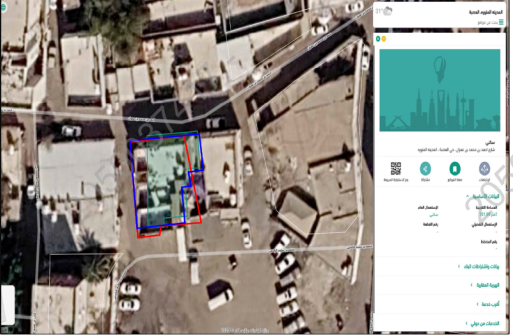
للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- يوجد اختلاف فى اطوال الاضلاع بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- قطعة الارض معرفة على مستكشف بلدى بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
- قطعة الارض معرفة على مستكشف المدينة برقم قطعة ورقم مخطط (٤٢٩٠٦٦٨)
- يوجد مدخل مشترك مع الجارى فى الجهة الشرقية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (٨,٠٠ متر)	الشمال	شارع عرض (٨,٠٠ متر)	الشماليات	الشرقيات	الغرب	الشرقيات
الجنوب	ارض بيضاء	الجنوب	ارض فضاء	2701777.928	561734.970	5	2701769.770
الشرق	قطعة الشرقيه المرموز لها بالقطعه رقم (١)	الشرق	ملك الفير	2701779.131	561747.447	6	2701769.530
الغرب	شارع مختلف العروض من (٧,٢٠ م الى (٧,٥٠ م	الغرب	شارع مختلف العروض من (٦,٥٠ م الى (٧,٢٠ م	2701772.650	561748.190	7	2701763.120
المساحة	(١٧٤,٨٤)م٢	المساحة	(١٦٦,٢٩)م٢	2701772.223	561745.527	8	2701762.170