

نموذج قرار مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٦.٦٣١...٥٤٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	٢٠٤ / ب
المساحة	٢١٠١٢,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الياقوت
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٨ / ٠٢ / ٢٠٢٦ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	مواقف سيارات بطول (٤٦,٠٠) متر	الشمال	مواقف سيارات (غير منفذ) بطول (٤٦,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٤٦,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤٦,٠٠) متر
الشرق	الموقع المخصص للبريد بطول (٢٢,٠٠) متر	الشرق	الموقع المخصص للبريد (غير منفذ) بطول (٢٢,٠٠) متر
الغرب	الموقع المخصص للشرطة بطول (٢٢,٠٠) متر	الغرب	الموقع المخصص للشرطة (غير منفذ) بطول (٢٢,٠٠) متر
المساحة	(١٠١٢,٠٠) م ^٢	المساحة	(١٠١٢,٠٠) م ^٢

أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مختب فجن للاستشارات الهندسية وانصح الاتى :

هـ نعم ☐ لا ☐ هـ نعم ☐ لا ☐

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

١- هل يوجد تداءخل فى الأصل

١- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

نعم ☒ لا ☐

هل تم الاستعانة من وزارة الزراعة خلال الدراسة الزراعية

نعم ☐ لا ☐

الملاحظات والأختلافات والتداخلات

■ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐ خدمات عامة ☒

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

من: حدود دو اطلال، و احداثیات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

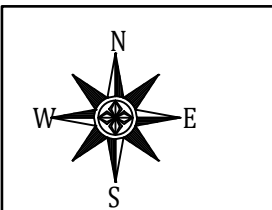
← الملاحظات

■ الحدود:

الحد الأدنى (شالومين ٢٥) تكشفاً (شالومين ٢٥) الحد الأعلى (شالومين ٢٥)

■ حسب مستكشف حدة التآكل من المخطط لقطعة الاختبار (مستكشف)

کتاب: مسکنات بنی اسرائیل، ج ۱، ص ۱۸۷، (۱۸۷۸ء)

[illegible]

الموقع المخصص للبريد (غير منفذ)
22.00
22.00

مواقف سيارات (غير منفذ)
46.00
46.00

شارع عرض (10,000 متر)
46.00
46.00

الموقع المخصص للشرطة (غير منفذ)
22.00
22.00

الوصول للموقع



للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	508807.362	2408037.929	5		
2	508843.435	2408066.473	6		
3	508857.086	2408049.221	7		
4	508821.014	2408020.677	8		