

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	العارض
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١١١
رقم المخطط	٣٤٩٦
رقم العقار	٧٤٠٩٧٣٩٢٢٦٣.....

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكوربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام التجاري الدور الاول - مكتب رقم ١٩
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٦٢,٣٥	٣٦٢,٣٥	مطابق	قطعة رقم ١١٠	قطعة رقم ١١٠
جنوب	٣٦٢,٣٢	٣٦٢,٣٢	مطابق	شارع عرض ٣٠,٠ م	شارع عرض ٣٢,٠ م غير مسفلت
شرق	٢١١,٥٩	٢١١,٥٩	مطابق	طريق أبو بكر الصديق عرض ٦٠ م	طريق أبو بكر الصديق عرض ٦٠ م
غرب	٢١٢,٨١	٢١٢,٨١	مطابق	قطعة رقم ١١٢	جزء من قطعة رقم ١١٢
المساحة	٢٧٦٨٨٨,٩٣ م ^٢	٢٧٦٨٨٨,٩٣ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2760523.520	661355.139			
2	2760714.641	661264.338			
3	2760559.218	660937.013			
4	2760367.008	661028.366			
5					

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دري ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- ١ - هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤ - هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥ - هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (المستكشف الجغرافي) ☐ لا
- ٨ - الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩ - طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١٠ - مشتتات الموقع كالتالي: ☐ أرض فضاء
- ١١ - تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣ - تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤ - هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥ - يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

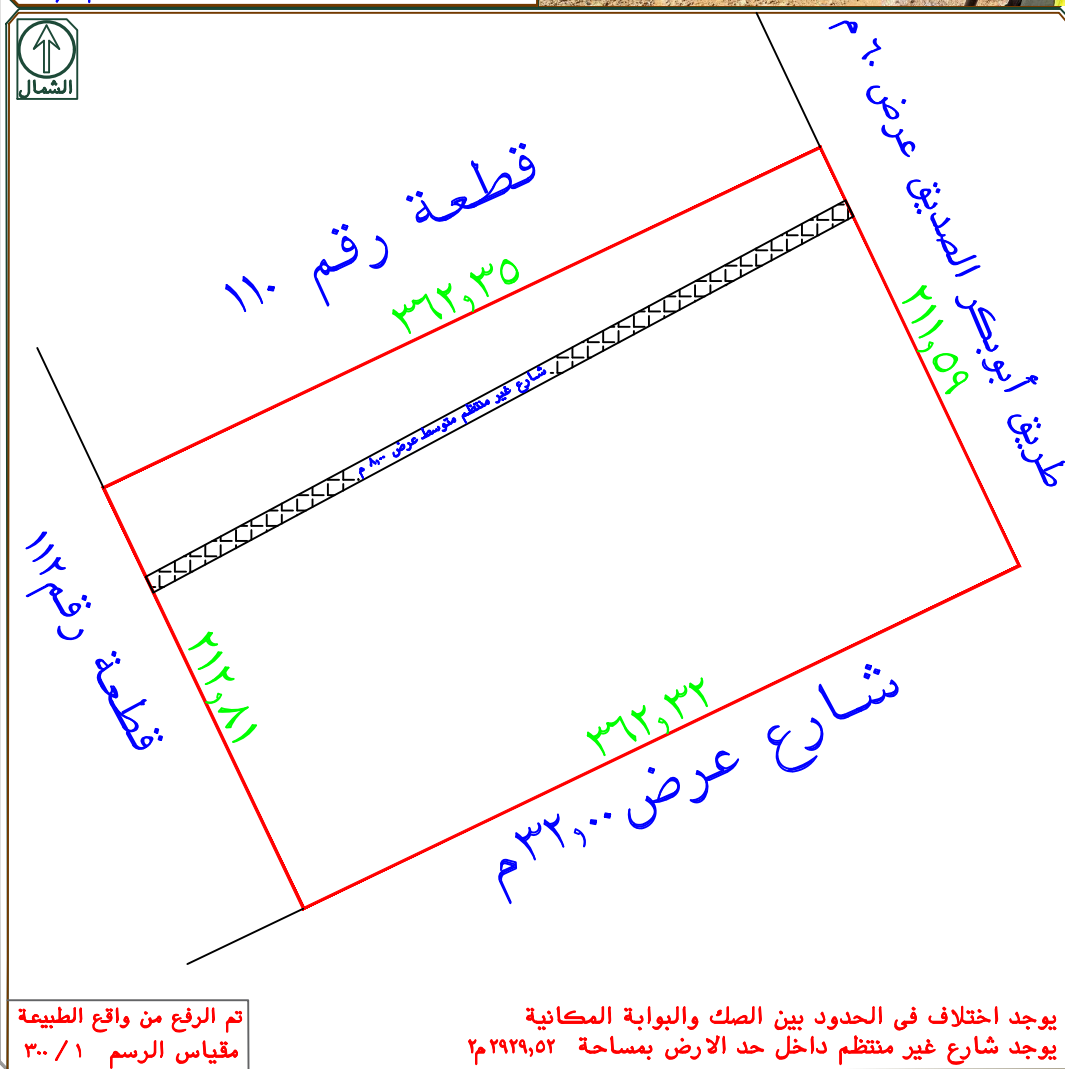
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS ب.ت.أ. ٨٥٠٣١٢٢٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٦/٩ هـ
-------	--	----------------------------



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة
توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابة المكانية
يوجد شارع غير منظم داخل حد الارض بمساحة ٢٩٢٩,٥٢ م^٢