

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٢٤٦...٢٦٠٦٥
تاريخ الوثيقة	٢٩/٠٦/١٤٤٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل

هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٥١
رقم المخطط	٦٧٧/ق
المساحة	٢٣٣,٣١ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الحفيرة
المدينة	عنيزة

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شمار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

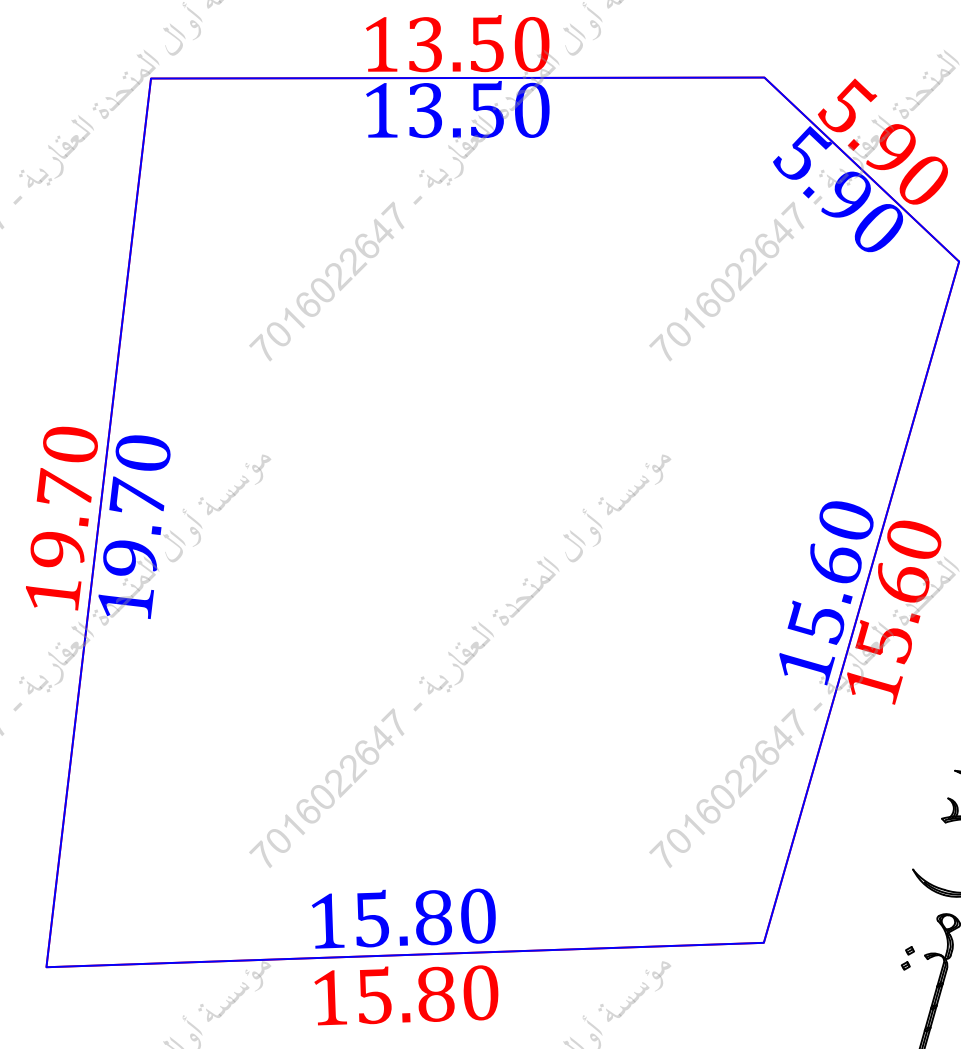
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٠/١٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (١٥,٠٠) متر

القطعة رقم (١٤٩)

شارع عرض (٢١,٠٠) متر

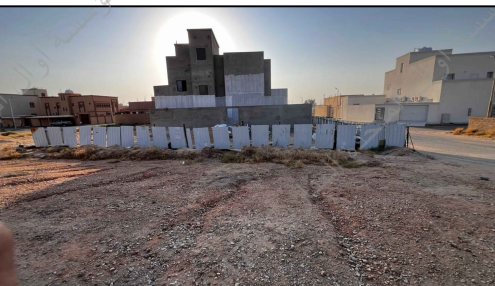
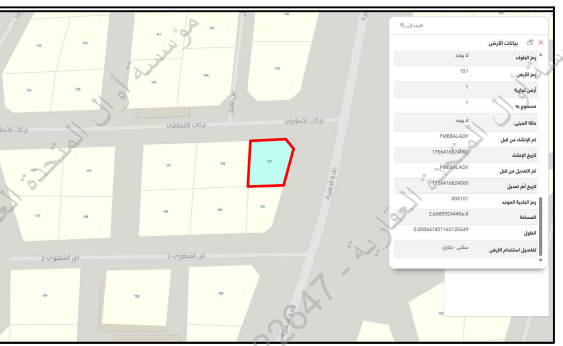
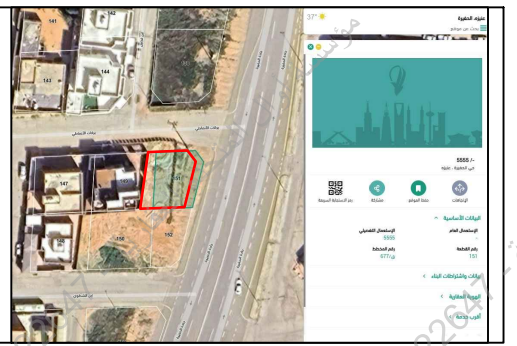


القطعة رقم (١٥٢)



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☐ سكنى ☐ تجارى ☒ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :
 - الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
مستكشف بلدى (شارع عرض ٣٠,٠٠ م)
مستكشف التقرير المساحى (شارع عرض ١٦,٠٠ م)
الشرقى : الصك (شارع عرض ٣,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ٢٨,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٢٨,٠٠ م)
 - يوجد سور مؤقت تابع للجارى فى الجهة الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٥,٩٠ + ١٣,٥٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٥,٩٠ + ١٣,٥٠) متر	الشرقيات 392179.16 الشاليات 2883920.08 العرض 5 الشرقيات 392174.87 الشاليات 2883924.13
الجنوب	القطعة رقم (١٥٢) بطول (١٥,٨٠) متر	الجنوب	القطعة رقم (١٥٢) بطول (١٥,٨٠) متر	الشرقيات 392174.86 الشاليات 2883905.09 العرض 6 الشرقيات 392174.87 الشاليات 2883924.13
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (١٥,٦٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٨,٠٠) متر بطول (١٥,٦٠) متر	الشرقيات 392159.07 الشاليات 2883904.55 العرض 7 الشرقيات 392174.86 الشاليات 2883924.13
الغرب	القطعة رقم (١٤٩) بطول (١٩,٧٠) متر	الغرب	القطعة رقم (١٤٩) بطول (١٩,٧٠) متر	الشرقيات 392161.37 الشاليات 2883924.11 العرض 8 الشرقيات 392174.86 الشاليات 2883924.13
المساحة	(٣٣٣,٣١) م	المساحة	(٣٣٣,٣١) م	