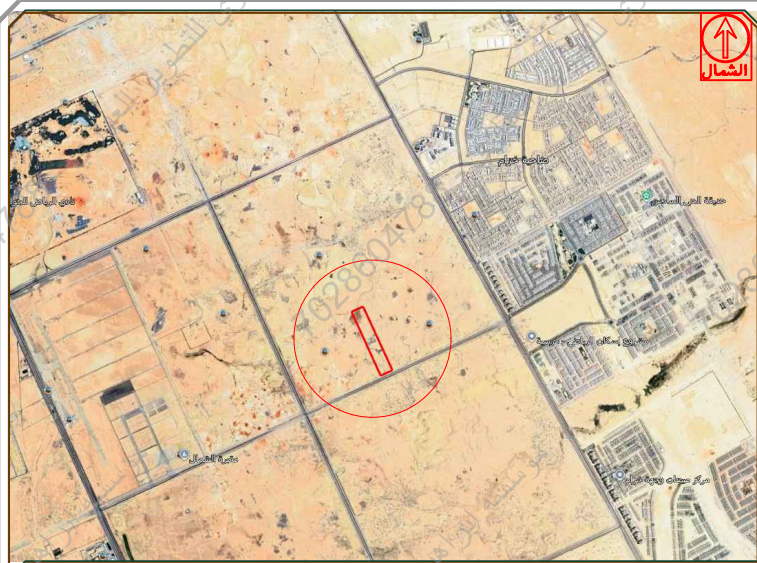




صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



القطعة رقم ١٠٧

مخطط تقسيم

مخطط تقسيم

شارع عرض ١١٣,٨٠م

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الترجس
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٠٨
رقم المخطط	٣٤٩٦
رقم الصك	٢١٠١١٨٠٣٩٧٥٧
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١١١,٣٧	١١١,٣٧	مطابق	مطابق	جزء من القطعة رقم ١٠٧	جزء من القطعة رقم ١٠٧
جنوب	١١٣,٨٠	١١٣,٨٠	مطابق	مطابق	شارع عرض ٦٠,٠٠م	شارع عرض ٦٠,٠٠م
شرق	٦١٣,٣٢	٦١٣,٣٢	مطابق	مطابق	شارع عرض ٣٠,٠٠م	شارع عرض ٣٠,٠٠م
غرب	٦١٢,٨٨	٦١٢,٨٨	مطابق	مطابق	قطعة رقم ١٠٩	قطعة رقم ١٠٩
المساحة	٦٩٠,٣٦,٣٤م ^٢	٦٩٠,٣٦,٣٤م ^٢	مطابق	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2759878.428	662643.100	6		
2	2760431.605	662378.229	7		
3	2760383.520	662277.773	8		
4	2759829.692	662540.264	9		
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: أرض فضاء بها مخيمات وإسوار عشوائية
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٢/١٨هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت.٣١٢٥١٣

تقريب إلى

بيانات الأرض

شمال الرياض	البلدية الفرعية
رمز المنطقة	10013909
منطقة	النرجس
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	3496
اسم المخطط	مخطط الأرض الواقعة شمال مدينة الرياض (المشمولة) بالأمر السامي الكريم رقم 25662 بتاريخ 5-23-1433 هـ)
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	108
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني

بلدية شمال الرياض
حي النرجس

مشاركة



Google

نظام البناء

الدخول لخدمة طلب نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
108	651543685
رقم البلوك	رقم المخطط
بدون	3496
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
تطبق عليها الموجهات التصميمية للعمارة المحلية	بحاجة للتحقق
الاستخدام الثانوي	استخدام الأرض
بحاجة للتحقق	بحاجة للتحقق
البلدية	الحي
شمال الرياض	النرجس
مساحة القطعة	نظام شروط البناء
69026.28 م ²	تتطلب مراجعة أمانة مدينة الرياض



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض



لندولي

خريطة الأساس

100 m

										PM
3	Road	2759803.109	24°56'41.41505"	0.011	-2.186	Base:p1	0.013	0.0	Fixed	2.600
		662554.302	46°36'36.11868"	0.011	-2.296					8/12/25
		673.046	673.046	0.009	-7.386	8.038	0.629	40	2	12:48
										PM
4	Road1	2759854.221	24°56'43.03433"	0.008	48.927	Base:p1	0.014	0.0	Float	2.600
		662662.886	46°36'40.01080"	0.008	106.288					8/12/25
		670.691	670.691	0.017	-9.741	117.413	0.639	40	1	12:49
										PM
5	p2	2759883.709	24°56'43.99765"	0.009	78.415	Base:p1	0.016	0.0	Fixed	2.600
		662649.974	46°36'39.56301"	0.009	93.376					8/12/25
		673.553	673.553	0.020	-6.880	122.128	0.624	39	1	12:50
										PM

5. PPP Point

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											

- End -