

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	رنية - الجدر الشرقي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢/١٣٧
رقم المخطط	ق/ر/١٣
رقم الصك	٧٩٨٥٠٧٠٣٣١٨٦
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم مساحي - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشارع - شارع الموهب صر قاضي - حي السلام - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٥	١٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٨م
جنوب	١٥	١٥,٠٠	مطابق	يحد قطعة رقم ١٣٩ وقطعة رقم ١٣٨
شرق	٢٠	٢,٠٠	مطابق	يحد قطعة رقم ١/١٣٧
غرب	٢٠	٢,٠٠	مطابق	يحد قطعة رقم ١٣٥
المساحة	٢٣٠٠م	٢٣٠,٠٠م	مطابق	قطعة رقم ١٣٥-١

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2348666.8232	277645.6425	1	2348666.8232	277645.6425
2	2348669.3433	277660.4293	2	2348669.3433	277660.4293
3	2348649.6276	277663.7894	3	2348649.6276	277663.7894
4	2348647.1075	277649.0027	4	2348647.1075	277649.0027

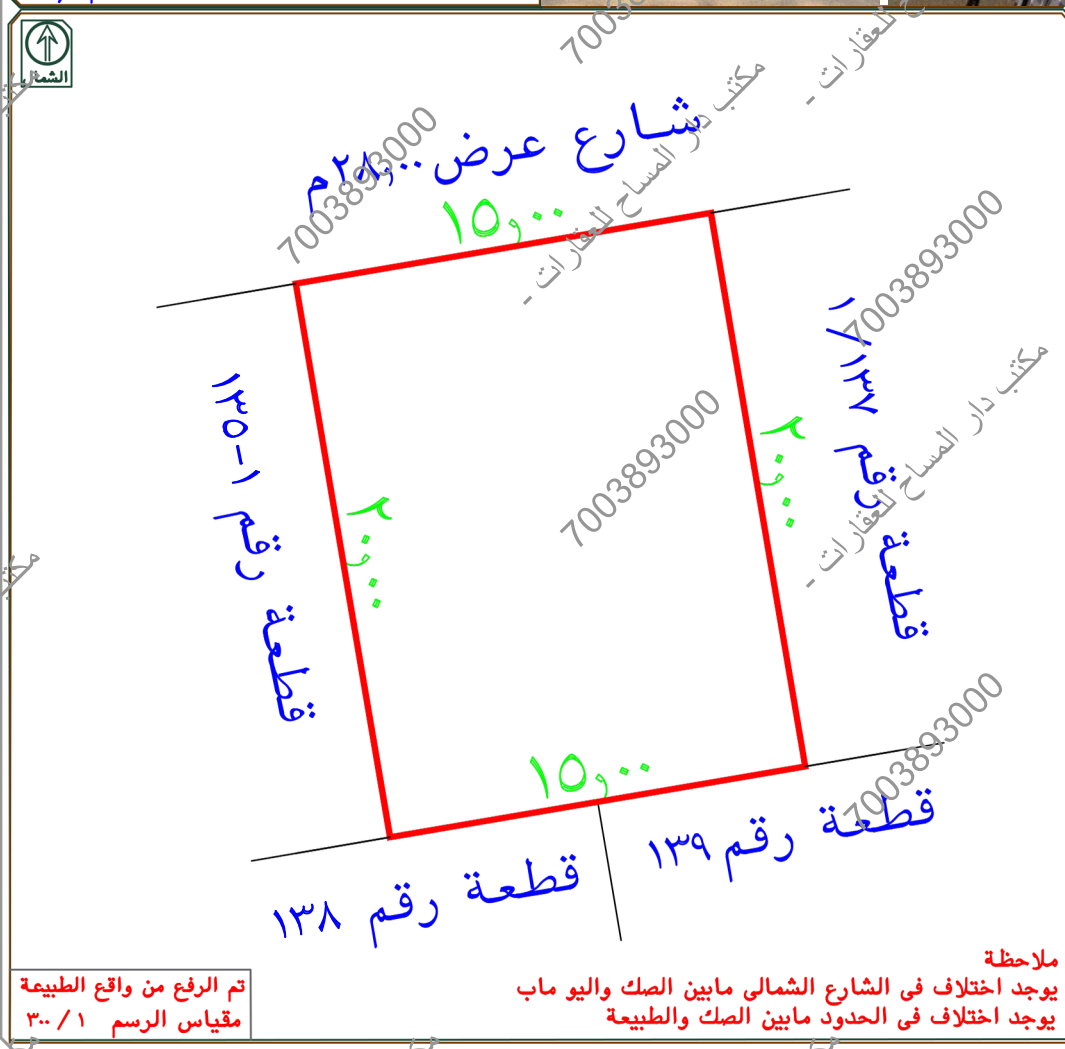
إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و **أوضح الآتي:**

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم (يوماب) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١١- مشتقات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني ☐ لا
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

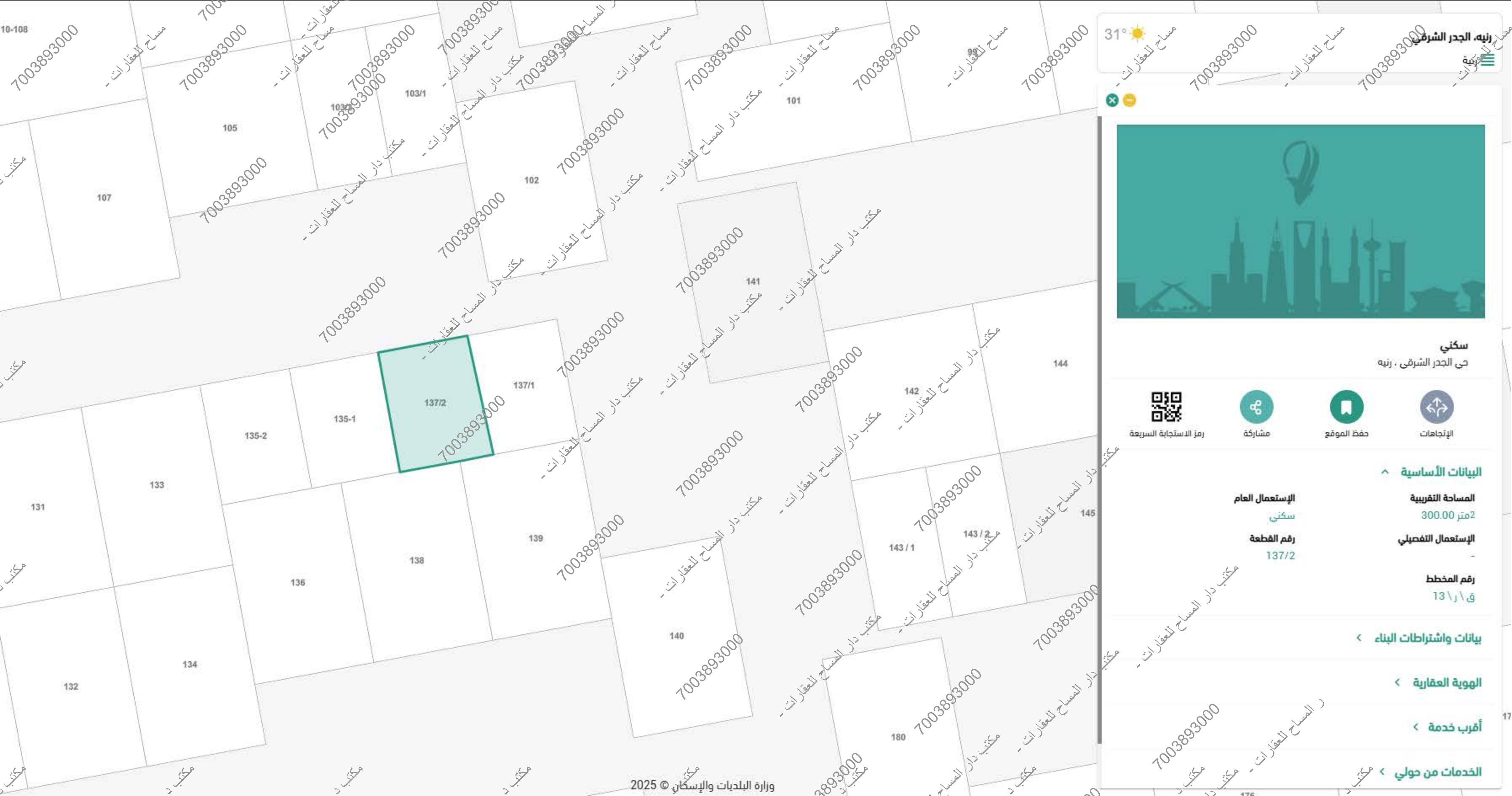
الختم	تاريخ الاعتماد	١١/١٤٤٧هـ
-------	----------------	-----------



صور من الطبيعة
توضح الموقع



ملاحظة
يوجد اختلاف في الشارع الشمالي ما بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك والطبيعة
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١



31°
مساح العقارات -



سكني
حي الجدر الشرقي ، رنيه



البيانات الأساسية	
المساحة التقريبية	2متر 300.00
الإستعمال التفصيلي	-
رقم المخطط	ق\ر\ 137/2
الإستعمال العام	سكني
رقم القطعة	137/2

بيانات واشتراطات البناء <

الهوية العقارية <

أقرب خدمة <

الخدمات من حولي <

رنية، الجدر الشرقي

رنية



21°



الجدر الشرقي 105

شارع الجدر الشرقي 105 ، حي الجدر الشرقي ، رنية



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

18 م

حالة الشارع

غير معروف

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

أبجدي

جزيرة وسطية

لا

الخدمات

طول الشارع

0.20 كم

سرعة الشارع

-

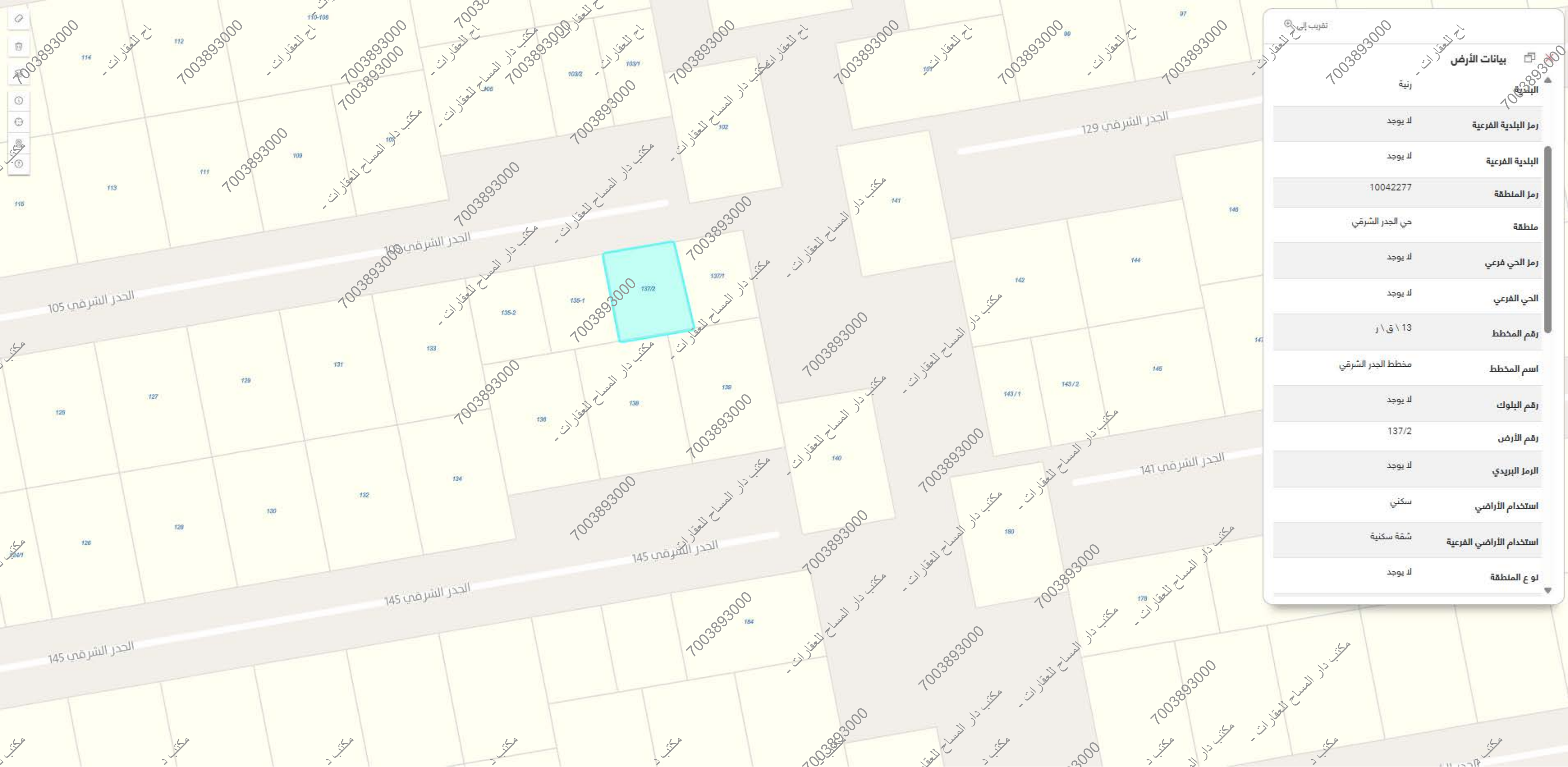
حالة الرصف

غير معروف

عدد الأشجار

نوع السطح

ترابية



بيانات الأرض	
البلدية	رنية
رمل البلدية الفرعية	لا يوجد
البلدية الفرعية	لا يوجد
رمل المنطقة	10042277
منطقة	حي الجدر الشرقي
رمل الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	13 \ ق \ ر
اسم المخطط	مخطط الجدر الشرقي
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	137/2
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني
استخدام الأراضي الفرعية	شقة سكنية
نوع المنطقة	لا يوجد