

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٢٠١٢١٠١٧٦٥٢
تاريخ الوثيقة	٣٠ / ٥ / ١٤٤٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٦٨
رقم المخطط	٧١/٧/١
المساحة	٢٠١١,٣٧ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	باللاجه من جهة المسفلة المسماه البقرة
المدينة	مكة المكرمة

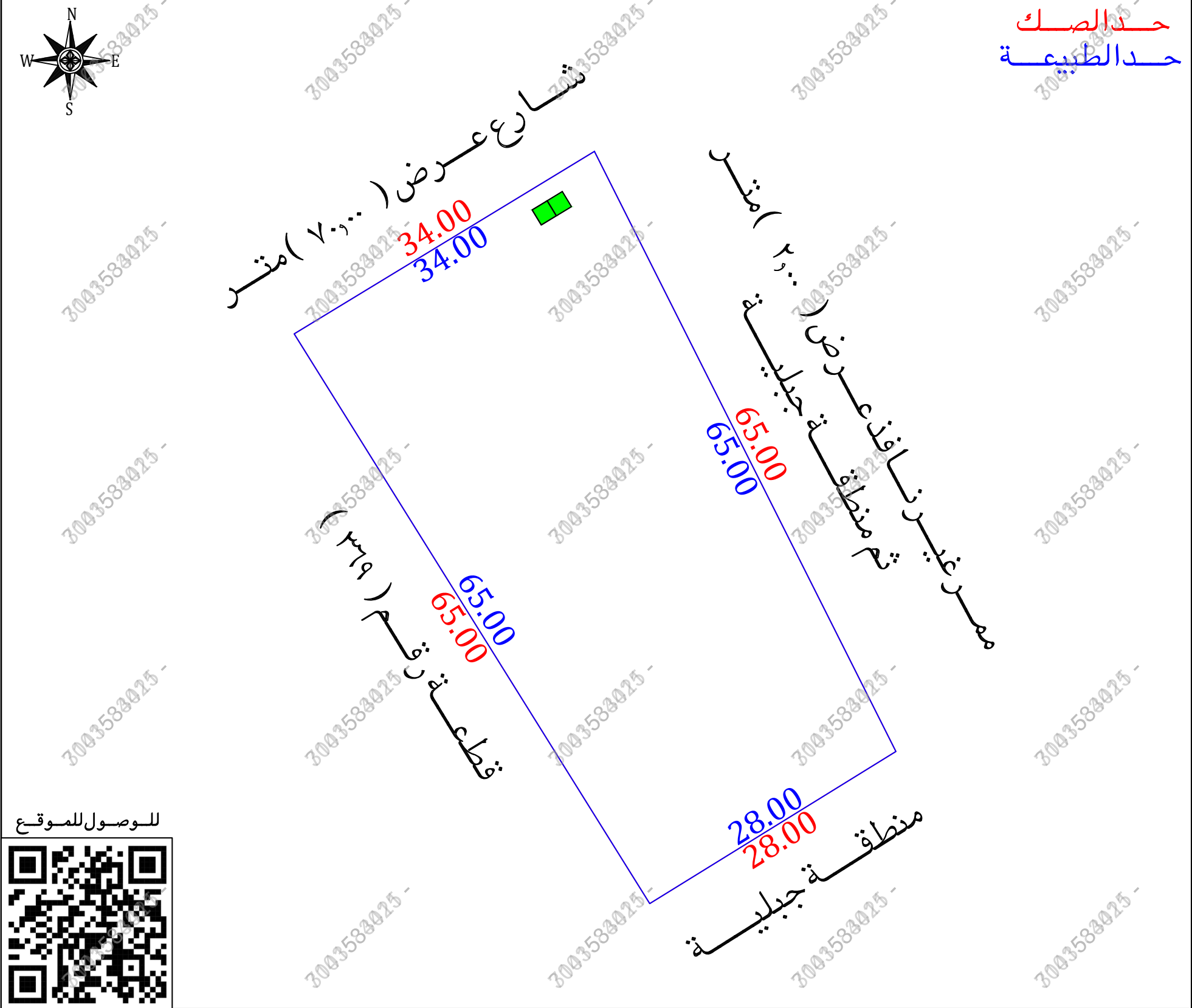
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	 مكتب للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting ٤٥٣٥٩٣٤٠٧٧
--	--

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

 مفاز العربية للاستشارات المهنية	MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
--	---

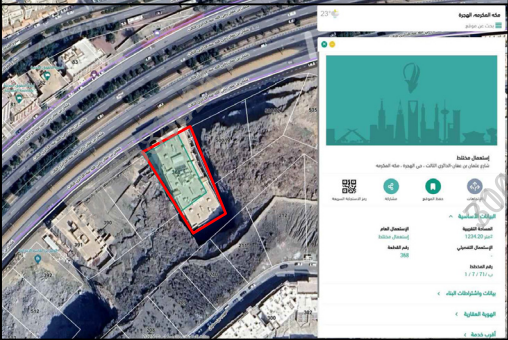
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٤ / ١٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد تدخل فى الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☒ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - اسم الحى: الصك (باللاجه من جهة المسفلة المسماه البقرة) المستكشفات (الهجرة)
 - رقم المخطط: الصك (٧١/٧/١) المستكشفات (٧١/٧/١ ب)
 - الحدود: الشمالى: الصك (شارع عرض ٧٢,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ٧٠,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٥١,٠٠ م)
الشرقى: الصك (ممر مشاة عرض ٦٠,٠٠ م)
الطبيعة (ممر غير نافذ عرض ٢٠,٠٠ م ثم منطقة جبلية)
المستكشفات (غير معرف)
 - غرفة كهرباء عدد (٢) : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشمالية ☒

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشاليات	الارتفاع	الشرقيات
1	587032.02	2365348.37	5	الشرقيات
2	587061.18	2365290.28	6	
3	587037.37	2365275.55	7	
4	587002.97	2365330.70	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٧٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٧٠,٠٠) متر
الجنوب	منطقة جبلية	الجنوب	منطقة جبلية
الشرق	ممر مشاه (٦,٠٠) متر	الشرق	ممر غير نافذ عرض (٢,٠٠) متر ثم منطقة جبلية
الغرب	قطعة رقم (٣٦٩)	الغرب	قطعة رقم (٣٦٩)
المساحة	(٢٠١١,٣٧) م ^٢	المساحة	(٢٠١١,٣٧) م ^٢