

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة

تاريخ الوثيقة

مصدرة

هوية أحد الورثة

أسم المالك

نسبة الملكية

تفاصيل العقار

رقم القطعة

الجزء المتبقى من بدون

رقم المخطط

المساحة

نوع العقار

الحى

المدينة

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ إعداد الكروكي

المهندس المساح

مدير المكتب

0539934077

0954400893

info@vision.en.com

محمد سلامة آل سعيدان

عبدالله

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

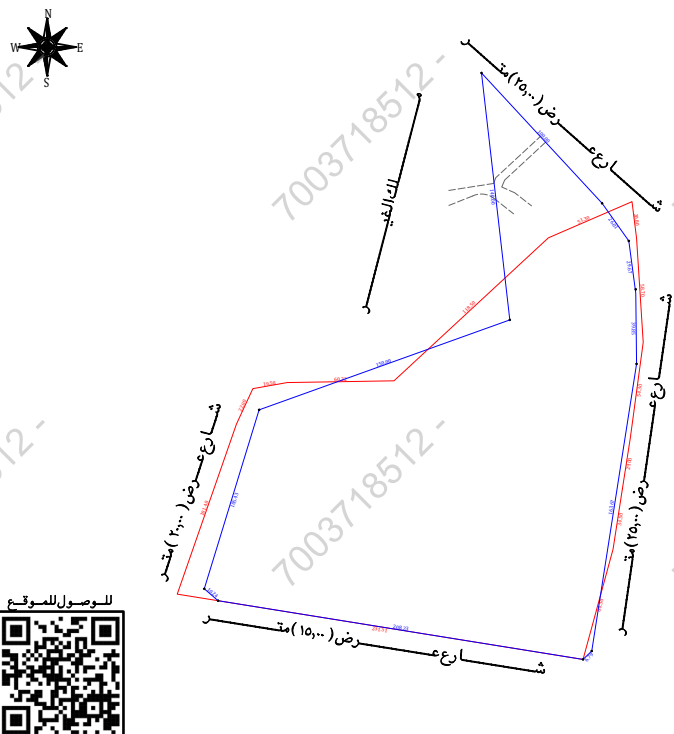
٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

٢٠٢٣/٤/٦م

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأُضحى الأتي :
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد تدخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرحع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والأختلافات والتداخلات
 - نوع الصك : سكني □ تجاري □ سكني تجاري □ صناعي □ زراعي □
 - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم □ أرض فضاء □ أرض مسورة □ أرض زراعية □
 - طبيعة الأرض : جبلية □ أخرى □
 - المخطط على الطبيعة : منفذ □ غير منفذ □ عشوائي □
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 الملاحظات
 - الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - يوجد أختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
 - يوجد أختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
 - المساحة : الصك (٤٠١٧,٤٥)^٢م^٢ الطبيعة (٤٠٧٩,١٦)^٢م^٢
 - تم الوقوف على الموقع بأرصاد أقرار من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 - يوجد شارع يقطع الأرض من الشرق إلى الغرب في الجزء الشمالي للقطعة وصولاً للجار في الحد الغربي
 - مصرف ومغسلت بعرض (٨,٠٠) متر

مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي

الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
17	2912323.140	400866.122	9
18	2912423.940	400897.014	10
19	2912474.587	401038.204	11
20			12
21			13
22			14
23			15
24			16

بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٢٥٠) متر بطول (٣٨٠٠٠ + ٢٠٠٠ + ٢٠٠٠) متر	شارع عرض (٢٥٠) متر بطول (٣٨٠٠٠ + ٢٠٠٠ + ٢٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥٠) متر بطول (٣٣٠٠٠) متر	شارع عرض (١٥٠) متر بطول (٣٣٠٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٢٥٠) متر بطول (٣٣٠٠٠) متر	شارع عرض (٢٥٠) متر بطول (٣٣٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٢٥٠) متر بطول (٣٣٠٠٠) متر	شارع عرض (٢٥٠) متر بطول (٣٣٠٠٠) متر
المساحة	(٤٠١٧,٤٥) ^٢ م ^٢	(٤٠٧٩,١٦) ^٢ م ^٢

