نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الجوف
المـــالــك	
الموضـــوع	كروكى مساحى
الموقـــع	سكاكا -الشفاء
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعة	٥
رقـــم المخطط	ـ ـ
رقم الصك	٤٤١٥٠٢٠٠٨٩٢٤
تاريخ الصك	١٤٤٣/٠٩/٠٢هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة -الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

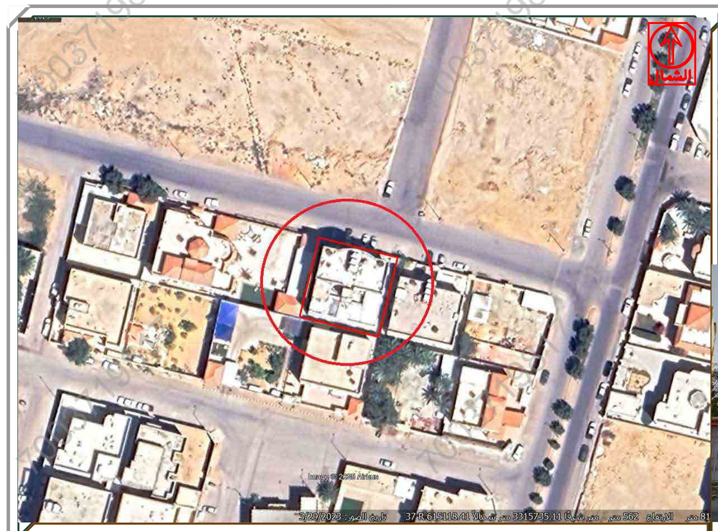
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٨/١٧هـ

أبعـــــــاد الأرض

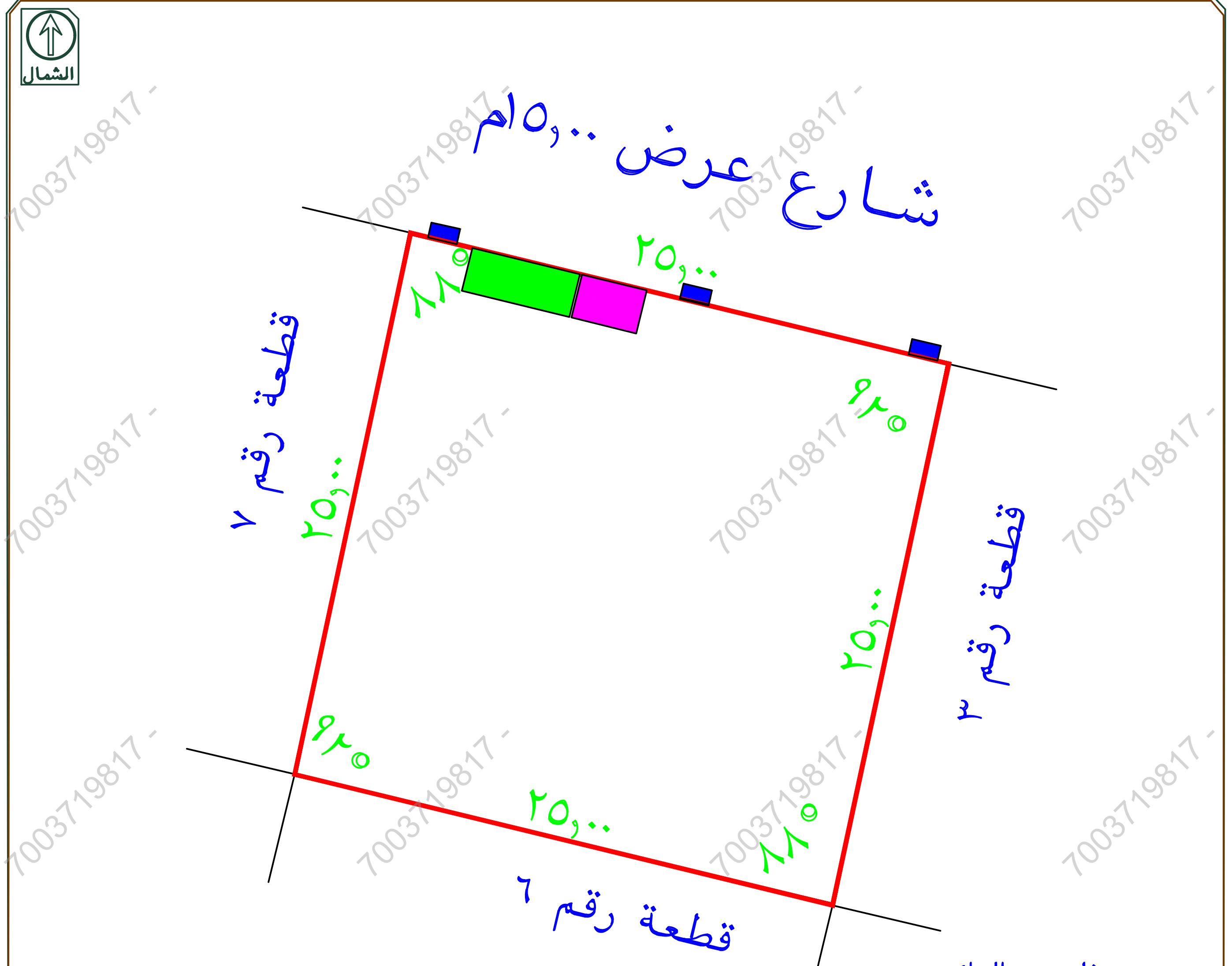
الاتجـاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٥	٢٥٫٠٠	مطابق		شـارع عرض ١٥ م	شـارع عرض ١٥٫٠٠م
جنـــوب	٢٥	٢٥٫٠٠	مطابق		قطعة رقم ٦	قطعة رقم ٦
شـــرق	٢٥	٢٥٫٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣	قطعة رقم ٣
غـــرب	٢٥	٢٥٫٠٠	مطابق		قطعة رقم ٧	قطعة رقم ٧
المساحة	٦٢٥٫٦٢ م٢	٦٢٥٫٠٠م٢	-٠٫٦٢م٢			

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	3315739.952	615110.921			
2	3315734.040	615135.217			
3	3315709.590	615129.978			
4	3315715.502	615105.682			

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد درج خارج حد الصك
توجد عدادات كهرباء داخل حد الصك بمساحة ٦٫٠٠ م٢
توجد غرفة كهرباء داخل حد الصك بمساحة ١٠٫٠٠ م٢
لم يذكر رقم مخطط فى الصك وذكر فى الرخص الانشائية
يوجد اختلاف فى المساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة
(حسابيا وحسب اطوال الصك لايمكن تحقيق المساحة الاجمالية)
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7003719817 -