

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٤٢١٠٠٠٣٨٣	٦٤٢١١١٠١١٨٩٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠١/١٣ هـ	١٤٤٣/١١/٢٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٧٠٨	٧٠٩
مساحة القطع	٢٨٢٥,٠٠	٢٨٢٥,٠٠
مساحة الصك	٢٨٦٥,٠٠	
رقم المخطط	٤٦٢	
نوع العقار	قطعة الارض السكنية	
الحى	المجمع	
المدينة	حائل	

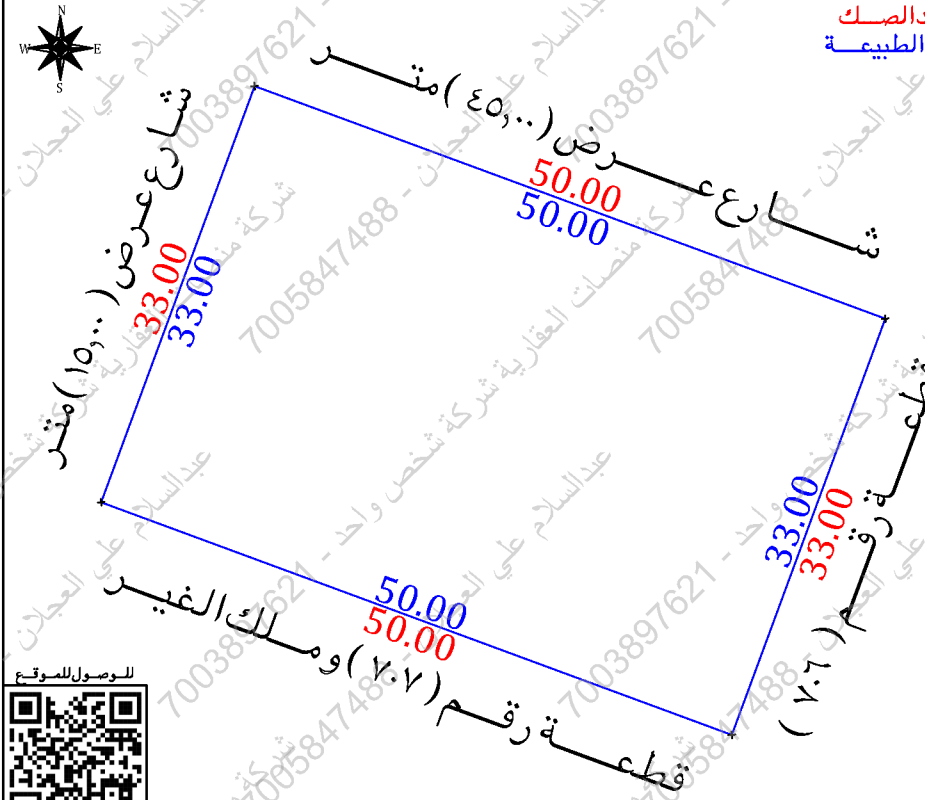
شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢١/٠٢/١٤ م	عبدالله	محمد سلامة سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار رخصة الموقع
 - ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☐ لا الملا حظات والاختلافات والتداخلات
 - ☐ نعم ☐ لا نوع الاستخدام: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ نعم ☐ لا الأرض على الطبيعة: مبنية قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ نعم ☐ لا طبيعة الأرض: متبسة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ نعم ☐ لا المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلسلة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (المجمع) المستكشفات (الأثير)
- صندوق خدمات: داخل الملكية خارج الملكية
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك (٧٤٢١٠٠٠٣٨٣)	الاتجاه	بموجب الصك (٦٤٢١١١٠١١٨٩٩)	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى
الشمال	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر	بطلون (٥٠,٠٠) متر	بطلون (٥٠,٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٧٠٧)	الجنوب	يحد حديقته	قطعة رقم (٧٠٧) وملك الغير	بطلون (٥٠,٠٠) متر	الشماليات
الشرق	قطعة رقم (٧٠٦)	الشرق	قطعة رقم (٧٠٨)	قطعة رقم (٧٠٦)	بطلون (٣٣,٠٠) متر	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٧٠٩)	الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطلون (٣٣,٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٨٢٥٠,٠٠) م٢	المساحة	(٨٢٥٠,٠٠) م٢	المساحة	(١٦٥٠,٠٠) م٢	الشماليات