نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٦٠٠٠١٢٩٤٥١٦
تاريخ الوثيقة	٠٨/ ٠٩/ ١٤٤٥هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	[illegible]
أسم المالـك	[illegible]
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٤٢/م
رقـــم المخطط	٨/ب/ ٩٦
المســـاحـــة	٥٤١,٨٢م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	—
المـدينـة	القريات

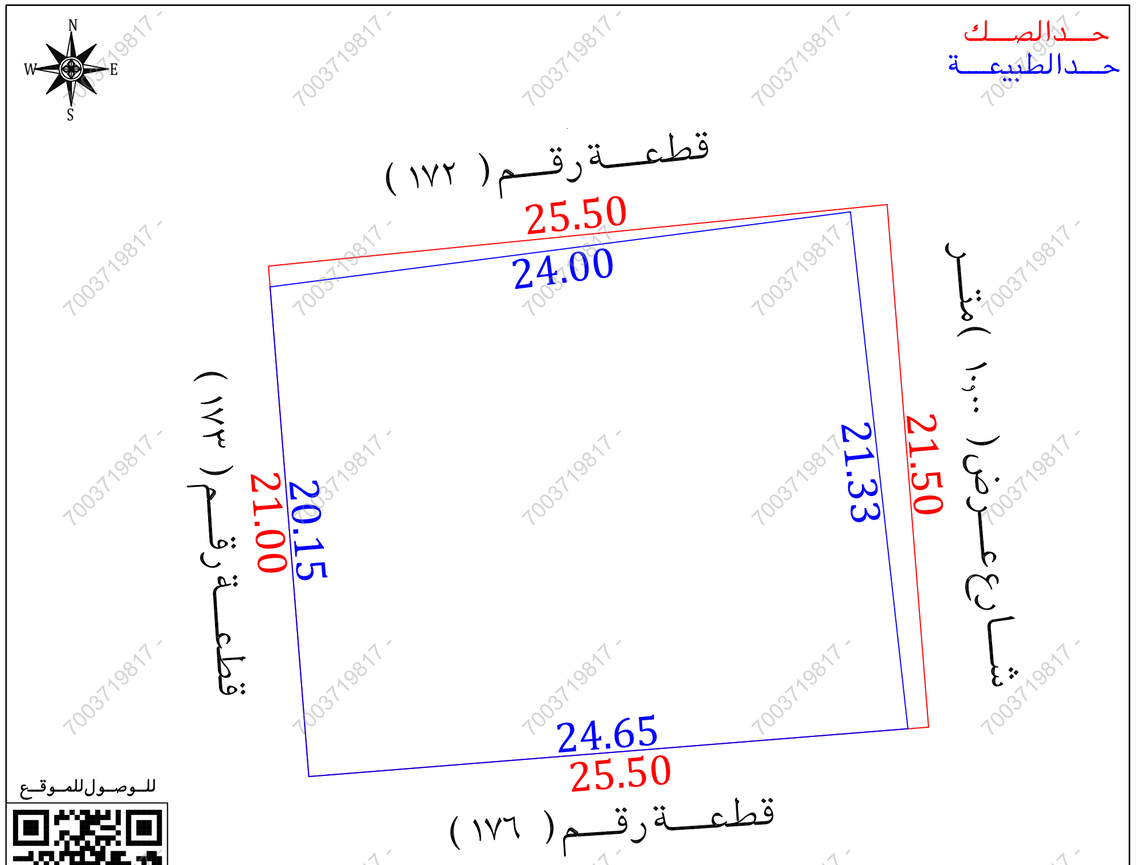
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
١٢/ ٠٣/ ٢٠٢٦م	هيثـم محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ المساحة : الصك : (٥٤١,٨٢ م٢) الطبيعة (٥٠٤,١٦م٢)

■ اسم الحى : الصك(—) المستكشفات(العزيزية)

■ رقم القطعة : الصك ومستكشف التقرير المساحى(٤٢/ م) مستكشف بلدى(١٧٤)

■ الاطوال :
- الشمالى : الصك(٢٥,٥٠)م الطبيعة(٢٤,٠٠)م
- الجنوبى : الصك(٢٥,٥٠)م الطبيعة(٢٤,٦٥)م
- الشرقى : الصك(٢١,٥٠)م الطبيعة(٢١,٣٣)م
- الغربى : الصك(٢١,٠٠)م الطبيعة(٢٠,١٥)م

■ الحدود :
- الشمالى : الصك(قطعة رقم ٤٣)
  مستكشف بلدى(قطعة رقم ١٧٢)
  مستكشف التقرير المساحى(قطعة رقم ٤٣ (م))
- الجنوبى : الصك(قطعة رقم ٤١)
  مستكشف بلدى(قطعة رقم ١٧٦)
  مستكشف التقرير المساحى(قطعة رقم ٤١ (م))
- الغربى : الصك(قطعة رقم ٣٣)
  مستكشف بلدى(قطعة رقم ١٧٣)
  مستكشف التقرير المساحى(قطعة رقم ٣٣ (م))

■ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشرقية

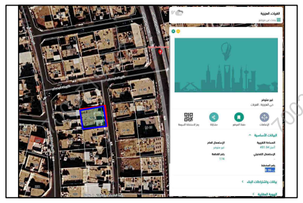
■ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشرقية

صـــور من الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٤٣)	بطـــول(٢٥,٥٠)متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (١٧٢)	بطـــول(٢٤,٠٠)متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٤١)	بطـــول(٢٥,٥٠)متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٧٦)	بطـــول(٢٤,٦٥)متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض(١٠,٠٠)متـــر	بطـــول(٢١,٥٠)متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض(١٠,٠٠)متـــر	بطـــول(٢١,٣٣)متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٣٣)	بطـــول(٢١,٠٠)متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١٧٣)	بطـــول(٢٠,١٥)متـــر
المســـاحـــة	(٥٤١,٨٢)م٢		المســـاحـــة	(٥٠٤,١٦)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	343388.80	3467729.97	5		
2	343391.16	3467708.77	6		
3	343366.59	3467706.81	7		
4	343365.00	3467726.89	8		