

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٠٦٧٥٠٠٣٣٠٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٥
رقم المخطط	٨٦٧٢
المساحة	٢٠٠٠٠٠٠٠٠
نوع العقار	قطعة الأرض الزراعية
الحس	١٩,٤ كم شرق الخماسين ٢ كم جنوب الطريق العام على طريق الابراج
المدينة	القيومة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



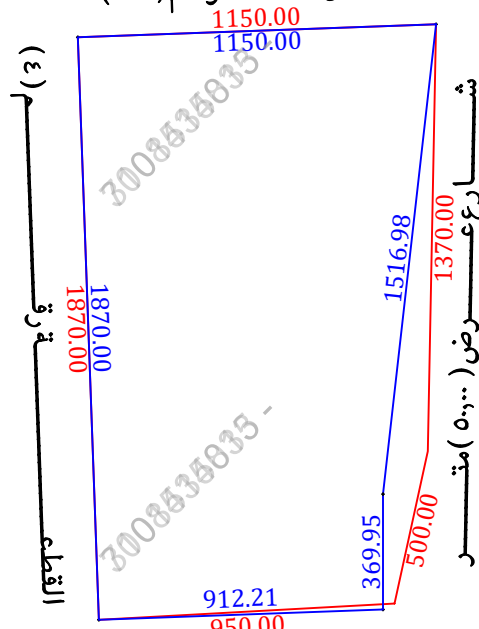
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٠٣/٠٢	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

جزء من القطعة رقم (٣)



جزء من القطعة رقم (٦)



أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي:
- ☐ نعم ☐ لا
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد دخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقارن
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: مبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحاديثات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتمد كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعه
 - تم الربط بالقرب نقطة ثابتة
 - الملاحظات
 - الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - الشارع في الحد الشرقي غير مسفلت وغير منفذ
 - تم الوقوف على الموقع بأقرار ورأى شاد طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 - الحدود: الشمالي: الصك (قطعة رقم ٣) الطبيعة (جزء من قطعة رقم ٣)
 - الجنوبي: الصك (قطعة رقم ٦) الطبيعة (جزء من قطعة رقم ٦)
 - الأطوال: الجنوبي: الصك (٩٥٠٠٠ متر) الطبيعة (٩١٢,٢١ متر)
 - الشرقي: الصك (١٣٧٠٠٠ + ٥٠٠٠ متر) الطبيعة (٣٦٩,٩٥ + ١٥٢٦,٩٨ متر)
 - المساحة: الصك (٢٠٠٠٠٠٠٠ متر) الطبيعة (١٨٩٦٧,٩٥٠ متر) حسابيا (٢٠١٩٧٧,٠١ متر)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مخطط الزراعة	مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (٣) بطول (١١٥٠٠٠) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (٣) بطول (١١٥٠٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٦) بطول (٩٥٠٠٠) متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٦) بطول (٩١٢,٢١) متر	الشماليات
الشرق	شارع عرض (٥٠٠٠) متر مخطط رقم (٦٠٢٣) بطول (٥٠٠٠٠ + ١٣٧٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٣٦٩,٩٥ + ١٥٢٦,٩٨) متر	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٤) بطول (١٨٧,٠٠٠) متر	الغرب	القطعة رقم (٤) بطول (١٨٧,٠٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٢٠٠٠٠٠٠٠٠) م	المساحة	(١٨٩٦٧,٩٥٠) م	الشماليات

