

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الطائف - السيل الكبير
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	١-٢-٣-٤-٥-٦- بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٧٦.٦٨٤.١٠٠٧٢
تاريخ الصك	

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٥	٥٥,٠٠	مطابق	يحد ملك سفر سعد	جار
جنوب	٥٠,٢	٢٧,٠٠	-٢٣,٢٠	يحد ملك سالم مغلي	جار
شرق	٨٤	٨٤,٠٠	مطابق	يحد خليج بعرض ٦ م	خليج بعرض ٦ م
غرب	٨٤,٥	٨٤,٥٠	مطابق	خليج مشترك بعرض ٦ م	خليج مشترك بعرض ٦ م
المساحة	٢م٣.٨٨,١١	٢م٣.٣٩٨,٢١	٢م٣.١٠,١٠		

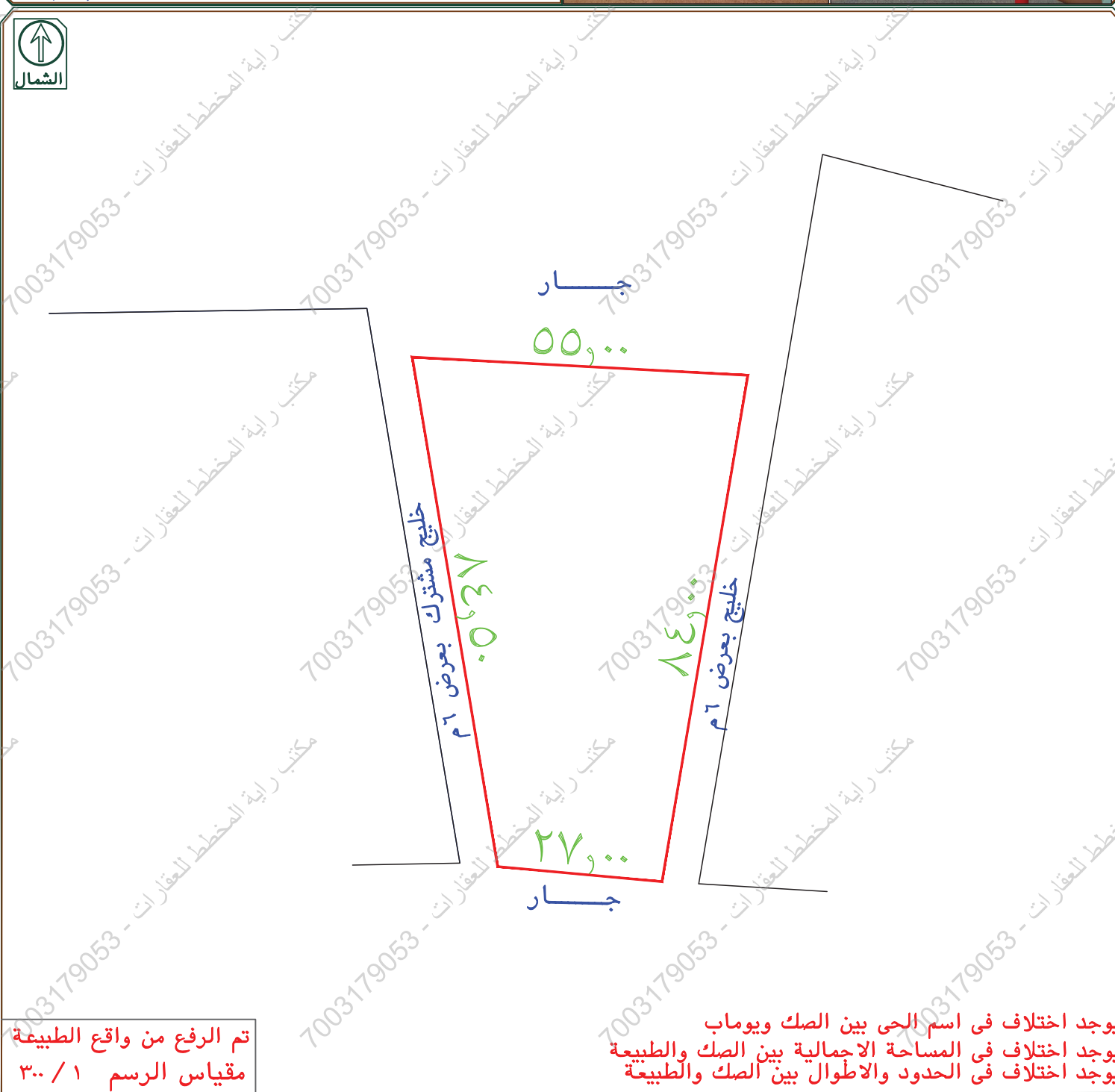
رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2395254.7753	647870.3922	5		
2	2395251.7918	647925.3113	6		
3	2395168.9772	647911.2487	7		
4	2395171.4379	647884.3611			

اقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دري ار تي للاستشارات الهندسية و أتحض الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١١- مشتعلات الموقع كالتالي: ☐ ارض بها عقم ترابي
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥.٣١٢	تاريخ الاعتماد ١٣/٠٨/١٤٤٧هـ
-------	---	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الطائف - السيل الكبير
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	١-٢-٣-٤-٥-٦- بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٧٦.٦٨٤.١٠٠٧٢
تاريخ الصك	

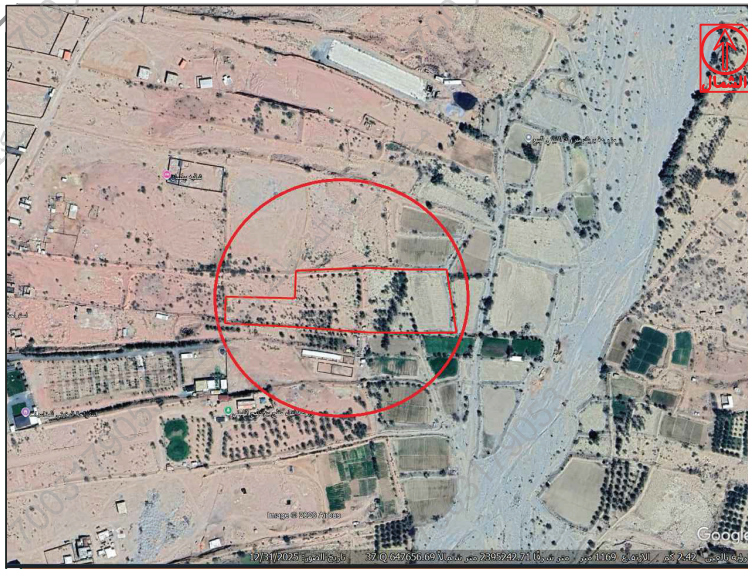
D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

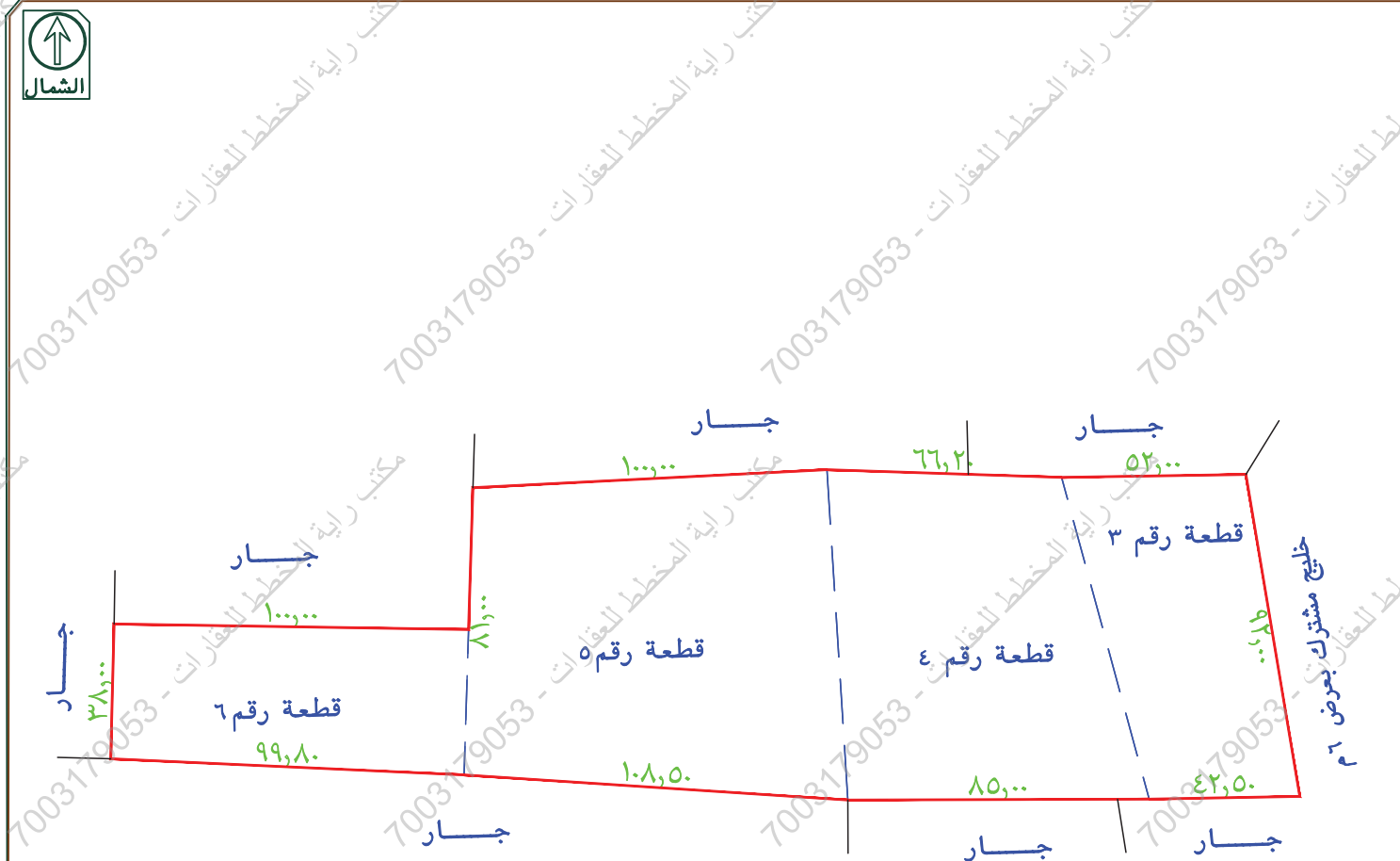
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٢+٦٦,٢ ١٠٠+١٠٠	٥٢+٦٦,٢ ١٠٠+١٠٠	مطابق	ملك سفر سعد وملك سفر سعد الثيبتي ملك المنعمي والركيب نفسه	جار + جار + جزء من جار
جنوب	٢٤,٥٠+٨٥ ١٠٨,٥+٩٩,٨	٢٤,٥٠+٨٥ ١٠٨,٥+٩٩,٨	مطابق	ملك سالم مغلي وملك زايد عجل الثيبتي وملك حمدان عجل الثيبتي	جار + جار + جار
شرق	٩٢	٩٢,٠٠	مطابق	خليج بعرض ٦ م	خليج بعرض ١٠٠ م
غرب	٣٨	٣٨	مطابق	الركيب سبعة ملك المنعمي	جار
المساحة	٢٢٤٤٤٥,٣٠	٢٢٤٢٣٦,٧٧	٢٠٨,٥٣ م		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في اسم الحى بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف في الحدود والمساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة

شرقيات	شماليات	رقم النقطة
647543.6606	2395218.5999	1
647643.6529	2395217.0352	2
647644.8849	2395257.0130	3
647744.7561	2395262.0868	4
647810.9490	2395259.9265	5
647862.9426	2395260.7377	6
647878.1513	2395170.0035	7
647835.6583	2395169.2322	8
647750.6587	2395168.9737	9
647642.3898	2395176.0514	10
647542.6940	2395180.6077	11



غير متوفر

حي قرن المنازل ، الطائف



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

38239.60 متر2

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

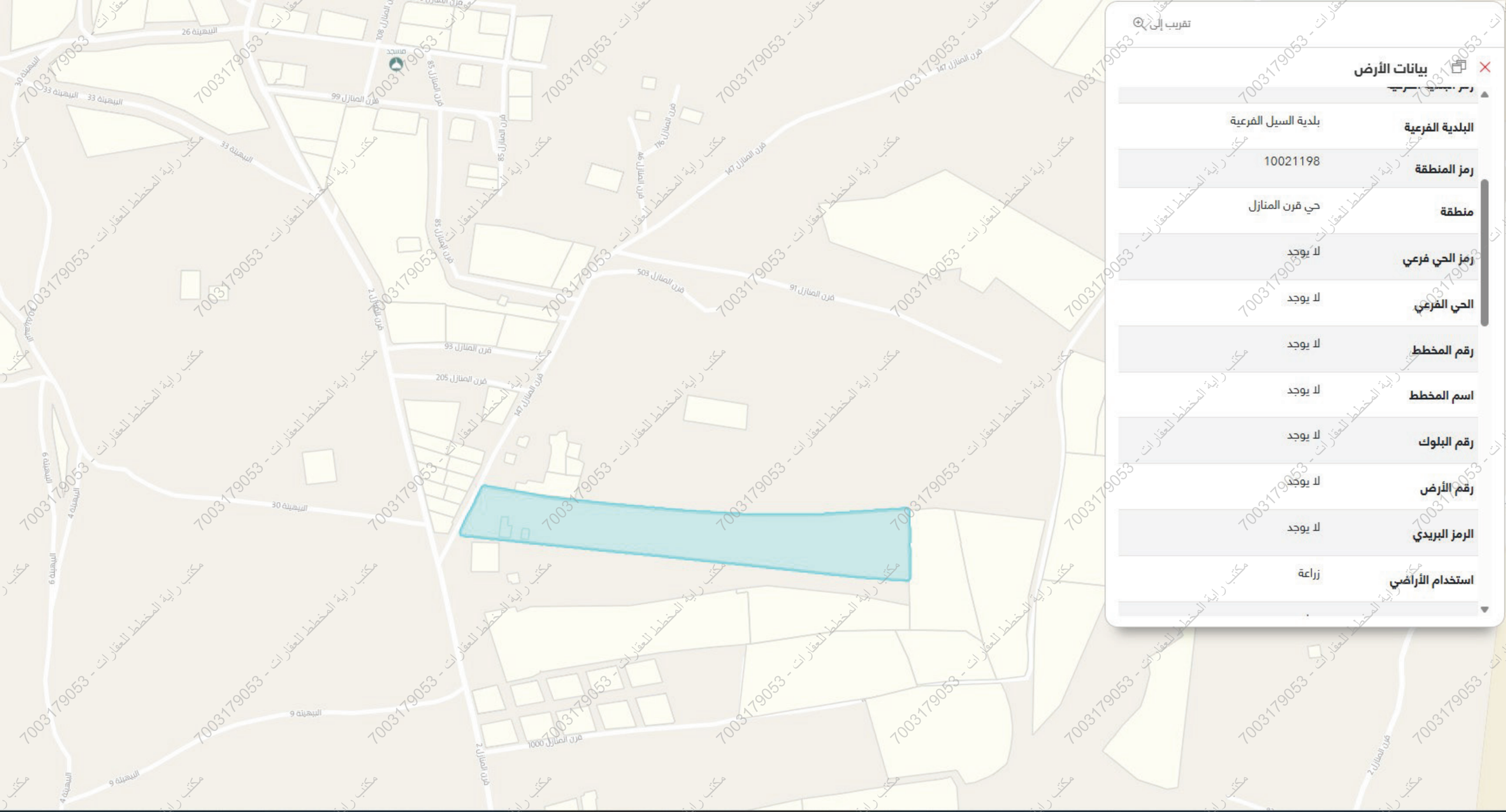
-

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي



بيانات الأرض	
البلدية الفرعية	بلدية السيل الفرعية
رمز المنطقة	10021198
منطقة	حي قرن المنازل
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	لا يوجد
اسم المخطط	لا يوجد
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	لا يوجد
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	زراعة

أبعد الأَرْض

خريطة بدون عنوان

الشمال

الشمال

N 2395000.00

E 648000.00

رقم المصور الجوي SHEET-Y115

مصور جوي فضائي

Google Earth



ملك سفر بن سعد الشيثي

الركيب رقم ١

الركيب رقم ٢

الركيب رقم ٣

ملك سالم مغلي

ملك سفر بن سعد الشيثي

الركيب رقم ١

الركيب رقم ٢

الركيب رقم ٣

ملك سالم مغلي

مقياس الرسم ١/١٥٠٠

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
5	2395254.7753	647870.3922
6	2395251.7918	647925.3113
7	2395168.9772	647911.2487
8	2395171.4379	647884.3611

تم الرفع من واقع الطبيعة

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
مكتب المهندس فيصل الخماش
للاستشارات الهندسية

وأوضح الآتي:

١- نوعية الصك: ☒ زراعي ☐ سكني ☐ أخرى

٢- الصك ينطبق على الطبيعة حدا و ذرعا و على مسؤولية المكتب.

٣- قرار التحديد: ☐ مطابق ☐ غير مطابق ☒ عشوائي

٤- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة للموقع من واقع الطبيعة وتم توضيحها على الرسم أدناه.

٥- مشتتات الموقع كالتالي: ركيب زراعي محدد بعقود ترابية وشبك

٦- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ وادي ☐ يمر بها خدمات ظاهرة

٧- الأرض على الطبيعة: ☐ مبترة ☐ غير مبترة ☐ قائم عشوائي

٨- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي

٩- تتداخل مع الملكيات المجاورة: ☐ لا يوجد ☒ يوجد (مع التوضيح)

١٠- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه.

١١- تم الرفع المساحي بمعرفة المكتب الهندسي و تحت مسؤوليته.

١٢- هذا التقرير المساحي هو وصف للأبعاد المساحة المدونة في القرار المساحي لصك الملكية رقم تاريخ ١٤٤٧/١٢/١٤ هـ والملوكة لـ

١٣- في حال ان صك الملكية او احد اساساته تحت الدراسة وفق الاجراءات النظامية المتبعة او محل مكاتبات مع المقام الساسي او الوزارة فتضاف ملاحظات الامانة او البلدية عليه بشكل واضح

١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود الصك وموقعة

١٥- المكتب الهندسي مسؤول مسؤولية كاملة امام الامانة والغير عن صحة الرفع الوارد في هذا التقرير

الختم

مدير المكتب

مساح المكتب

البيان

الاسم

رقم المصوب

التوقيع

تاريخ الإعتناء ١٤٤٧/١٢/١٤ هـ

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات بموجب التنظيم	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٥,٠٠	٥٥,٠٠	مطابق	ملك سفر بن سعد الشيثي	ملك سفر بن سعد الشيثي
جنوب	٥٠,٢٠	٢٧,٠٠	٢٣,٢٠-	ملك سالم مغلي	ملك سالم مغلي
شرق	٨٤,٠٠	٨٤,٠٠	مطابق	خليج بعرض ٦٠٠ متر	خليج بعرض ٦٠٠ متر
غرب	٨٤,٥٠	٨٤,٥٠	مطابق	خليج بعرض ٦٠٠ متر	خليج بعرض ٦٠٠ متر
المساحة	٢م ٣٣٩٨,٢٢	٢م ٣٣٩٨,٢٢	٢م ٣٣٩٨,٢٢		

إدارة المساحة وسجلات الأراضي

الاسم	الموظف المختص	مسؤول الاعتماد	الختم

مساحة الجزء المختار المساحة الباقية للتوضيح مساحة الزراع النطاس المساحة الباقية للبناء

الموقع بالنسبة للخطوط الدائرية	الشريحة	المحور والشارع	الاستعمالات المسموح بها	معامل البناء	أقصى ارتفاع	أقصى نسبة للبناء	أجمالي مسطحات البناء	مواقف السيارات

خط الارتداد بالمتر	البيان	رسم الاداره	مساح الاداره	المهندس المختص	مدير الاداره
الأساسي	الخلفي	الجانبى			

مكتب المهندس فيصل الخماش للاستشارات الهندسية

ENG. FAISAL OBAID ALKHAMMASH ENGINEERING CONSULTANTS

مكة المكرمة - السعودية

MAKKAH ALMURRABAH - ALMAABDA

رخصة رقم: 5110303971 5110303971

تليفون: (5752773) (5752773)

تصميم - اشراف - تنفيذ - رفع مساح

نموذج قرار مساحي

الجهة	رقم المعاملة	المستند	الموضوع	الموقع	استخدام الموقع بالنسبة للمخططات	رقم الصك	رقم القطعة	رقم اللوحة	رقم المخطط و تاريخ الإعتناء
ورثة / عید بن مساعد بن سعد الشيثي	----	رفع مساحي	السييل الكبير	بلاد زراعية	٧٦٠٦٨٤٠٠٠٧٢٢	٧٦٠٦٨٤٠٠٠٧٢٢	١٠٠٧٢٢	SHEET-Y115	بدون

أبعاد الأرض

~~PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT~~



الشمال



خريطة بون عوان
نقطة وسط المنطقة



الشمال

N 2395000.00

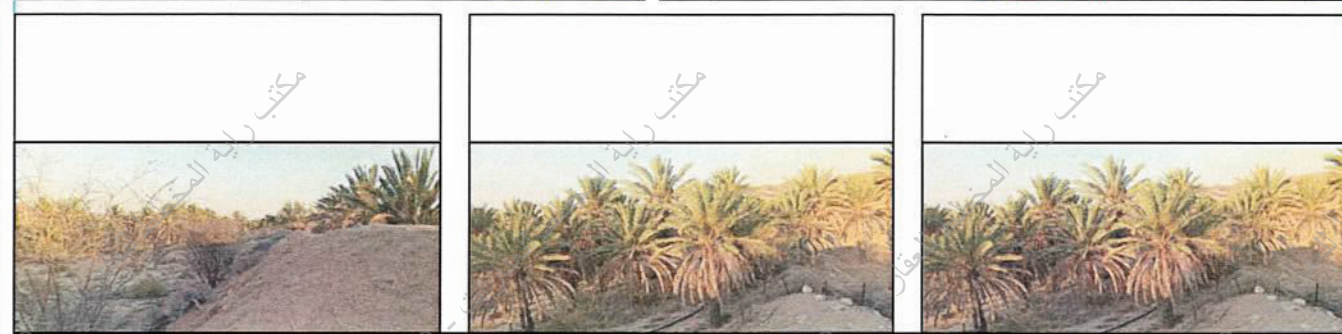
E 648000.00

رقم المصور الجوي SHEET-Y115

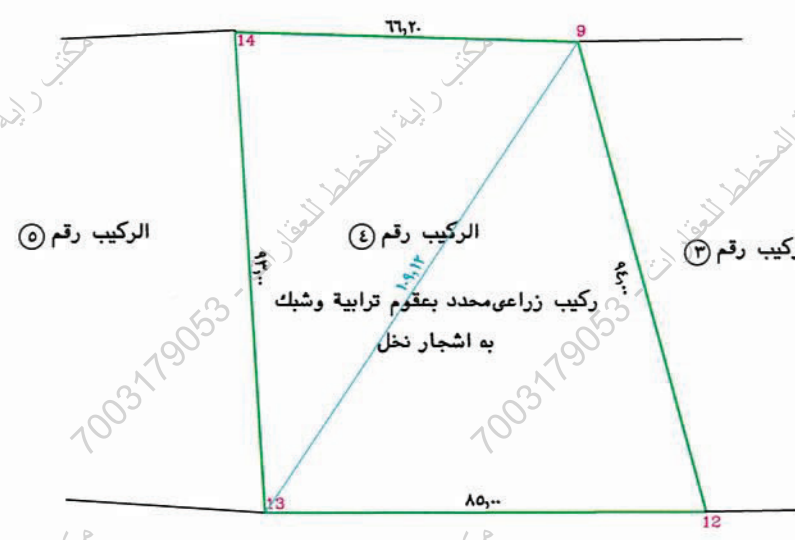
Google Earth مصور جوي فضائي

١٠٠٠/١

١٠٠٠/١



ملك سفر بن سعد الشيبتي



٦٦,٢٠

٨٥,٠٠

١٤

٩

١٣

١٢

١٠

١١

١٢

١٣

١٤

١٥

١٦

١٧

١٨

١٩

٢٠

٢١

٢٢

٢٣

٢٤

٢٥

٢٦

٢٧

٢٨

٢٩

٣٠

٣١

٣٢

٣٣

٣٤

٣٥

٣٦

٣٧

٣٨

٣٩

٤٠

٤١

٤٢

٤٣

٤٤

٤٥

٤٦

٤٧

٤٨

٤٩

٥٠

٥١

٥٢

٥٣

٥٤

٥٥

٥٦

٥٧

٥٨

٥٩

٦٠

٦١

٦٢

٦٣

٦٤

٦٥

٦٦

٦٧

٦٨

٦٩

٧٠

٧١

٧٢

٧٣

٧٤

٧٥

٧٦

٧٧

٧٨

٧٩

٨٠

٨١

٨٢

٨٣

٨٤

٨٥

٨٦

٨٧

٨٨

٨٩

٩٠

٩١

٩٢

٩٣

٩٤

٩٥

٩٦

٩٧

٩٨

٩٩

١٠٠

١٠١

١٠٢

١٠٣

١٠٤

١٠٥

١٠٦

١٠٧

١٠٨

١٠٩

١١٠

١١١

١١٢

١١٣

١١٤

١١٥

١١٦

١١٧

١١٨

١١٩

١٢٠

١٢١

١٢٢

١٢٣

١٢٤

١٢٥

١٢٦

١٢٧

١٢٨

١٢٩

١٣٠

١٣١

١٣٢

١٣٣

١٣٤

١٣٥

١٣٦

١٣٧

١٣٨

١٣٩

١٤٠

١٤١

١٤٢

١٤٣

١٤٤

١٤٥

١٤٦

١٤٧

١٤٨

١٤٩

١٥٠

١٥١

١٥٢

١٥٣

١٥٤

١٥٥

١٥٦

١٥٧

١٥٨

١٥٩

١٦٠

١٦١

١٦٢

١٦٣

١٦٤

١٦٥

١٦٦

١٦٧

١٦٨

١٦٩

١٧٠

١٧١

١٧٢

١٧٣

١٧٤

١٧٥

١٧٦

١٧٧

١٧٨

١٧٩

١٨٠

١٨١

١٨٢

١٨٣

١٨٤

١٨٥

١٨٦

١٨٧

١٨٨

١٨٩

١٩٠

١٩١

١٩٢

١٩٣

١٩٤

١٩٥

١٩٦

١٩٧

١٩٨

١٩٩

٢٠٠

٢٠١

٢٠٢

٢٠٣

٢٠٤

٢٠٥

٢٠٦

٢٠٧

٢٠٨

٢٠٩

٢١٠

٢١١

٢١٢

٢١٣

٢١٤

٢١٥

٢١٦

٢١٧

٢١٨

٢١٩

٢٢٠

٢٢١

٢٢٢

٢٢٣

٢٢٤

٢٢٥

٢٢٦

٢٢٧

٢٢٨

٢٢٩

٢٣٠

٢٣١

٢٣٢

٢٣٣

٢٣٤

٢٣٥

٢٣٦

٢٣٧

٢٣٨

٢٣٩

٢٤٠

٢٤١

٢٤٢

٢٤٣

٢٤٤

٢٤٥

٢٤٦

٢٤٧

٢٤٨

٢٤٩

٢٥٠

٢٥١

٢٥٢

٢٥٣

٢٥٤

٢٥٥

٢٥٦

٢٥٧

٢٥٨

٢٥٩

٢٦٠

٢٦١

٢٦٢

٢٦٣

٢٦٤

٢٦٥

٢٦٦

٢٦٧

٢٦٨

٢٦٩

٢٧٠

٢٧١

٢٧٢

٢٧٣

٢٧٤

٢٧٥

٢٧٦

٢٧٧

٢٧٨

٢٧٩

٢٨٠

٢٨١

٢٨٢

٢٨٣

٢٨٤

٢٨٥

٢٨٦

٢٨٧

٢٨٨

٢٨٩

٢٩٠

٢٩١

٢٩٢

٢٩٣

٢٩٤

٢٩٥

٢٩٦

٢٩٧

٢٩٨

٢٩٩

٣٠٠

٣٠١

٣٠٢

٣٠٣

٣٠٤

٣٠٥

٣٠٦

٣٠٧

٣٠٨

٣٠٩

٣١٠

٣١١

٣١٢

٣١٣

٣١٤

٣١٥

٣١٦

٣١٧

٣١٨

٣١٩

٣٢٠

٣٢١

٣٢٢

٣٢٣

٣٢٤

٣٢٥

٣٢٦

٣٢٧

٣٢٨

٣٢٩

٣٣٠

٣٣١

٣٣٢

٣٣٣

٣٣٤

٣٣٥

٣٣٦

٣٣٧

٣٣٨

٣٣٩

٣٤٠

٣٤١

٣٤٢

٣٤٣

٣٤٤

٣٤٥

٣٤٦

٣٤٧

٣٤٨

٣٤٩

٣٥٠

٣٥١

٣٥٢

٣٥٣

٣٥٤

٣٥٥

٣٥٦

٣٥٧

٣٥٨

٣٥٩

٣٦٠

٣٦١

٣٦٢

٣٦٣

٣٦٤

٣٦٥

٣٦٦

٣٦٧

٣٦٨

٣٦٩

٣٧٠

٣٧١

٣٧٢

٣٧٣

٣٧٤

٣٧٥

٣٧٦

٣٧٧

٣٧٨

٣٧٩

٣٨٠

٣٨١

٣٨٢

٣٨٣

٣٨٤

٣٨٥

٣٨٦

٣٨٧

٣٨٨

٣٨٩

٣٩٠

٣٩١

٣٩٢

٣٩٣

٣٩٤

٣٩٥

٣٩٦

٣٩٧

٣٩٨

٣٩٩

٤٠٠

٤٠١

٤٠٢

٤٠٣

٤٠٤

٤٠٥

٤٠٦

٤٠٧

٤٠٨

٤٠٩

٤١٠

٤١١

٤١٢

٤١٣

٤١٤

٤١٥

٤١٦

٤١٧

٤١٨

٤١٩

٤٢٠

٤٢١

٤٢٢

٤٢٣

٤٢٤

٤٢٥

٤٢٦

٤٢٧

٤٢٨

٤٢٩

٤٣٠

٤٣١

٤٣٢

٤٣٣

٤٣٤

٤٣٥

٤٣٦

٤٣٧

٤٣٨

٤٣٩

٤٤٠

٤٤١

٤٤٢

٤٤٣

٤٤٤

٤٤٥

٤٤٦

٤٤٧

٤٤٨

٤٤٩

٤٥٠

٤٥١

٤٥٢

٤٥٣

٤٥٤

٤٥٥

٤٥٦

٤٥٧

٤٥٨

٤٥٩

٤٦٠

٤٦١

٤٦٢

٤٦٣

٤٦٤

٤٦٥

٤٦٦

٤٦٧

٤٦٨

٤٦٩

٤٧٠

٤٧١

٤٧٢

٤٧٣

٤٧٤

٤٧٥

٤٧٦

٤٧٧

٤٧٨

٤٧٩

٤٨٠

٤٨١

٤٨٢

٤٨٣

٤٨٤

٤٨٥

٤٨٦

٤٨٧

٤٨٨

٤٨٩

٤٩٠

٤٩١

٤٩٢

٤٩٣

٤٩٤

٤٩٥

٤٩٦

٤٩٧

٤٩٨

٤٩٩

٥٠٠

٥٠١

٥٠٢

٥٠٣

٥٠٤

٥٠٥

٥٠٦

٥٠٧

٥٠٨

٥٠٩

٥١٠

٥١١

٥١٢

٥١٣

٥١٤

٥١٥

٥١٦

٥١٧

٥١٨

٥١٩

٥٢٠

٥٢١

٥٢٢

٥٢٣

٥٢٤

٥٢٥

٥٢٦

٥٢٧

٥٢٨

٥٢٩

٥٣٠

٥٣١

٥٣٢

٥٣٣

٥٣٤

٥٣٥

٥٣٦

٥٣٧

٥٣٨

٥٣٩

٥٤٠

٥٤١

٥٤٢

٥٤٣

٥٤٤

٥٤٥

٥٤٦

٥٤٧

٥٤٨

٥٤٩

٥٥٠

٥٥١

٥٥٢

٥٥٣

٥٥٤

٥٥٥

٥٥٦

٥٥٧

٥٥٨

٥٥٩

٥٦٠

٥٦١

٥٦٢

٥٦٣

٥٦٤

٥٦٥

٥٦٦

٥٦٧

٥٦٨

٥٦٩

٥٧٠

٥٧١

٥٧٢

٥٧٣

٥٧٤

٥٧٥

٥٧٦

٥٧٧

٥٧٨

٥٧٩

٥٨٠

٥٨١

٥٨٢

٥٨٣

٥٨٤

٥٨٥

٥٨٦

٥٨٧

٥٨٨

٥٨٩

٥٩٠

٥٩١

٥٩٢

٥٩٣

٥٩٤

٥٩٥

٥٩٦

٥٩٧

٥٩٨

٥٩٩

٦٠٠

٦٠١

٦٠٢

٦٠٣

٦٠٤

٦٠٥

٦٠٦

٦٠٧

٦٠٨

٦٠٩

٦١٠

٦١١

٦١٢

٦١٣

٦١٤

٦١٥

٦١٦

٦١٧

٦١٨

٦١٩

٦٢٠

٦٢١

٦٢٢

٦٢٣

٦٢٤

٦٢٥

٦٢٦

٦٢٧

٦٢٨

٦٢٩

٦٣٠

٦٣١

٦٣٢

٦٣٣

٦٣٤

٦٣٥

٦٣٦

٦٣٧

٦٣٨

٦٣٩

٦٤٠

٦٤١

٦٤٢

٦٤٣

٦٤٤

٦٤٥

٦٤٦

٦٤٧

٦٤٨

٦٤٩

٦٥٠

٦٥١

٦٥٢

٦٥٣

٦٥٤

٦٥٥

٦٥٦

٦٥٧

٦٥٨

٦٥٩

٦٦٠

٦٦١

٦٦٢

٦٦٣

٦٦٤

٦٦٥

٦٦٦

٦٦٧

٦٦٨

٦٦٩

٦٧٠

٦٧١

٦٧٢

٦٧٣

٦٧٤

٦٧٥

٦٧٦

٦٧٧

٦٧٨

٦٧٩

٦٨٠

٦٨١

٦٨٢

٦٨٣

٦٨٤

٦٨٥

٦٨٦

٦٨٧

٦٨٨

٦٨٩

٦٩٠

٦٩١

٦٩٢

٦٩٣

٦٩٤

٦٩٥

٦٩٦

٦٩٧

٦٩٨

٦٩٩

٧٠٠

٧٠١

٧٠٢

٧٠٣

٧٠٤

٧٠٥

٧٠٦

٧٠٧

٧٠٨

٧٠٩

٧١٠

٧١١

٧١٢

٧١٣

٧١٤

٧١٥

٧١٦

٧١٧

٧١٨

٧١٩

٧٢٠

٧٢١

٧٢٢

٧٢٣

٧٢٤

٧٢٥

٧٢٦

٧٢٧

٧٢٨

٧٢٩

٧٣٠

٧٣١

٧٣٢

٧٣٣

٧٣٤

٧٣٥

٧٣٦

٧٣٧

٧٣٨

٧٣٩

٧٤٠

٧٤١

٧٤٢

٧٤٣

٧٤٤

٧٤٥

٧٤٦

٧٤٧

٧٤٨

٧٤٩

٧٥٠

٧٥١

٧٥٢

٧٥٣

٧٥٤

٧٥٥

٧٥٦

٧٥٧

٧٥٨

٧٥٩

٧٦٠

٧٦١

٧٦٢

٧٦٣

٧٦٤

٧٦٥

٧٦٦

٧٦٧

٧٦٨

٧٦٩

٧٧٠

٧٧١

٧٧٢

٧٧٣

٧٧٤

٧٧٥

٧٧٦

٧٧٧

٧٧٨

٧٧٩

٧٨٠

٧٨١

٧٨٢

٧٨٣

٧٨٤

٧٨٥

٧٨٦

٧٨٧

٧٨٨

٧٨٩

٧٩٠

٧٩١

٧٩٢

٧٩٣

٧٩٤

٧٩٥

٧٩٦

٧٩٧

٧٩٨

٧٩٩

٨٠٠

٨٠١

٨٠٢

٨٠٣

٨٠٤

٨٠٥

٨٠٦

٨٠٧

٨٠٨

٨٠٩

٨١٠

٨١١

٨١٢

٨١٣

٨١٤

٨١٥

٨١٦

٨١٧

٨١٨

٨١٩

٨٢٠

٨٢١

٨٢٢

٨٢٣

٨٢٤

٨٢٥

٨٢٦

٨٢٧

٨٢٨

٨٢٩

٨٣٠

٨٣١

٨٣٢

٨٣٣

٨٣٤

٨٣٥

٨٣٦

٨٣٧

٨٣٨

٨٣٩

٨٤٠

٨٤١

٨٤٢

٨٤٣

٨٤٤

٨٤٥

٨٤٦

٨٤٧

٨٤٨

٨٤٩

٨٥٠

٨٥١

٨٥٢

٨٥٣

٨٥٤

٨٥٥

٨٥٦

٨٥٧

٨٥٨

٨٥٩

٨٦٠

٨٦١

٨٦٢

٨٦٣

٨٦٤

٨٦٥

٨٦٦

٨٦٧

٨٦٨

٨٦٩

٨٧٠

٨٧١

٨٧٢

٨٧٣

٨٧٤

٨٧٥

٨٧٦

٨٧٧

٨٧٨

٨٧٩

٨٨٠

٨٨١

٨٨٢

٨٨٣

٨٨٤

٨٨٥

٨٨٦

٨٨٧

٨٨٨

٨٨٩

٨٩٠

٨٩١

٨٩٢

٨٩٣

٨٩٤

٨٩٥

٨٩٦

٨٩٧

٨٩٨

٨٩٩

٩٠٠

٩٠١

٩٠٢

٩٠٣

٩٠٤

٩٠٥

٩٠٦

٩٠٧

٩٠٨

٩٠٩

٩١٠

٩١١

٩١٢

٩١٣

٩١٤

٩١٥

٩١٦

٩١٧

٩١٨

٩١٩

٩٢٠

٩٢١

٩٢٢

٩٢٣

٩٢٤

٩٢٥

٩٢٦

٩٢٧

٩٢٨

٩٢٩

٩٣٠

٩٣١

٩٣٢

٩٣٣

٩٣٤

٩٣٥

٩٣٦

٩٣٧

٩٣٨

٩٣٩

٩٤٠

٩٤١

٩٤٢

٩٤٣

٩٤٤

٩٤٥

٩٤٦

٩٤٧

٩٤٨

٩٤٩

٩٥٠

٩٥١

٩٥٢

٩٥٣

٩٥٤

٩٥٥

٩٥٦

٩٥٧

٩٥٨

٩٥٩

٩٦٠

٩٦١

٩٦٢

٩٦٣

٩٦٤

٩٦٥

٩٦٦

٩٦٧

٩٦٨

٩٦٩

٩٧٠

٩٧١

٩٧٢

٩٧٣

٩٧٤

٩٧٥

٩٧٦

٩٧٧

٩٧٨

٩٧٩

٩٨٠

٩٨١

٩٨٢

٩٨٣

٩٨٤

٩٨٥

٩٨٦

٩٨٧

٩٨٨

٩٨٩

٩٩٠

٩٩١

٩٩٢

٩٩٣

٩٩٤

٩٩٥

٩٩٦

٩



الشمال



خريطة بدون عنوان



الشمال

N 2395000.00

E 648000.00

Google Earth

مصور جوي فضائي

رقم المصور الجوي SHEET-Y115

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
مكت بالمهندس فيصل الخماش
للاستشارات الهندسية

1- نوعية الصك: ☒ زراعي ☐ سكني ☐ أخرى

2- الصك ينطبق على الطبيعة حدا و ذرعا و على مسؤولية المكتب.

3- قرار التحديد: ☐ مطابق ☐ غير مطابق ☒ عشوائي

4- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة للموقع من واقع الطبيعة وتم توضيحها على الرسم أدناه.

5- مشتتات الموقع كالتالي ركب زراعي محدد بعقوم ترابية وشبك به اشجار نخل وخزان

6- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ وادي ☐ يمر بها خدمات ظاهرة

7- الأرض على الطبيعة: ☐ مبترة ☐ غير مبترة ☐ قائم عشوائي

8- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

9- تداخل مع الملكيات المجاورة: ☐ لا يوجد ☐ يوجد (مع التوضيح)

10- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه.

11- تم الرفع المساحي بمعرفة المكتب الهندسي و تحت مسؤوليته

12- هذا التقرير المساحي هو وصف للأبعاد والمساحة المدونة في القرار المساحي لصك الملكية رقم بتاريخ .../.../... هـ والملوكة لـ

13- في حال ان صك الملكية او احد اساساته تحت الدراسة وفق الاجراءات النظامية المتبعة او محل مكاتبات مع المقام السامي او الوزارة فملاحظات الامانة او البلدية عليه بشكل واضح

14- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود الصك وموقعة

15- المكتب الهندسي مسؤول مسؤولية كاملة امام الامانة والغير عن صحة الرفع للواء في هذا التقرير

البيان	مدير المكتب	مساح المكتب	الختم
الاسم	م/ فيصل الخماش	م/ فيصل الخماش	
رقم العضوية	37224		
التوقيع			

تاريخ الإصدار: ١٤٤٧/١/١٢ هـ

مكتب المهندس فيصل خميش للاستشارات الهندسية
ENG. FAISAL OBAID ALKHAMMASH ENGINEERING CONSULTANTS

مكة المكرمة - المدينة
MAKKAH ALMUKARRAMAH - ALMAABDA
رقم بريد: 5110303971 5110303971
هاتف: (5752773) (5752773)
تصميم - لاند - تخطيط - دمج مساح

نموذج قرار مساحي

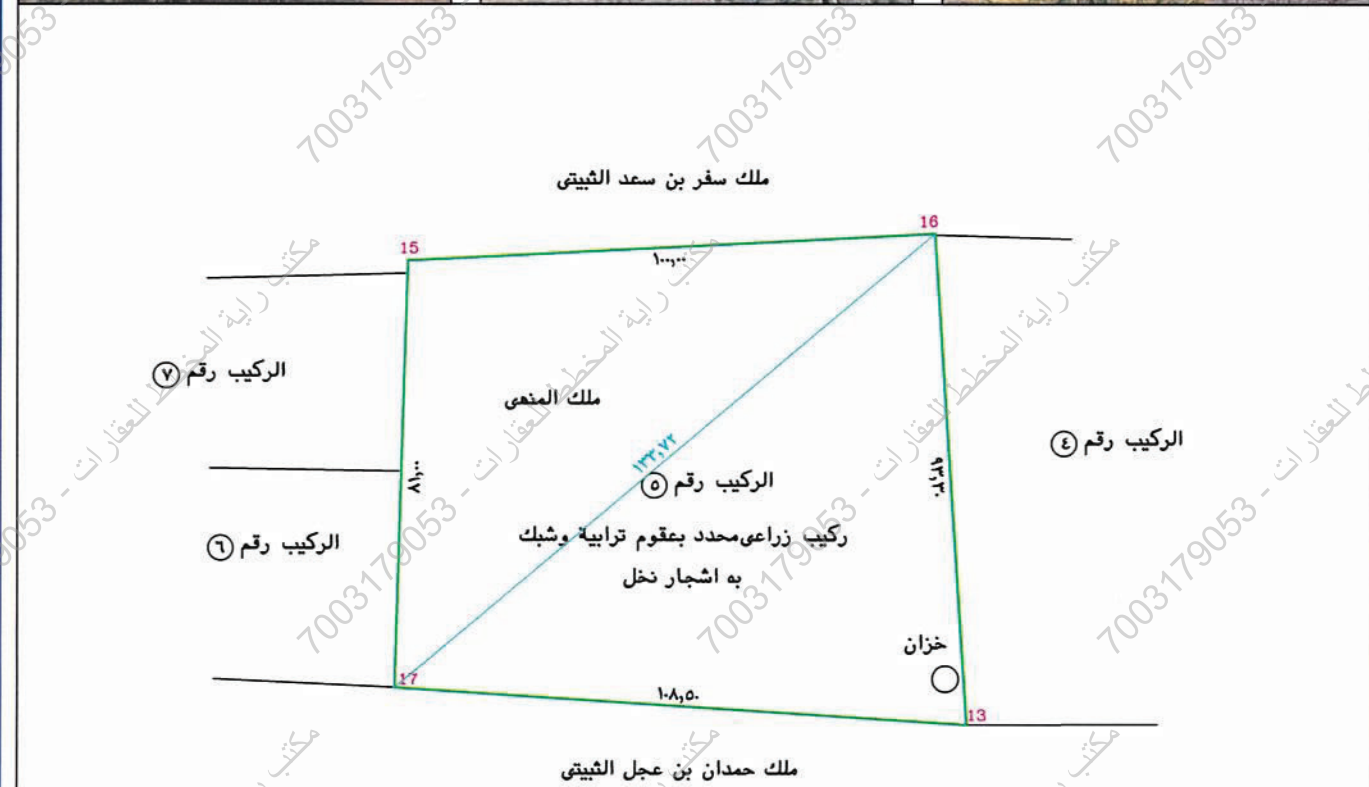
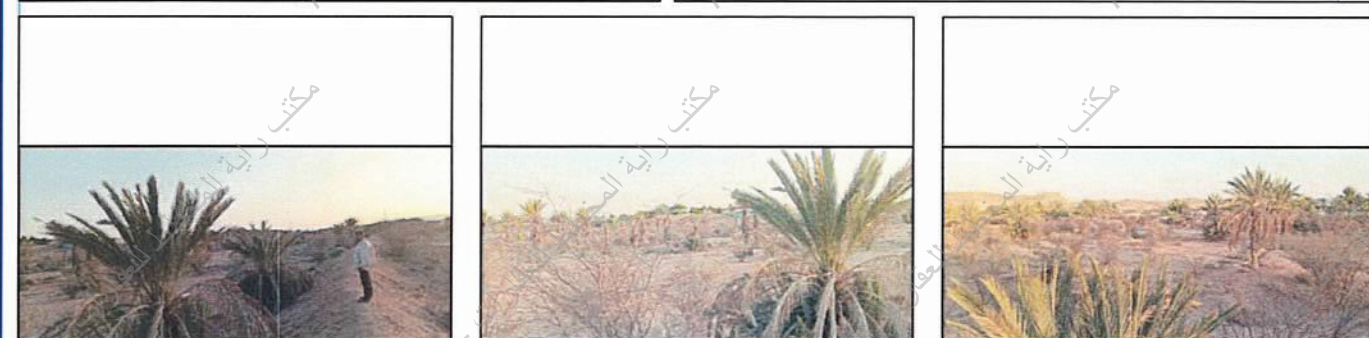
البيان	القيمة
رقم المعاملة	----
المستدعي	ورثة / عيد بن مساعد بن سعد الثبيتي
الموضوع	رفع مساحي
الموقع	السييل الكبير
استخدام الموقع بالنسبة للمخططات	بلاد زراعية
رقم الصك	٧٦٠٦٨٤٠١٠٧٢٢ بتاريخ
رقم القطعة	الركيب رقم ٥
رقم اللوحة	SHEET-Y115
رقم المخطط و تاريخ الاعتماد	بدون

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات بموجب التنظيم	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠	مطابق	ملك سفر بن سعد الثبيتي
جنوب	١٠٨,٥٠	١٠٨,٥٠	مطابق	ملك حمدان بن عجل الثبيتي
شرق	٩٣,٣٠	٩٣,٣٠	مطابق	الركيب رقم ٤
غرب	٨١,٠٠	٨١,٠٠	مطابق	الركيب رقم ١ وتمام الحد الركيب رقم ٧
المساحة	٢٩١١٠,٥٠	٢٩٠٥٦,٢٧	٢٥٤,٢٣-	

مساحة الجزء المحتل المساحة الباقية للتوضيح مساحة الزراع النظامي المساحة الباقية للبناء

الاسم	الموظف المختص	مسؤول الاعتماد	الختم
التوقيع			



مقياس الرسم ١/٥٠٠

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
15	2395259.0128	647644.9162	15	2395259.0128	647644.9162
16	2395264.0866	647744.7874	16	2395264.0866	647744.7874
13	2395170.9735	647750.6900	13	2395170.9735	647750.6900
17	2395178.0512	647642.4211	17	2395178.0512	647642.4211

تم الرفع من واقع الطبيعة

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

الشمال

Google Earth

مصور جوي فضائي

الشمال

N 2395000.00

E 648000.00

رقم المصور الجوي SHEET-Y115

١٠٠٠/١

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
مكت بالمهندس فيصل الخماش
للاستشارات الهندسية

وأوضح الآتي:

١- نوعية الصك: ☒ زراعي ☐ سكني ☐ أخرى

٢- الصك ينطبق على الطبيعة حدا و ذرعا و على مسؤولية المكتب.

٣- قرار التحديد: ☐ مطابق ☐ غير مطابق ☒ عشوائي

٤- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة للموقع من واقع الطبيعة وتم توضيحها على الرسم أدناه.

٥- مشتملات الموقع كالتالي: ركيب زراعي محدد بعقوم ترابية وشبك به بشر

٦- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ وادي ☐ يمر بها خدمات ظاهرة

٧- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنية ☐ غير مبنية ☐ قائم عشوائي

٨- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي

٩- تداخل مع الملكيات المجاورة: ☐ لا يوجد ☐ يوجد (مع التوضيح)

١٠- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحه أدناه.

١١- تم الرفع المساحي بمعرفة المكتب الهندسي و تحت مسؤوليته.

١٢- هذا التقرير المساحي هو وصف للإعداد المساحة المدونة في القرار المساحي لمك الملكية رقم بتاريخ

١٣- في حال ان مك الملكية او احد اساساته تحت الدراسة وفق الاجراءات النظامية المتبعة او محل مكاتبات مع المقام السامي او الوزارة فملاحظات الامانة او البلدية عليه بشكل واضح

١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود المك وموقعة

١٥- المكتب الهندسي مسؤول مسؤولية كاملة امام الامانة والغير عن صحة الرفع والاعداد في هذا التقرير

الختم: مدير المكتب: مساح المكتب: البيان: الاسم: رقم العضوية: التوقيع:

تاريخ الاعتماد: ١٤٤٧/٠١/١٤ هـ

المساحة

رقم المعاملة: ----

المستفيد: عبيد بن مساعد بن سعد الثبيتي

الموضوع: رفع مساحي

الموقع: السيل الكبير

استخدام الموقع: بلاد زراعية

رقم الصك: ٧٦٠٦٨٤٠١٠٧٢

رقم القطعة: الركيب رقم ٨ الخاص

رقم اللوحة: SHEET-Y115

رقم المخطط: بدون

و تاريخ الإصدار: بدون

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات بموجب التنظيم	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٦,٠٠	٣٦,٠٠	مطابق	ملك عطية حميد
جنوب	٣٦,٠٠	٣٦,٠٠	مطابق	خليج الركيب الخاص وتام
شرق	١٦,٥٠	١٦,٥٠	مطابق	وادي السيل الكبير
غرب	١٦,٥٠	١٦,٥٠	مطابق	الركيب رقم ١
المساحة	٢م ٥٩٤,٠٠	٢م ٥٩٤,٠٠	مطابق	

إدارة المساحة وسجلات الاراضي

الموظف المختص	مسؤول الاعتماد	الختم

مساحة الجزء المختزل المساحة الباقية للتوضيح مساحة الزراع الطاس المساحة الباقية للبناء

الاشتراطات التخطيطية

الموقع بالنسبة للخطوط الدائرية	الشريحة	المحور والشارع	الاستعمالات المسموح بها	معامل البناء	اقصى ارتفاع	اقصى نسبة للبناء	اجمالي مسطحات البناء	مواقف السيارات

خط الارتداد بالمتر

البيان	رسم الاداره	مساح الاداره	المهندس المختص	مدير الاداره
الأمامي				
الجانبى				
الخلفى				

التوقيع:

تم الرفع من واقع الطبيعة

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
2	2395264.6368	648028.0870			
26	2395263.2303	648064.0595			
27	2395246.7429	648063.4149			
28	2395248.1494	648027.4424			

مقياس الرسم: ١٥٠٠/١

مقياس الرسم: ١٥٠٠/١

مقياس الرسم: ١٥٠٠/١

