نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جدة -الفروسية
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٨٤/هـ
رقـــم المخطط	٤ ج/س
رقم الصك	٨٩٨٤٥٤٠٠٢٦٢٢
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (يوماب) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

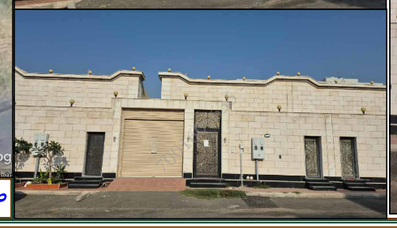
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

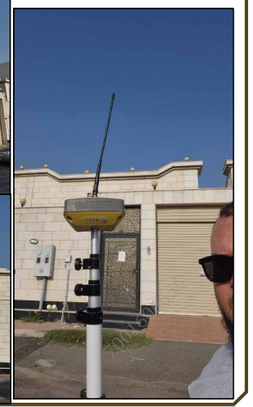
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

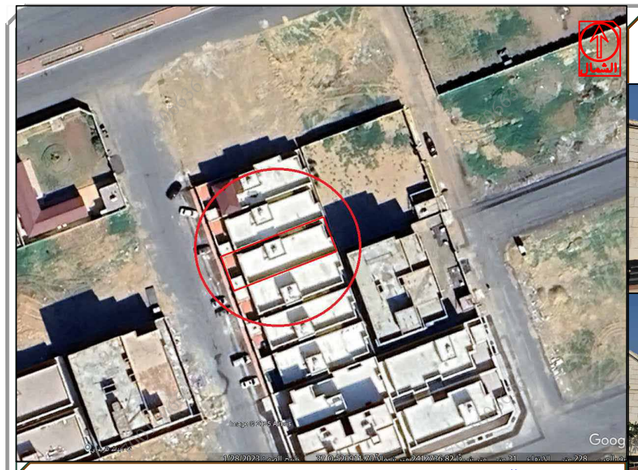
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٨/٢٣هـ

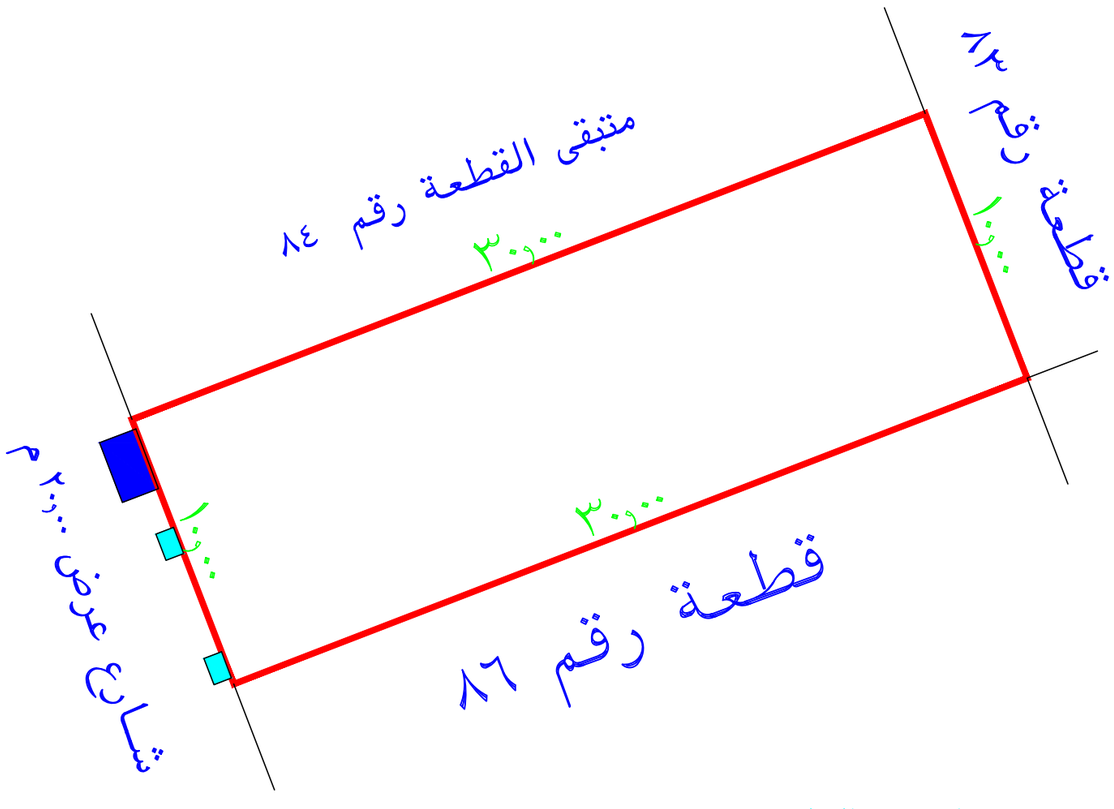
صور من الطبيعة توضح الموقع







صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد درج خارج حد الصك

يوجد مزلقان خارج حد الصك

القطعة غير مفرزة فى يوماب

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك ويوماب

يوجد اختلاف فى رقم القطعة بين الصك ويوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	العقار رقم ٧٧٠٥	متبقى القطعة رقم ٨٤
جنـــوب	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٨٦	قطعة رقم ٨٦
شـــرق	١٠	١٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٨٣	جزء من قطعة رقم ٨٣
غـــرب	١٠	١٠,٠٠		مطابق	شـارع عرض ٢٠ متر	شـارع عرض ٢٠,٠٠م
المساحة	٣٠٠,٠٠م٢	٣٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم القطعة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2412728.9846	520900.8907
2	2412739.7712	520928.8844
3	2412730.4400	520932.4800
4	2412719.6533	520904.4863

رقم القطعة	شمـــاليات	شـرقيـات