نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٩٢٣٩٠١٠٠٠١٢١
تاريخ الوثيقة	. .
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـــك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	الجزء المتبقى من بدون
رقـــم المخطط	ـــــ
المســـاحـــة	٤٥٣٨٥٩,٥٤م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	العـــرفـــاء الغـــربيـــة
المـــدينـــة	الطـــائـــف

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعتـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٢/١٤م	عبـــدالله	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☑
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ مختلط ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ العقار معرف على المستكشفات بمخطط رقمة (٣٦٨٨)

■ أسم الحى: الصك (العرفاء الغربية) المستكشفات (العرفاء الشرقية)

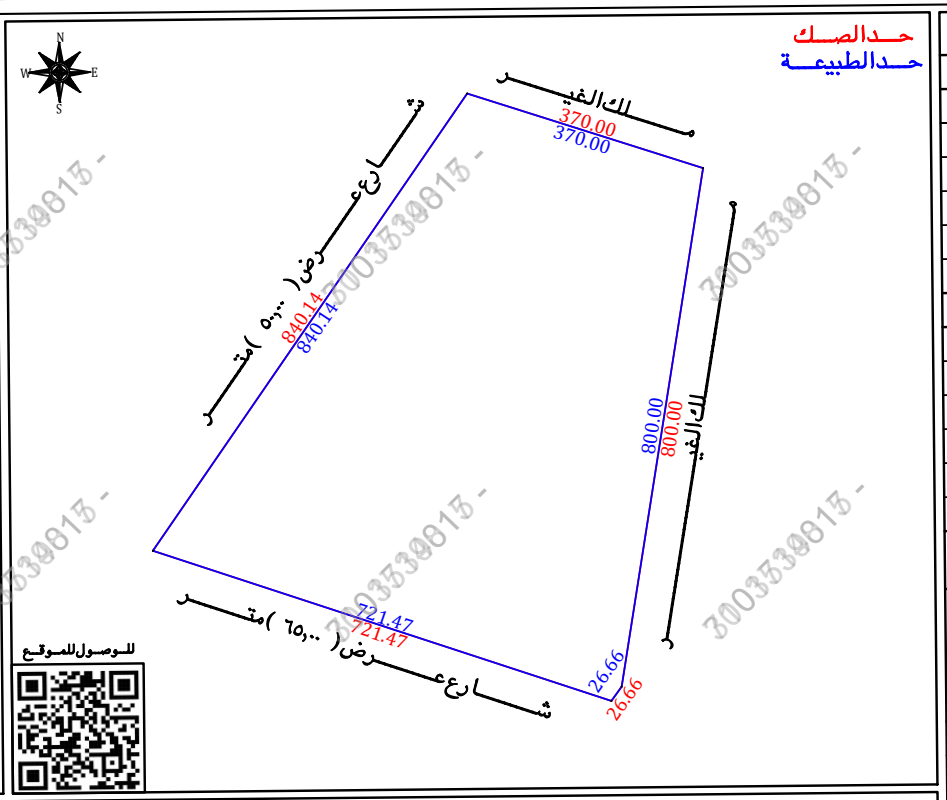
■ الحـــدود: الجنوبى: الصك (الطريق وحرمة بعرض ٧٠,٠٠ متر) الطائف (شارع عرض ٥٠,٠٠ متر)

الطبيعة (شارع عرض ٦٥,٠٠ متر) منصة بلدى (شارع عرض ٤١,٠٠ متر)

الشرقى: الصك (شارع مختلف العروض من الشمال ٩,٣٨ مترومن الجنوب ٤,٩١ متر) الطائف (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)

الطبيعة (شارع عرض ٥٠,٠٠ متر) منصة بلدى (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)

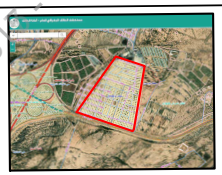
■ المساحة : الصك (٤٥٣٨٥٩,٥٤)م٢ الطبيعة (٤٤٧٧٤,١٠)م٢ حسابيا (٤٤٧٧٤,١٠)م٢



صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	مـــلك عبـــدالالـــه بـــن صـــافـــى الثبيتـــى	بطـول (٣٧٠,٠٠) متر	الشمـــال	مـــلك الغيـــر	بطـول (٣٧٠,٠٠) متر
الجنـــوب	الطـــريـــق وحـــرمـــة بعـــرض (٧٠,٠٠) متـــر	بطـول (٧٢١,٤٧) متر	الجنـــوب	شارع عرض (٦٥,٠٠) متر	بطـول (٧٢١,٤٧) متر
الشـــرق	شارع مختلف العروض من الشمال عرضه (٩,٣٨) مترومن الجنوب (٤,٩١) متر	بطـول (٨٠٠,٠٠ + ٣٦,٦٦) متر	الشـــرق	شارع عرض (٥٠,٠٠) متر	بطـول (٨٠٠,٠٠ + ٣٦,٦٦) متر
الغـــرب	الـــــــ