

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	شهداء
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٢٥٤٦
رقم المخطط	١٣٩٨
رقم الصك	٣١٢١٠٥٠٠٠٥١٥
تاريخ الصك	١٠/٢٠/١٤٣٦هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى - تصميم داخلى - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحى - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الادارى - الدور الاول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	قطعة الارض رقم ٢٥٤٧
جنوب	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م (غير مسفلت)
شرق	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة الارض رقم ٢٥٤٤
غرب	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة الارض رقم ٢٥٤٨
المساحة	٢٦٦٠	٢٦٦,٠٠	مطابق	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2786297.8112	524379.2680
2	2786315.8725	524391.8295
3	2786298.7432	524416.4584
4	2786280.6819	524403.8969

إقرار جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشمطات الموقع كالتالى: ☒ ارض فضاء
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

تاريخ الاعتماد ١١/٠٦/١٤٤٧هـ



الختم

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠/١

الشارع الجنوبى غير مسفلت
تم ذكر اسم الحى فى البوابة المكانية ولم تذكر بالصك