

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٦٢٠٠٣٠٦٧٧١
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١١/٢١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
رقم العويّة	٣٠٦٧٧١
أسم المالك	٠ ١ ٢ ٣ ٤ ٥ ٦ ٧ ٨ ٩
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٩
رقم المخطط	٢/٢٠١
المساحة	٢٠١٦٨٧,١٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحي	الكورنيش
المدينة	الخبير

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة

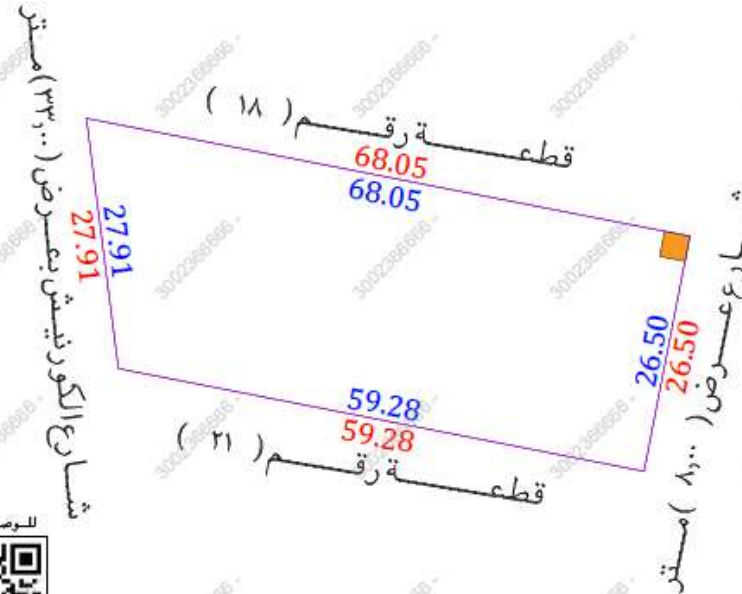


ختم الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٠٩ م	طارق محمد	محمد سلامة سميدان
0539934077	0554400693	Info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأوضح الآتي:
- « هل الصك مطابق للرفع المساحي » ☒ نعم ☐ لا
 - « هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي » ☒ نعم ☐ لا
 - « هل تم تطبيق جميع التعليقات الصادرة من المركز في الرفع المساحي » ☒ نعم ☐ لا
 - « هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع » ☒ نعم ☐ لا
 - « هل يوجد تناخل في الأصل » ☒ نعم ☐ لا
 - « هل يوجد على الأصل مبنى مشترك » ☒ نعم ☐ لا
 - « هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار » ☒ نعم ☐ لا
 - « هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية » ☒ نعم ☐ لا
 - « الملا حظات والاختلافات والتداخلات » ☒ نعم ☐ لا
 - « نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☒ صناعي ☐ زراعي ☐ أرض على الطبيعة: مبنية ☒ مبنية قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسمورة ☐ أرض زراعية ☐ طبيعة الأرض: مبنية ☒ مبنية قائم ☒ مبنية ☐ أخرى ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في المخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات » ☒ نعم ☐ لا
 - « هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه » ☒ نعم ☐ لا
 - « تم الربط بأقرب نقطة ثابتة » ☒ نعم ☐ لا
 - « ملاحظات: » ☒ نعم ☐ لا
 - « غرفة كهرباء: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية الشرقية ☐ » ☒ نعم ☐ لا

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الأمانة	مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (١٨) بطول (٦٨,٠٥) متر	الشمال	قطعة رقم (١٨) بطول (٦٨,٠٥) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٢٠) بطول (٥٩,٢٨) متر	الجنوب	قطعة رقم (٢١) بطول (٥٩,٢٨) متر	الشماليات
الشرق	نافذ عرض (٨٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٨٠٠) متر	الشماليات
الغرب	شارع الكورنيش بعرض (٣٩٠) متر	الغرب	شارع الكورنيش بعرض (٣٩٠) متر	الشماليات
المساحة	(١٧٨٧,١٠) م ^٢	المساحة	(١٧٨٧,١٠) م ^٢	الشماليات

الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2906651.850	422086.310	5	الشماليات
2	2906638.812	422153.103	6	الشماليات
3	2906612.802	422148.022	7	الشماليات
4	2906624.164	422089.841	8	الشماليات