

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٢٠٧٠٧٠٠٧٩٨١
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٣٠٨٩,٣٦
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	بلاد طويق
المدينة	الطائف

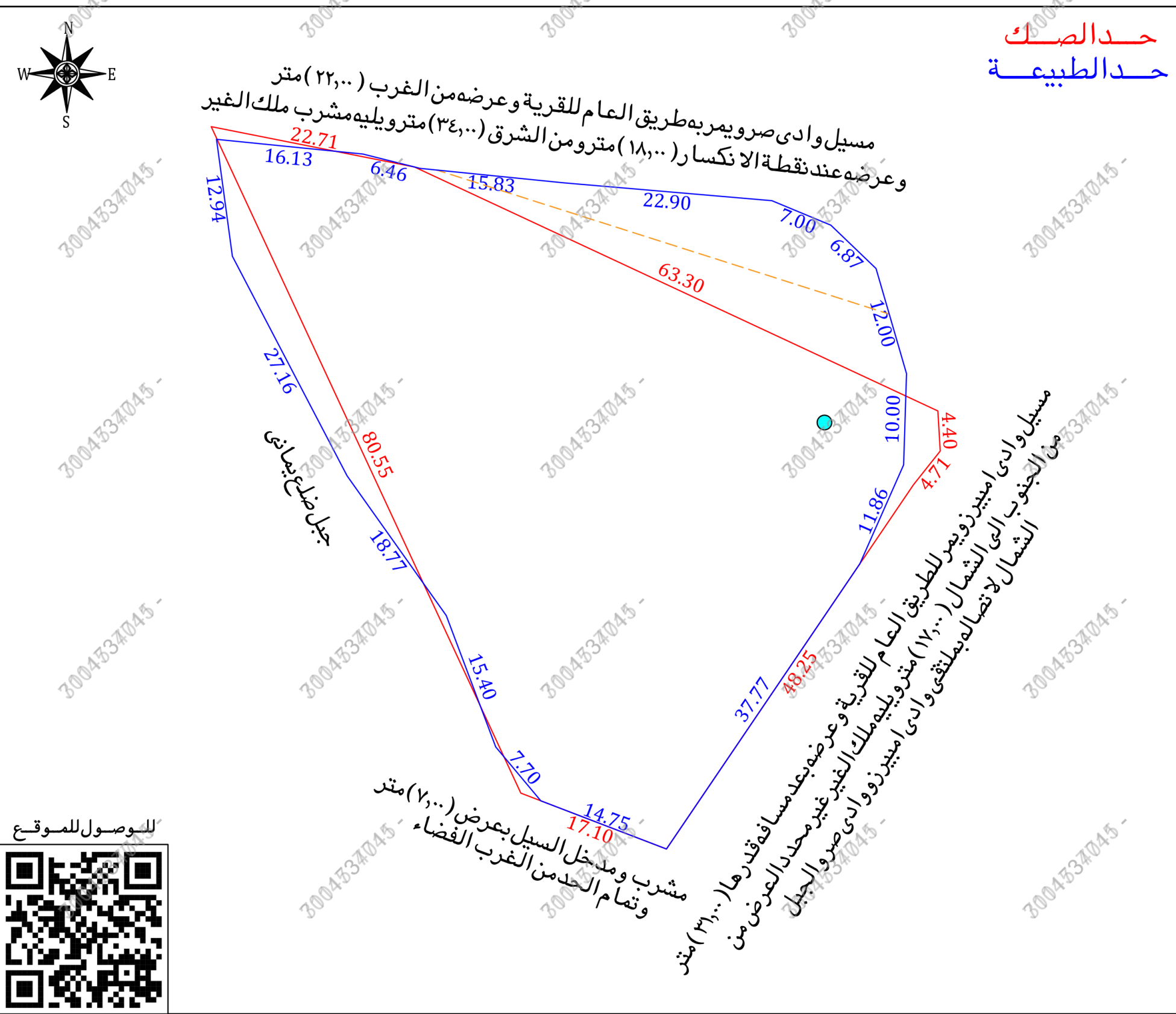
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
---	---

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

مفاز العربية للاستشارات المهنية MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
--	--

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦ / ٠٤ / ٢٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

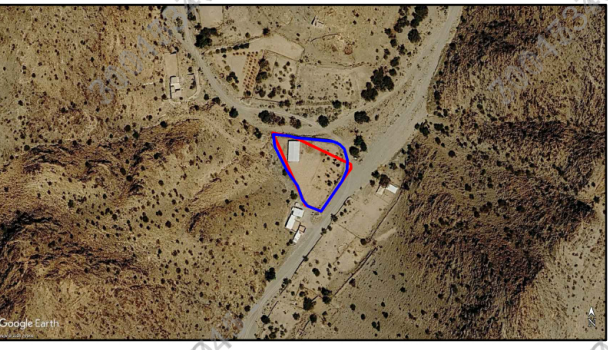
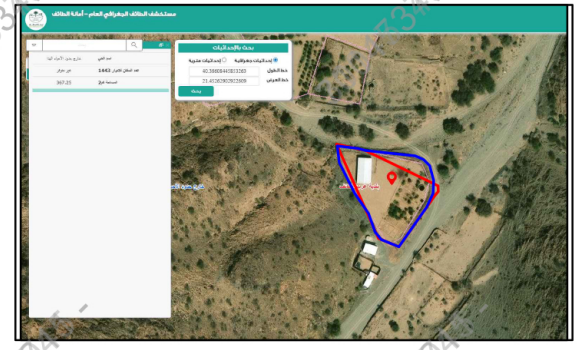
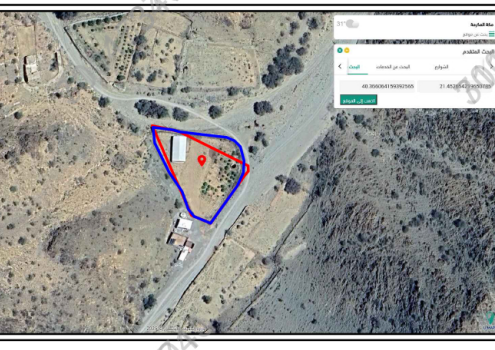
- هل الصك مطابق للرفع المساحي
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- هل يوجد تدخل فى الأصل
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- اسم الحى : الصك (بلاد طويق)
- مستكشف بلدى (غير معرف)
- مستكشف الطائف (خارج حدود الاحياء العدا)
- المساحة : الصك (٣٠٨٩,٣٦) م^٢ الطبيعة (٣١٣٤,٥٥) م^٢
- الاطوال :

- الشمالى : الصك (٢٢,٧١ + ٦٣,٣٠) م الطبيعة (١٦,١٣ + ٦,٤٦ + ١٥,٨٣ + ٢٢,٩٠ + ٧,٠٠ + ٦,٨٧) م
- الجنوبى : الصك (١٧,١٠) م الطبيعة (١٤,٧٥) م
- الشرقى : الصك (٤,٤٠ + ٤,٧١ + ٤٨,٢٥) م الطبيعة (١٢,٠٠ + ١١,٨٦ + ٣٧,٢٧ + ٣,٧٧) م
- الغربى : الصك (٨,٠٥٥) م الطبيعة (١٢,٩٤ + ٢٧,١٦ + ١٨,٧٧ + ١٥,٤٠ + ٧,٧٠) م
- يوجد اسلاك اعمدة ضغط على يمر من فوق الارض من الشمال الشرقى الى الشمال الغربى —
- بئر ماء : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشرقية ☒
- اعمدة ضغط على : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية والشرقية
- تم الوقوف على الارض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	641510.479	2372889.316	13	641541.090	2372822.710
2	641528.527	2372887.699	14	641535.665	2372837.118
3	641532.792	2372886.133	15	641524.797	2372852.424
4	641548.543	2372884.543	16	641512.221	2372876.497
5	641571.359	2372882.591			
6	641577.824	2372879.906			
7	641582.776	2372875.152			
8	641586.119	2372863.626			
9	641585.798	2372853.632			
10	641581.001	2372842.782			
11	641559.804	2372811.525			
12	641546.033	2372816.809			

الاتجاة	بموجب الصك	الاتجاة	بموجب الطبيعة
الشمال	مسيل وادى صرويمر به طريق العام للقرية وعرضه من الغرب (٢٢,٠٠) متر وعرضه عند نقطة الانكسار (١٨,٠٠) مترو من الشرق (٣٤,٠٠) مترو يليه مشرب بطول (٦٣,٣٠ + ٢٢,٧١) متر بلاد	الشمال	مسيل وادى صرويمر به طريق العام للقرية وعرضه من الغرب (٢٢,٠٠) متر وعرضه عند نقطة الانكسار (١٨,٠٠) مترو من الشرق (٣٤,٠٠) مترو يليه مشرب بطول (٦٣,٣٠ + ٢٢,٧١) متر ملك الغير
الجنوب	مشرب ومدخل السيل بعرض (٧,٠٠) مترو تمام الحد من الغرب الفضاء بطول (١٧,١٠) متر	الجنوب	مشرب ومدخل السيل بعرض (٧,٠٠) مترو تمام الحد من الغرب الفضاء بطول (١٤,٧٥) متر
الشرق	مسيل وادى امبيرز و بهر الطريق العام للقرية وعرضه بعد مسافة قدرها (٣١,٠٠) متر من الجنوب الى الشمال (١٧,٠٠) مترو يليه ملك الغير محدد العرض من الشمال لاتصاله بمسلى وادى امبيرز وادى صرو الجبل	الشرق	مسيل وادى امبيرز و بهر الطريق العام للقرية وعرضه بعد مسافة قدرها (٣١,٠٠) متر من الجنوب الى الشمال (١٧,٠٠) مترو يليه ملك الغير غير محدد العرض من الشمال لاتصاله بمسلى وادى امبيرز وادى صرو الجبل
الغرب	جبل ضلع يمانى بطول (٨,٠٥٥) متر	الغرب	جبل ضلع يمانى بطول (٨,٠٥٥) متر
المساحة	٢م (٣٠٨٩,٣٦)	المساحة	٢م (٣١٣٤,٥٥)

