

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٨٢٠١٠٦٠٠٣٦٨١
تاريخ الوثيقة	١٧/١٠/١٤٣٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

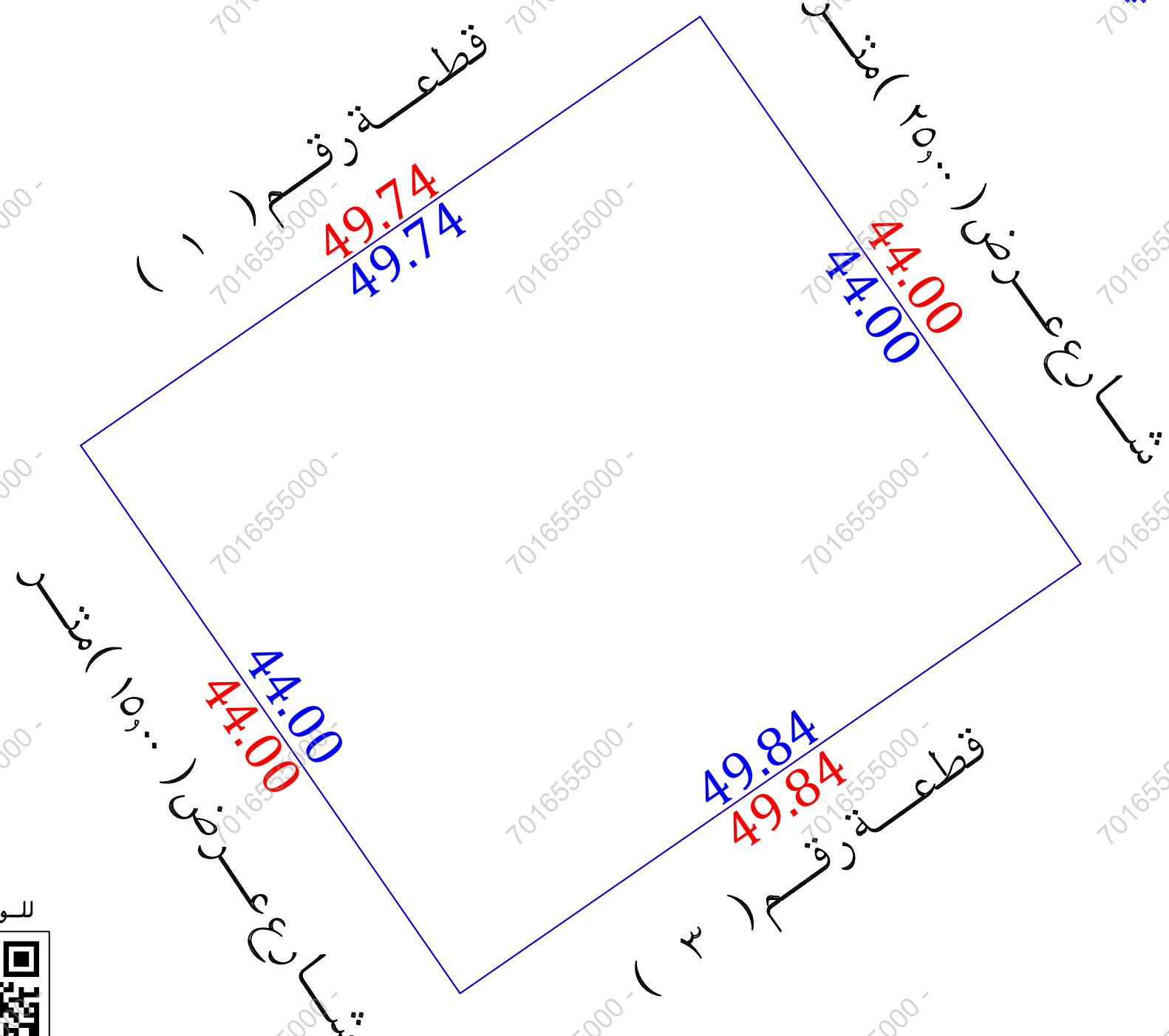
رقم القطعة	٧٢/٢
رقم المخطط	١/٧٨/٧/ب
المساحة	٢٢١٩,٧ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	بطحاء قريش
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☒ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات حيث عرض الشارع فى الحد الشرقى على المستكشفات (١٨,٠٠)م وعرض الشارع فى الحد الغربى على المستكشفات (١٦,٠٠)م
- رقم القطعة : الصك (٧٢/٢) المستكشفات (٢)
- رقم المخطط : الصك (١/٧٨/٧/ب) المستكشفات (١/٧٨/٧/د)
- صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

صور من الطبيعة



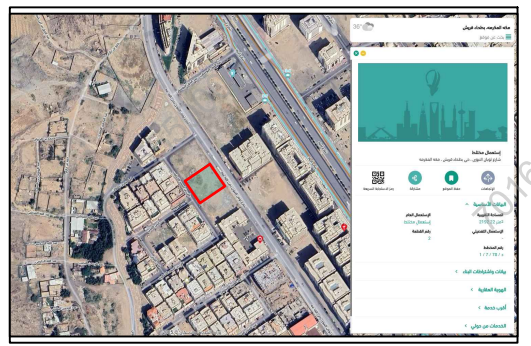
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١) بطول (٤٩,٧٤) متر	قطعة رقم (١) بطول (٤٩,٧٤) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣) بطول (٤٩,٨٤) متر	قطعة رقم (٣) بطول (٤٩,٨٤) متر
الشرق	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٤٤,٠٠) متر	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٤٤,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر بطول (٤٤,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤٤,٠٠) متر
المساحة	(٢١٩٠,٧٠) م²	(٢١٩٠,٧٠) م²

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب
1	586170.67	2364177.66	5	
2	586195.80	2364141.55	6	
3	586154.82	2364113.18	7	
4	586129.77	2364149.36	8	