

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٨١٠٠٥٤٨٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٥/٨هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤٨١
رقم المخطط	٢٠٧٥
المساحة	٢٧٨٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الجنادرية
المدينة	الرياض

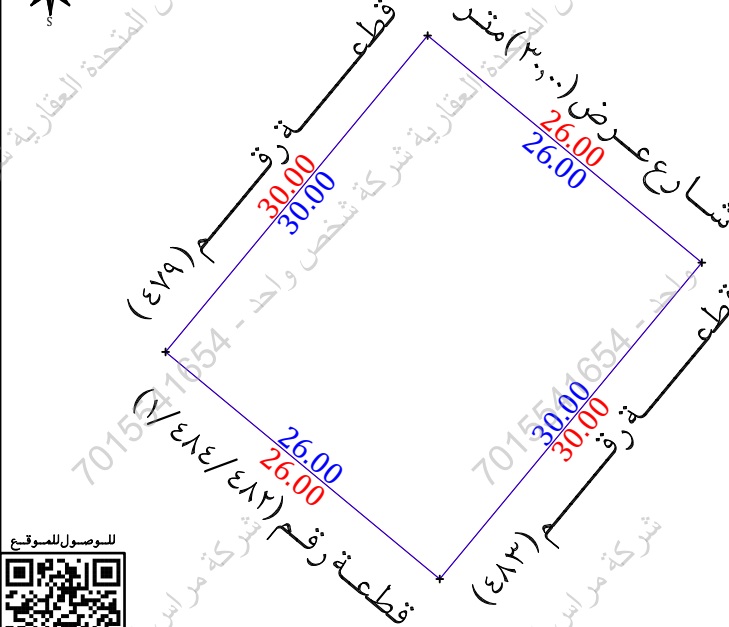
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٤/١٩م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

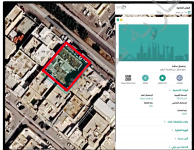
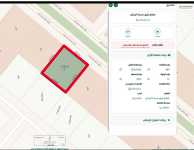
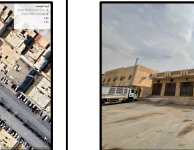
الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٤٤٩)	بطول (٣٠٠) متر	بطول (٣٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٤٨٣)	بطول (٣٠٠) متر	بطول (٣٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٣٠٠) متر	بطول (٣٠٠) متر	بطول (٣٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٤٨٢)	بطول (٣٠٠) متر	بطول (٣٠٠) متر
المساحة	٢٧٨٠٠ م ^٢		٢٧٨٠٠ م ^٢

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد داخل في الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☒ لا ☐ نعم نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☒ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☒ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☒ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - ☒ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ☒ لا ☐ نعم هذا التقرير المساحي لا يعتمد على كاثبات لسلامة أجرامات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
 - ☒ لا ☐ نعم تم الربط بأقرب ثابته
 - ☒ لا ☐ نعم الملاحظات
 - ☒ لا ☐ نعم الحدود : الشمال : الصك (قطعة رقم ٤٤٩)
 - ☒ لا ☐ نعم منضبة بلدي (قطعة رقم ٤٧٩)
 - ☒ لا ☐ نعم البوابة المكانية (قطعة رقم ٤٧٩)
 - ☒ لا ☐ نعم الفربي : الصك (قطعة رقم ٤٨٢)
 - ☒ لا ☐ نعم منضبة بلدي (قطعة رقم ٤٨٢)
 - ☒ لا ☐ نعم البوابة المكانية (قطعة رقم ٤٨٢ / ٤٨٤ / ٤٨٦)

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	قطعة رقم (٤٧٩)	بطول (٣٠٠) متر	قطعة رقم (٤٤٩)	بطول (٣٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٤٨٣)	بطول (٣٠٠) متر	قطعة رقم (٤٨٣)	بطول (٣٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٣٠٠) متر	بطول (٣٠٠) متر	شارع عرض (٣٠٠) متر	بطول (٣٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٤٨٢) / (٤٨٤) / (٤٨٦)	بطول (٣٠٠) متر	قطعة رقم (٤٨٢)	بطول (٣٠٠) متر
المساحة	٢٧٨٠٠ م ^٢		٢٧٨٠٠ م ^٢	