

## نموذج قرار مساحي

|               |              |
|---------------|--------------|
| بيانات الصك   |              |
| رقم الوثيقة   | ٧٢٠٢١٥٠٣٥٣٧٣ |
| تاريخ الوثيقة |              |
| مصدرة         | وزارة العدل  |
| هوية المالك   |              |
| أسم المالك    |              |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪         |
| تفاصيل العقار |              |
| رقم القطعة    | ٣٩٢          |
| رقم المخطط    | ٤/١/٦٣/٣     |
| المساحة       | ٢٨٧٠٠٠       |
| نوع العقار    | قطعة الأرض   |
| الحص          | السلامة      |
| المدينة       | جدة          |

### شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

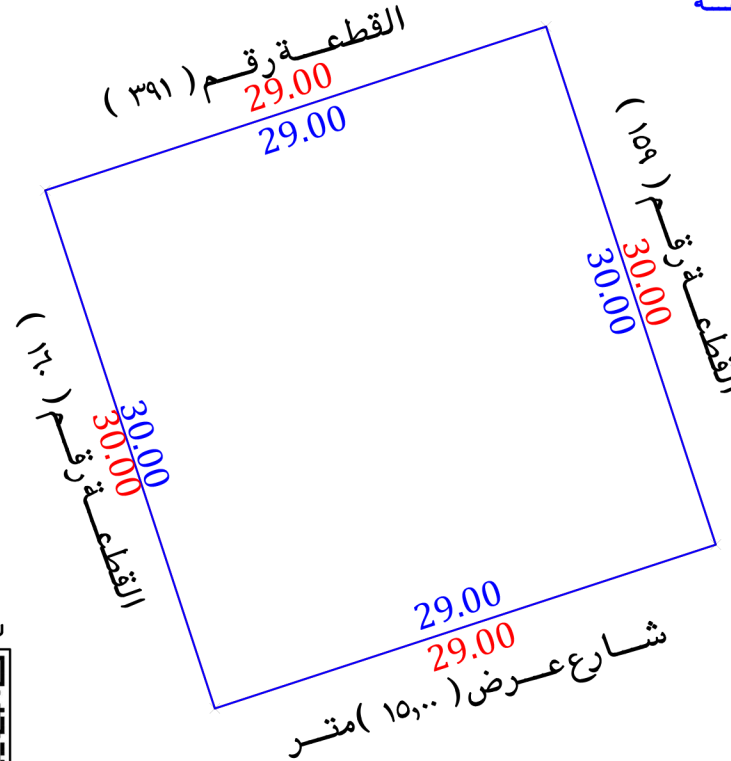


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



|                     |                |                     |
|---------------------|----------------|---------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب         |
| ٢٠٢٥/٣/١٥ م         | طارق محمد      | ممد سلامة آل سميدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com  |

حد الصك  
حد الطبيعة



للموصل للموقع



## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: مبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتمد كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تقييد حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:-
- صندوق خدمات: داخل حدود الملكية ☐ خارج حدود الملكية ☐ في الجهة الجنوبية الشرقية



|             |                |              |                |
|-------------|----------------|--------------|----------------|
| مستكشف بلدى | مستكشف الامانة | المصور الجوي | صور من الطبيعة |
|             |                |              |                |

| الاتجاه | بموجب الصك                                  | الاتجاه | بموجب الطبيعة                               | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |
|---------|---------------------------------------------|---------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| الشمال  | قطعة رقم ( ٣٩٢ ) بطول ( ٢٩,٠٠٠ ) متر        | الشمال  | القطعة رقم ( ٣٩٢ ) بطول ( ٢٩,٠٠٠ ) متر      | الشماليات                                   |
| الجنوب  | شارع عرض ( ١٥,٠٠٠ ) متر بطول ( ٢٩,٠٠٠ ) متر | الجنوب  | شارع عرض ( ١٥,٠٠٠ ) متر بطول ( ٢٩,٠٠٠ ) متر | الشماليات                                   |
| الشرق   | قطعة رقم ( ١٥٩ ) بطول ( ٣٠,٠٠٠ ) متر        | الشرق   | القطعة رقم ( ١٥٩ ) بطول ( ٣٠,٠٠٠ ) متر      | الشماليات                                   |
| الغرب   | قطعة رقم ( ١٦٠ ) بطول ( ٣٠,٠٠٠ ) متر        | الغرب   | القطعة رقم ( ١٦٠ ) بطول ( ٣٠,٠٠٠ ) متر      | الشماليات                                   |
| المساحة | ( ٨٧,٠٠٠ ) م٢                               | المساحة | ( ٨٧,٠٠٠ ) م٢                               | الشماليات                                   |