

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الطائف-المنتزه
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٤١
رقم المخطط	٤٧٠
رقم الصك	٣٢٠٧١٤٠٠١٠٤٦
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرايف - شارع الميناء صر قانسيرجك السلام الانباري-الذير الاول- مكتب رقم ٢

EMAIL - daralebkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٣٩	قطعة رقم ٢٣٩
جنوب	٢٨	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٤٣	قطعة رقم ٢٤٣
شرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٤٢	قطعة رقم ٢٤٢
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض خمسة عشر متر	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٢٥٦٠ م	٢٥٦٠,٠٠ م	مطابق		

رقم	شماليات	شرقيات	رقم	شماليات	شرقيات
1	2352496.3456	651596.6745			
2	2352494.6017	651624.6201			
3	2352474.6405	651623.3744			
4	2352476.3844	651595.4288			

اقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أفتضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد	١٥/١١/١٤٤٧هـ
-------	----------------	--------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

قطعة رقم ٢٣٩

٢٨,٠٠

قطعة رقم ٢٤٢

٢٨,٠٠

قطعة رقم ٢٤٣

شارع عرض ١٥,٠٠ م

يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك واليوماب

يوجد اختلاف في عرض الشارع الغربي بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١/٣٠٠