بيانات المعاملة	رقم المعاملة		تاريخها :
	موضوع الكروكي	**كـــــروكـــــــي إرشــــــادي**	
	تاريخ إعتماد الكروكي التنظيمي		

بيانات المالكين	الإســـم :	السجل المدني :

بيانات الصكوك	312403007156	تاريخه	1445-1-9 هـ	مصدره	وزارة العدل	

بيانات الكروكي	البلدية :	**المجمعه**	الحي :	**الامير سلطان**
	رقم المخطط :	**1328**	رقم القطعة :	**2322**
	بلك :	--------	الشارع :	**غير مسمى**

نظام البناء	نظام البناء :		النسبة :	
	الإستخدام :	**سكني**		

المساحة	المساح / المهندس :
	مدير الإدارة :

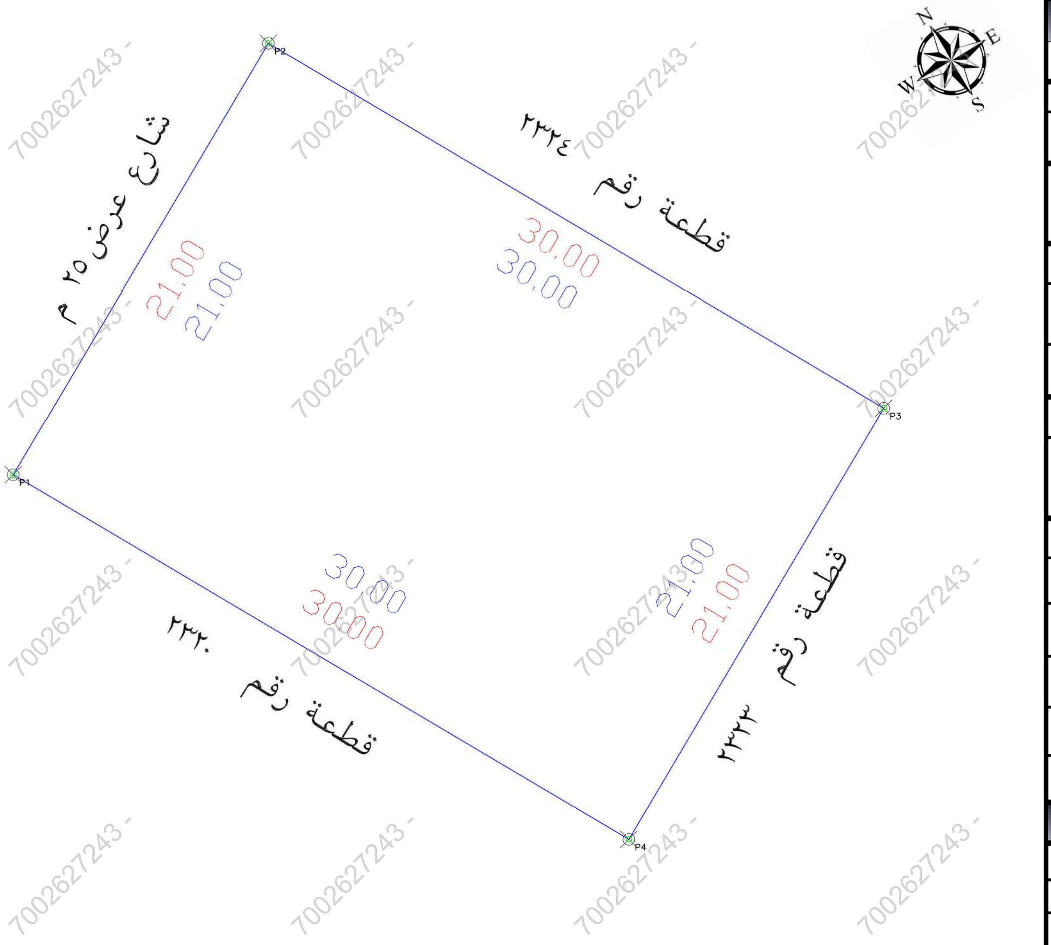
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمراني
- ☐ رئيس البلدية

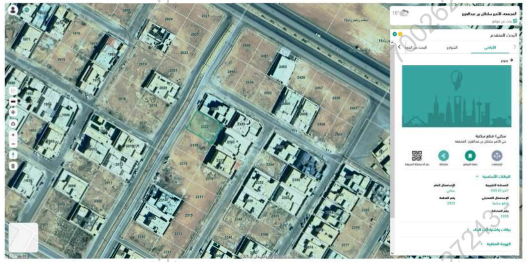
بيانات المكتب الهندسي	إسم المكتب :	**شركة أصول الهندسة للإستشارات الهندسية**
	المهندس المساح :	**م. أحمـــد عمر**
	اسم المسؤول :	**م. حسين السمراني**
	تاريخ الرفع المساحي:	**1447 / 9/ 15 هـ**
	هاتف المكتب الهندسي:	**0534977759**

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
architectural & interior
C.R.:4030450235

أصول الهندسة
architectural & interior



المـــــصور الـــجوي



صـــور مـــن الـــطبيعة

الملاحــــــــــــــــظات

م	بـــنـد الــــملاحظة	الحالة : نعم	لا	تفصيلي بـــند الـــملاحظة	م	بـــنـد الــــملاحظة	الحالة : نعم	لا	تفصيلي بـــند الـــملاحظة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	✓		--	8	هل الموقع أرض فضاء ؟	✓		الموقع عبارة عن ارض فضاء
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الإستدلال على الموقع ؟		✓	تم الوقوف علي الموقع بناء علي المستكشف	9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟		✓	--
3	هل يوجد إختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/اسم الحي/ اسم المدينة للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		يوجد اختلاف في اسم الحي الصك عن المستكشف	10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / إتصالات / اخرى.. داخل او خارج حدود العقار ؟		✓	--
4	هل يوجد إختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟ ذكر مساحة الصك خطا حسابيا		✓	--	11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓		--
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفات على الأصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟		✓	--	12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟		✓	--
6	هل يوجد تداخل في الأصل او اجزائه المشتركة ظاهريا ؟		✓	--	13	هل يوجد إختلاف في الحدود للصك او الإفادة عن المستكشف ؟		✓	--
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الإستدلال على استخدام العقار ؟	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف	يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات				

الإتجاه	بـــــموجب الـــصك لـــــكامل الـــــموقع
الشمال:	بطول 21 متر يحدها شارع عرض 25 م
الشرق:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 2324
الجنوب:	بطول 21 متر يحدها قطعة رقم 2323
الغرب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 2320
المساحة:	630 م2

الإتجاه	بـــــموجب الـــطبيعة لـــــكامل الـــــموقع
الشمال:	بطول 21 متر يحدها شارع عرض 25 م
الشرق:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 2324
الجنوب:	بطول 21 متر يحدها قطعة رقم 2323
الغرب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 2320
المساحة:	630 م2

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية UTM-WGS84-ZONE 38

POINT	EASTING	NORTHING
P1	540094.1780	2867198.0196
P2	540104.8748	2867216.0910
P3	540130.6912	2867200.8098
P4	540119.9944	2867182.7384

7002627243 -