

مزاد
عراقية مكة



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنّيًا والإشراف على أعمالها. للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.



أريز للاستثمار التجاري المحدودة

شركة أريز هي الممثل الرسمي لـ سنشري 21 العالمية في المملكة العربية السعودية منذ عام 2005 أسست لخدمة احتياجات السوق العقاري السعودي بطريقة مهنية عالية. أريز متخصصة في خدمات التقييم العقاري والتسويق العقاري والبحوث والدراسات العقارية وإدارة الأملاك، كما تغطي جميع قطاعات السوق العقاري. الجدير بالذكر أن أريز استثمرت في بناء قدراتها وخلق قيادة مبتكرة قادرة على خدمة السوق العقاري من خلال نهج فعال ومبتكر. نسعى جاهدين للحفاظ على التميز وبناء النجاح لعملائنا الذين يعتبرون شركاء النجاح منذ مرحلة التأسيس.



areez.21



areez_sa



CENTURY21SAUDI



areez_sa



WHATSAPP

مزاد عراقية مكة



تعلن شركة أريز للاستثمار التجاري عن البيع بالمزاد العلني وبإشراف
مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

بداية المزاد

10:00 صباحًا



الخميس 07 مايو 2026



نهاية المزاد

1:30 - 8:10 مساءً



الاثنين 11 مايو 2026



منصة مباشر للمزادات



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم الطلب	شيك الدخول
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	929.15	26 / 28 / 1	253	315702003429	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	792.91	26 / 28 / 1	255	315702003422	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	792.91	26 / 28 / 1	257	315702003418	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	792.91	26 / 28 / 1	259	315702003470	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	792.91	26 / 28 / 1	261	915702003423	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	792.91	26 / 28 / 1	263	315702003468	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	792.91	26 / 28 / 1	265	915702003488	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	792.91	26 / 28 / 1	267	815702003420	-	150.000
أرض تجارية سكنية	مكة المكرمة	ام الجود	848.89	26 / 28 / 1	269	915702003467	-	150.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	639.23	ك ك ا / 20 / 80 / 1	56	315703003236	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	495.5	ك ك ا / 20 / 80 / 1	57	915703002945	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	642	ك ك ا / 20 / 80 / 1	58	915703002962	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	500	ك ك ا / 20 / 80 / 1	59	315703002942	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	640.28	ك ك ا / 20 / 80 / 1	60	215703002949	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	500	ك ك ا / 20 / 80 / 1	61	315703002919	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	638.55	ك ك ا / 20 / 80 / 1	62	315703002936	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الفهد المعدل بالشرائع	500	ك ك ا / 20 / 80 / 1	63	315703003191	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	750	4 / 29 / 1	1811	515703003996	-	100.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	670	4 / 29 / 1	1814	615703003993	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	731.25	4 / 29 / 1	1816	515703003995	-	100.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	900	4 / 29 / 1	1825	315703003962	-	100.000

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم الطلب	شيك الدخول
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	615	4 / 29 / 1	1826	815703003905	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	615	4 / 29 / 1	1827	315703003971	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	706.08	4 / 29 / 1	1264	415703003970	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	700.88	4 / 29 / 1	1266	315703003963	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	679.89	4 / 29 / 1	1267	315703003967	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	785.63	4 / 29 / 1	1268	515703003969	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	521	4 / 29 / 1	73	715703003957	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	500	4 / 29 / 1	74	415703003974	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	570.9	4 / 29 / 1	75	315703003973	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	1,005	4 / 29 / 1	2194	315703003911	-	100.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	466.8	4 / 29 / 1	161	415703003958	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	463.2	4 / 29 / 1	162	915703003913	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	625	4 / 29 / 1	1286	315703003960	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	625	4 / 29 / 1	1288	615703003965	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	الحمراء	641	4 / 29 / 1	20	315703003986	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	335.5	4 / 29 / 1	2093	715703003987	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	265.1	4 / 29 / 1	543	715703002796	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	500	4 / 29 / 1	775	315703003906	-	50.000
أرض سكنية	مكة المكرمة	النزهة	600	4 / 29 / 1	1642	515703003964	-	50.000
أرض زراعية	مكة المكرمة	الجموم	44,705.72	-	-	315703003891	-	100.000



01

تفلق المزايدة
على العقار

1:30 صباحًا

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة) وشمالية على شارع بعرض 25م.

شمالاً شارع عرض 25م
جنوباً قطعة رقم 255
شرقاً طريق خدمة عرض 20م
غرباً قطعة رقم 252

الحدود

المساحة م² 929.15
الاستخدام تجاري سكني
الحالي ام الجود
شيك الدخول 150.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 315702003429
رقم المخطط 26 / 28 / 1
رقم القطعة 253

معلومات إضافية

شمالاً 31.42م
جنوباً 35م
شرقاً 5م + 24.12م
غرباً 25.73م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- الغرفة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



02

تفلق المزايدة
على العقار

1:40 صباحًا

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة).

شمالاً	قطعة رقم 253
جنوباً	قطعة رقم 257
شرقاً	طريق خدمة عرض 20م
غرباً	قطعة رقم 254

الحدود

المساحة م ²	792.91
الاستخدام	تجاري سكني
الحالي	ام الجود
شيك الدخول	150.000 ريال

النوع	أرض
رقم الصك	315702003422
رقم المخطط	26 / 28 / 1
رقم القطعة	255

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- الفرقة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

الأطوال

شمالاً	35م
جنوباً	35م
شرقاً	22.82م
غرباً	22.49م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



03

تفلق المزايدة
على العقار

1:50 صباحًا

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة).

شمالاً	قطعة رقم 255
جنوباً	قطعة رقم 259
شرقاً	طريق خدمة عرض 20م
غرباً	قطعة رقم 256

الحدود

المساحة م ²	792.91
الاستخدام	تجاري سكني
الحالي	ام الجود
شيك الدخول	150.000 ريال

النوع	أرض
رقم الصك	315702003418
رقم المخطط	26 / 28 / 1
رقم القطعة	257

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- الغرفة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

الأطوال

شمالاً	35م
جنوباً	35م
شرقاً	22.82م
غرباً	22.49م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



04

تفلق المزايدة
على العقار

2:00 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة).

شمالاً	قطعة رقم 257
جنوباً	قطعة رقم 261
شرقاً	طريق خدمة عرض 20م
غرباً	قطعة رقم 258

الحدود

المساحة م ²	792.91
الاستخدام	تجاري سكني
الحالي	ام الجود
شيك الدخول	150.000 ريال

النوع	أرض
رقم الصك	315702003470
رقم المخطط	26 / 28 / 1
رقم القطعة	259

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- الغرفة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

الأطوال

شمالاً	35م
جنوباً	35م
شرقاً	22.82م
غرباً	22.49م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



🕒 2:10 مساءً

📅 2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

05

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة).

شمالاً	قطعة رقم 259
جنوباً	قطعة رقم 263
شرقاً	طريق خدمة عرض 20م
غرباً	قطعة رقم 260

الحدود

المساحة م² 792.91
الاستخدام تجاري سكني
الحالي ام الجود
شيك الدخول 150.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 915702003423
رقم المخطط 26 / 28 / 1
رقم القطعة 261

معلومات إضافية

شمالاً	35م
جنوباً	35م
شرقاً	22.82م
غرباً	22.49م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

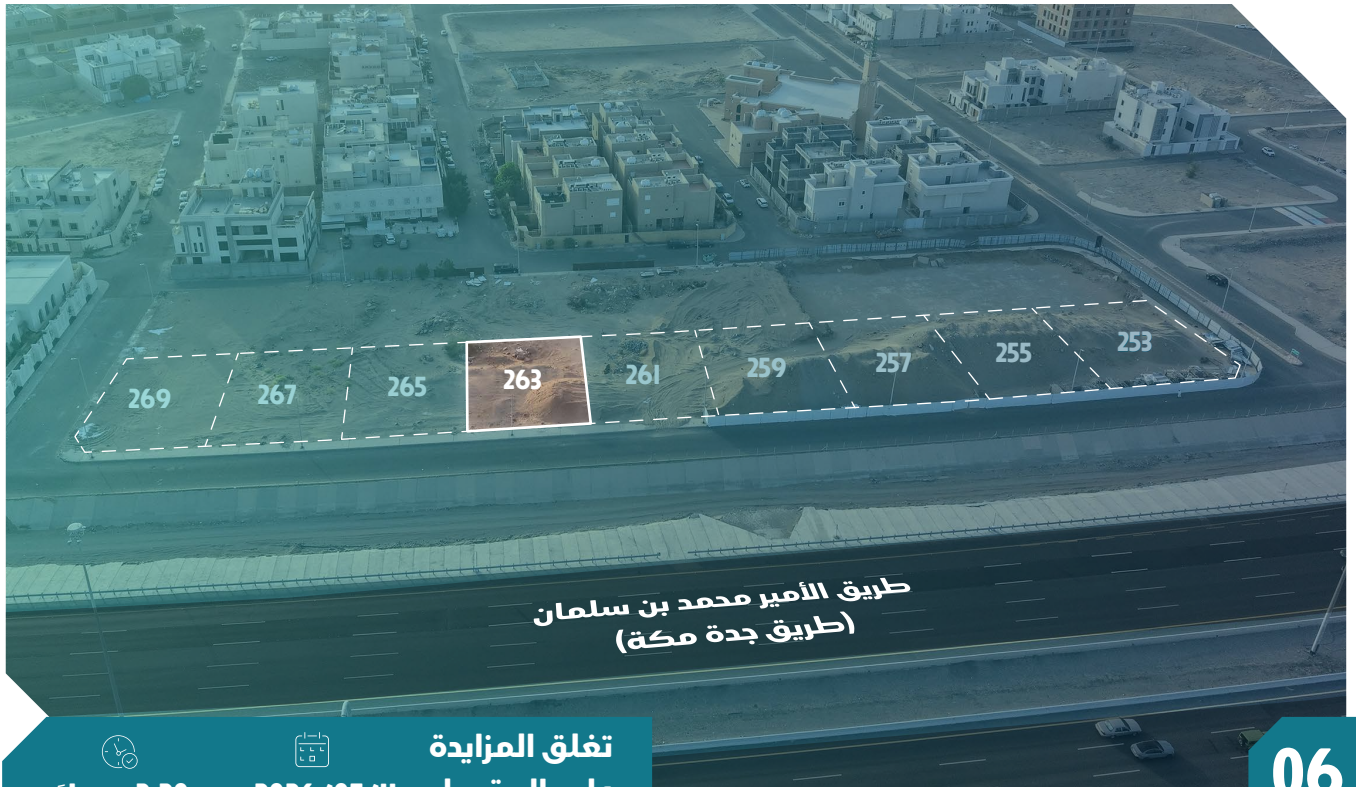
المعالم المحيطة

- الغرفة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

👉 موقع العقار

👉 الرفع المساحي

👉 صور إضافية



2:20 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

06

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة).

شمالاً	قطعة رقم 261
جنوباً	قطعة رقم 265
شرقاً	طريق خدمة عرض 20م
غرباً	قطعة رقم 262

الحدود

المساحة م² 792.91
الاستخدام تجاري سكني
الحالي ام الجود
شيك الدخول 150.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 315702003468
رقم المخطط 26 / 28 / 1
رقم القطعة 263

شمالاً	35م
جنوباً	35م
شرقاً	22.82م
غرباً	22.49م

الأطوال

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- الغرفة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



⌚ 2:30 مساءً

📅 2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

07

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة).

شمالاً	قطعة رقم 263
جنوباً	قطعة رقم 267
شرقاً	طريق خدمة عرض 20م
غرباً	قطعة رقم 264

الحدود

المساحة م² 792.91
الاستخدام تجاري سكني
الحالي ام الجود
شيك الدخول 150.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 915702003488
رقم المخطط 26 / 28 / 1
رقم القطعة 265

شمالاً	35م
جنوباً	35م
شرقاً	22.82م
غرباً	22.49م

الأطوال

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

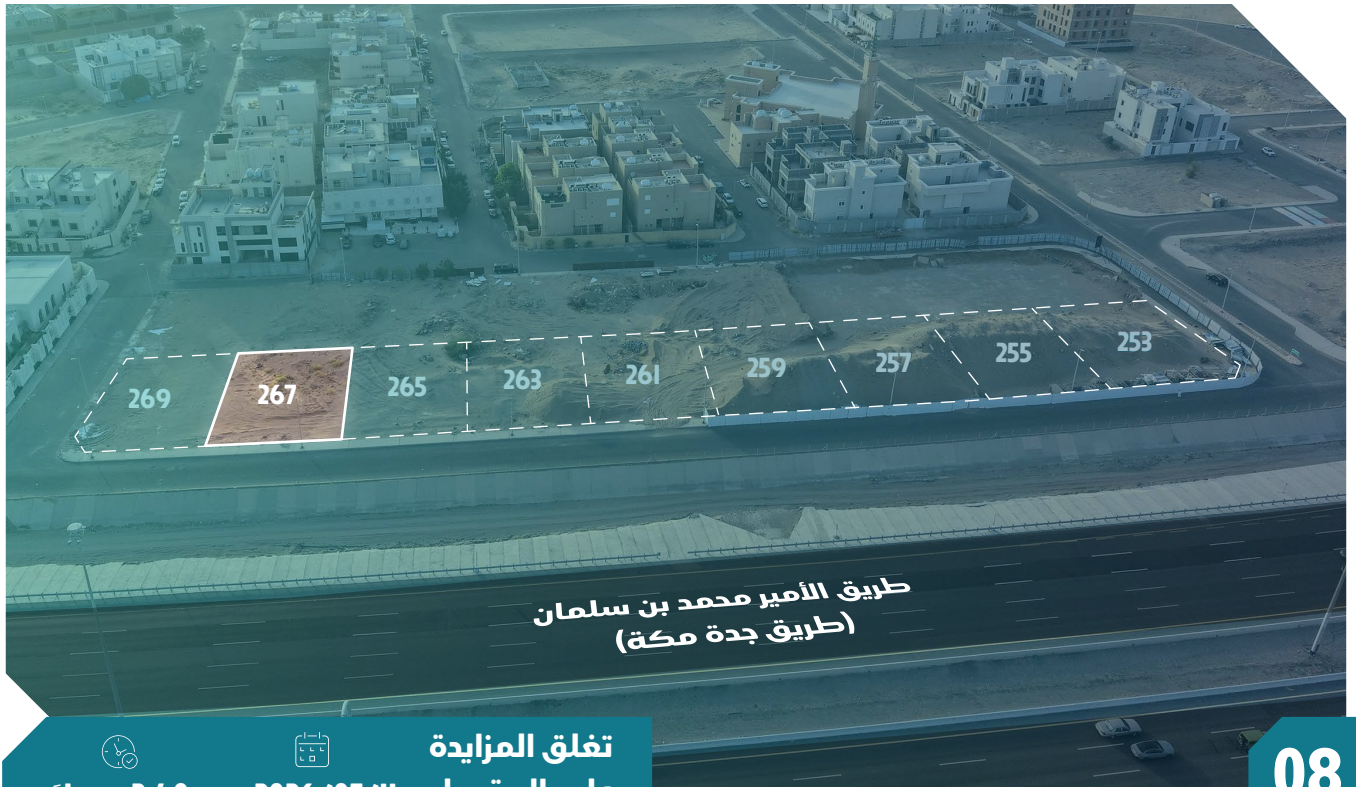
المعالم المحيطة

- الفرقة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

👉 موقع العقار

👉 الرفع المساحي

👉 صور إضافية



08

تفلق المزايدة
على العقار

2:40 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة).

شمالاً	قطعة رقم 265
جنوباً	قطعة رقم 269
شرقاً	طريق خدمة عرض 20م
غرباً	قطعة رقم 266

الحدود

المساحة م ²	792.91
الاستخدام	تجاري سكني
الحالي	ام الجود
شيك الدخول	150.000 ريال

النوع	أرض
رقم الصك	815702003420
رقم المخطط	26 / 28 / 1
رقم القطعة	267

معلومات إضافية

شمالاً	35م
جنوباً	35م
شرقاً	22.82م
غرباً	22.49م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- الفرقة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



2:50 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

09

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض تجارية سكنية بواجهة شرقية على طريق الأمير محمد بن سلمان (جدة مكة) وجنوبية على شارع بعرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 267
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً طريق خدمة عرض 20م
غرباً قطعة رقم 268

الحدود

المساحة م² 848.89
الاستخدام تجاري سكني
الحالي ام الجود
شيك الدخول 150.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 915702003467
رقم المخطط 26 / 28 / 1
رقم القطعة 269

معلومات إضافية

شمالاً 35م
جنوباً 5م + 31.25م
شرقاً 21.13م
غرباً 24.20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

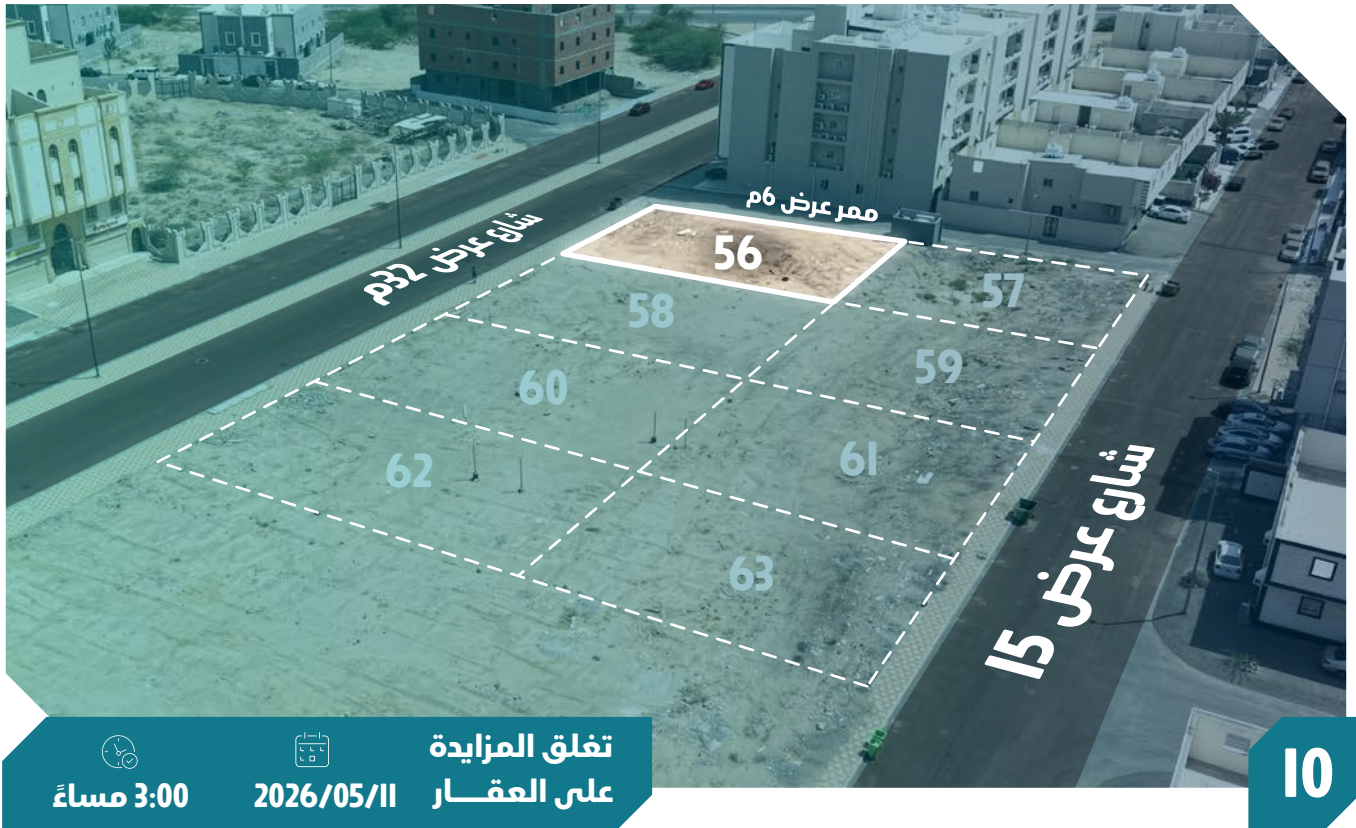
المعالم المحيطة

- الفرقة التجارية بمكة المكرمة.
- الهيئة الملكية بمدينة مكة المكرمة.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



10

تفلق المزايدة
على العقار

2026/05/11

3:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 32م وجنوبية ممر عرض 6م.

النوع	أرض	المساحة م ²	639.23	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 58
رقم الصك	315703003236	الاستخدام	سكني		جنوباً	ممر عرض 6م + محطة كهرباء
رقم المخطط	ك 1 / 20 / 80 / 1	الحـي	الفهد المعدل بالشرائع		شرقاً	شارع عرض 32م
رقم القطعة	56	شيك الدخول	50.000 ر.س		غرباً	قطعة رقم 57

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

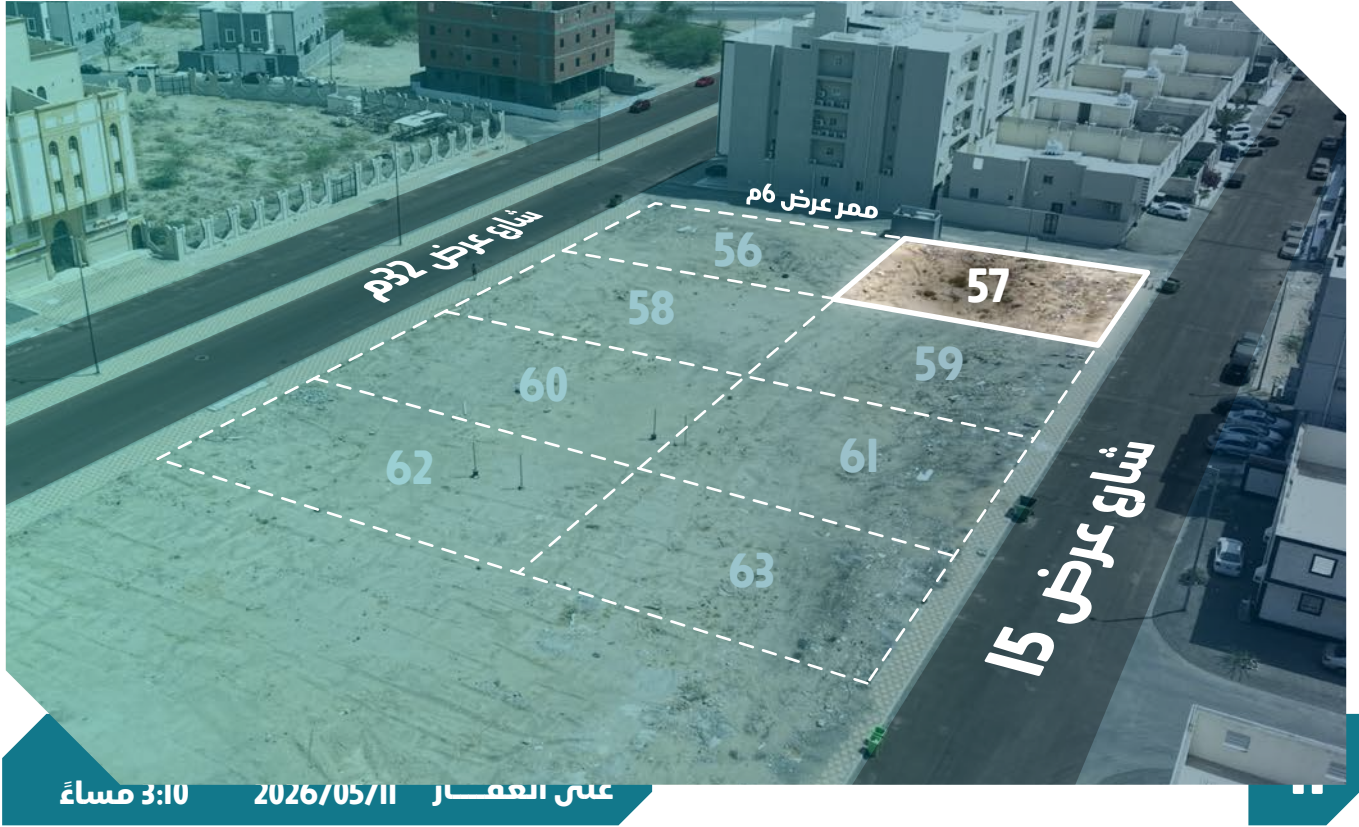
الأطوال

شمالاً	32.14م
جنوباً	2.25م + 29.98م
شرقاً	20م
غرباً	18م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



على العمق 2026/05/11 3:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 15م وجنوبية ممر عرض 6م.

النوع	أرض	المساحة م ²	495.5	شمالاً	قطعة رقم 59
رقم الصك	915703002945	الاستخدام	سكني	جنوباً	ممر عرض 6م + محطة كهرباء
رقم المخطط	ك 1 / 20 / 80 / 1	الحالي	الفهد المعدل بالشرائع	شرقاً	قطعة رقم 56
رقم القطعة	57	شيك الدخول	50.000 ٤	غرباً	شارع عرض 15م

الحدود

الأطوال

شمالاً 25م
جنوباً 2.25م + 2م + 22.75م
شرقاً 18م
غرباً 20م

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

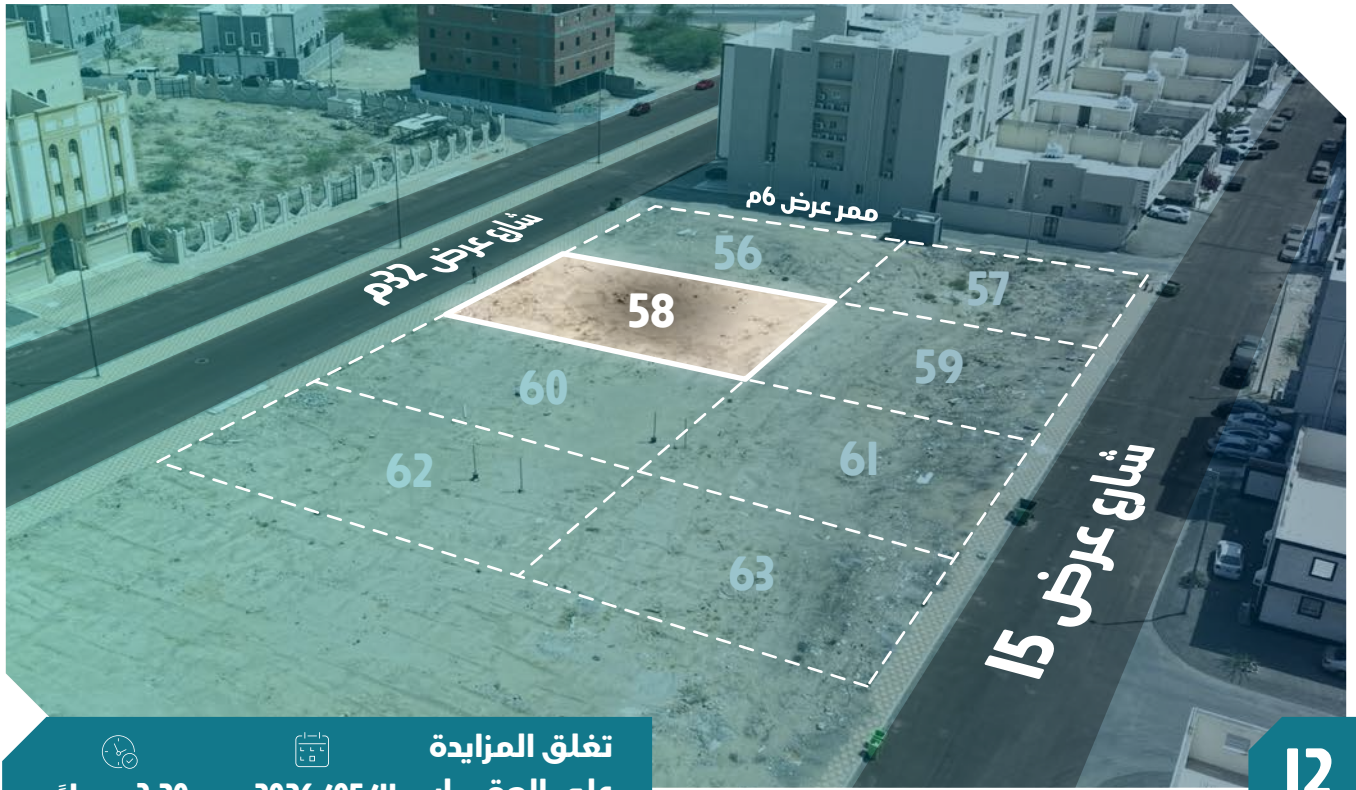
المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



3:20 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

12

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 32م.

شمالاً قطعة رقم 60
جنوباً قطعة رقم 56
شرقاً شارع عرض 32م
غرباً قطعة رقم 59

الحدود

المساحة م² 642
الاستخدام سكني
الحـي الفهد المعدل بالشرائع
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 915703002962
رقم المخطط ك 1 / 20 / 80 / 1
رقم القطعة 58

معلومات إضافية

شمالاً 32.06م
جنوباً 32.24م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

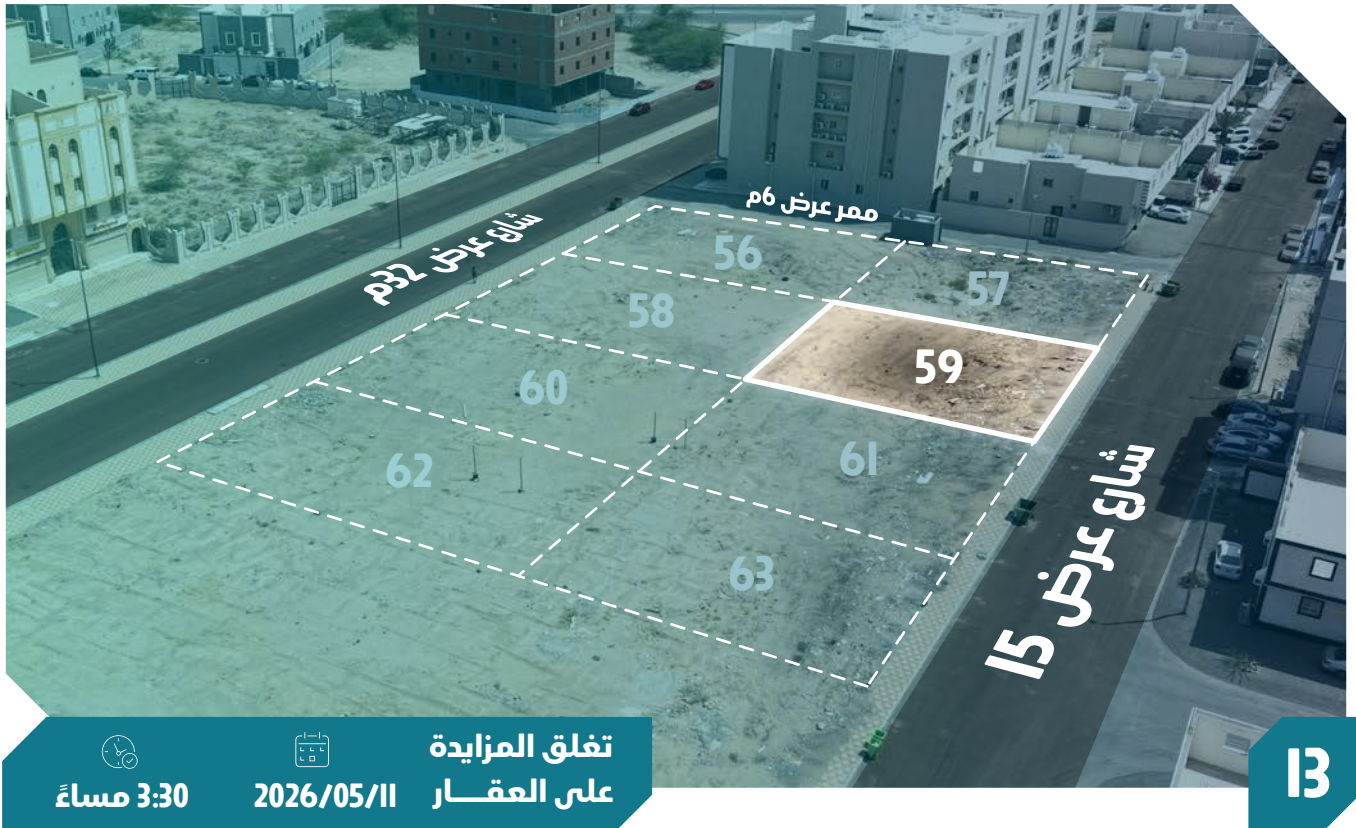
المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



3:30 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

13

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 61
جنوباً قطعة رقم 57
شرقاً قطعة رقم 58
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م² 500
الاستخدام سكني
الحـي الفهد المعدل بالشرائع
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 315703002942
رقم المخطط ك 1 / 80 / 20 / 1
رقم القطعة 59

معلومات إضافية

شمالاً 25م
جنوباً 25م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



3:40 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

14

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 32م.

شمالاً قطعة رقم 62
جنوباً قطعة رقم 58
شرقاً شارع عرض 32م
غرباً قطعة رقم 61

الحدود

المساحة م² 640.28
الاستخدام سكني
الحضي الفهد المعدل بالشرائع
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 215703002949
رقم المخطط ك 1 / 80 / 20 / 1
رقم القطعة 60

معلومات إضافية

شمالاً 31.97م
جنوباً 32.06م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

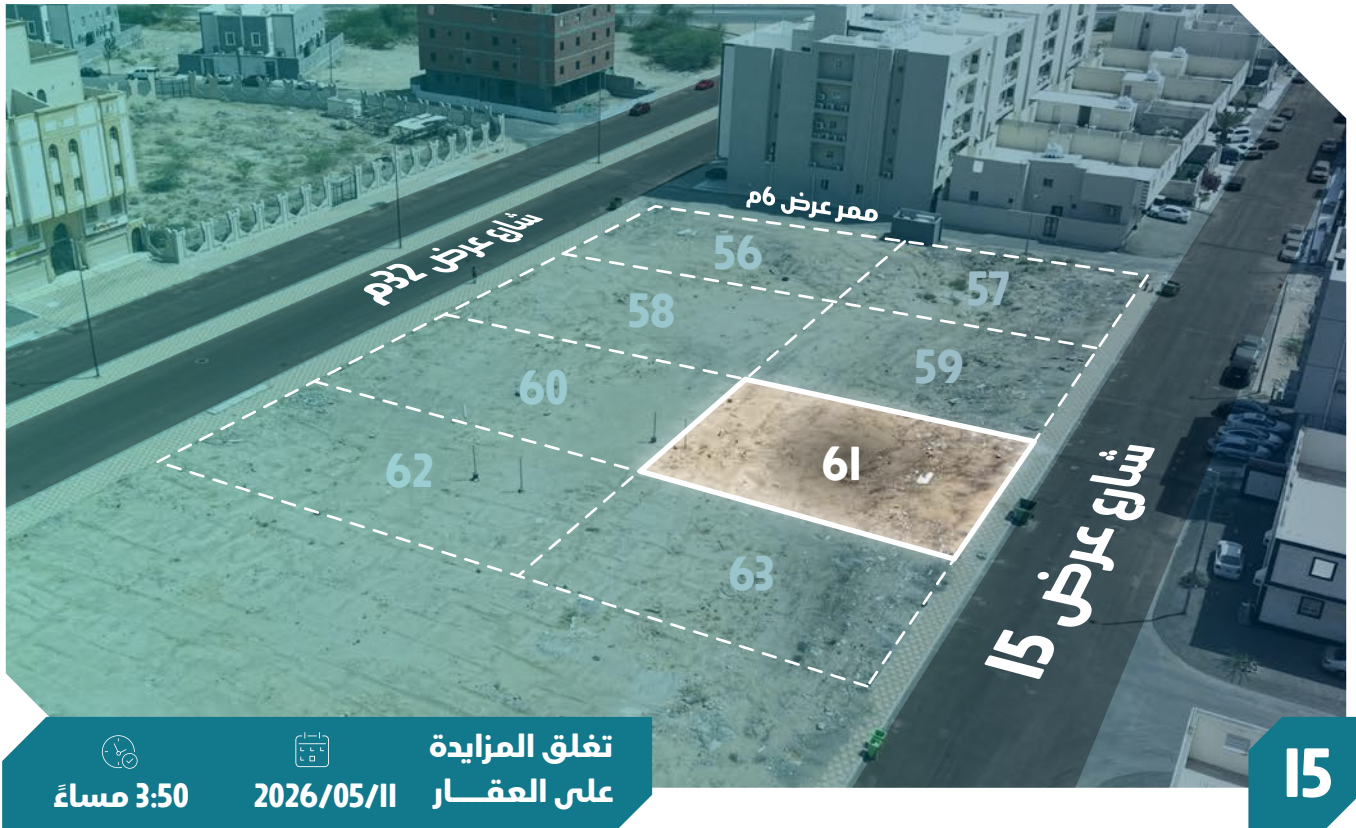
المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



3:50 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

15

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 63
جنوباً قطعة رقم 59
شرقاً قطعة رقم 60
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م² 500
الاستخدام سكني
الحـي الفهد المعدل بالشرائع
شيك الدخول 50.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 315703002919
رقم المخطط ك 1 / 20 / 80 / 1
رقم القطعة 61

معلومات إضافية

شمالاً 25م
جنوباً 25م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

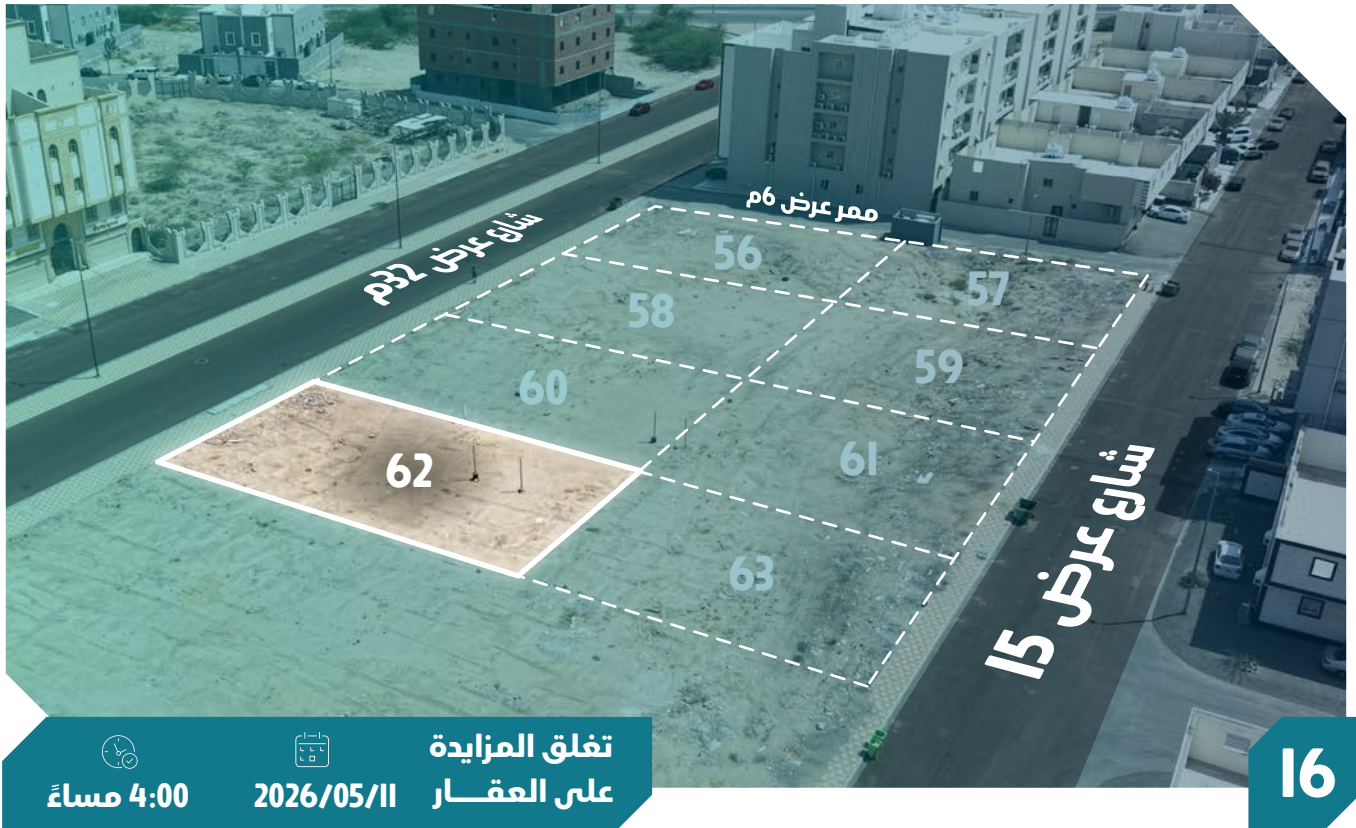
المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



16

تفلق المزايدة
على العقار

2026/05/11

4:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 32م.

شمالاً قطعة رقم 64
جنوباً قطعة رقم 60
شرقاً شارع عرض 32م
غرباً قطعة رقم 63

الحدود

المساحة م² 638.55
الاستخدام سكني
الحـي الفهد المعدل بالشرائع
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 315703002936
رقم المخطط ك 1 / 20 / 80 / 1
رقم القطعة 62

معلومات إضافية

شمالاً 31.88م
جنوباً 31.97م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



4:10 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

17

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 65
جنوباً قطعة رقم 61
شرقاً قطعة رقم 62
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م² 500
الاستخدام سكني
الحـي الفهد المعدل بالشرائع
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 315703003191
رقم المخطط ك 1 / 20 / 80 / 1
رقم القطعة 63

معلومات إضافية

شمالاً 25م
جنوباً 25م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

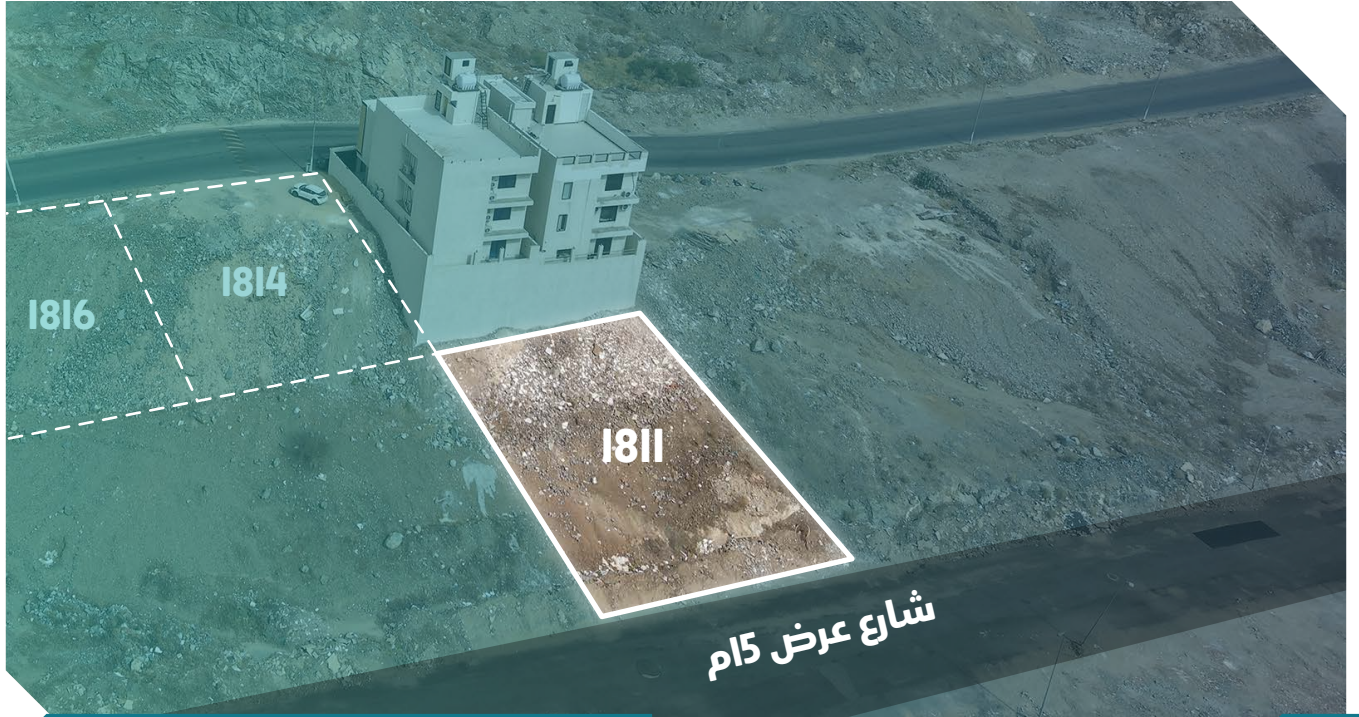
المعالم المحيطة

- مدينة الملك عبدالعزيز الرياضية.
- الشرائع مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



18

تفلق المزايدة
على العقار

2026/05/11

4:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 1813
جنوباً قطعة رقم 1809
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 1812

الحدود

المساحة م² 750
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 100.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 515703003996
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1811

معلومات إضافية

شمالاً 30م
جنوباً 30م
شرقاً 25م
غرباً 25م

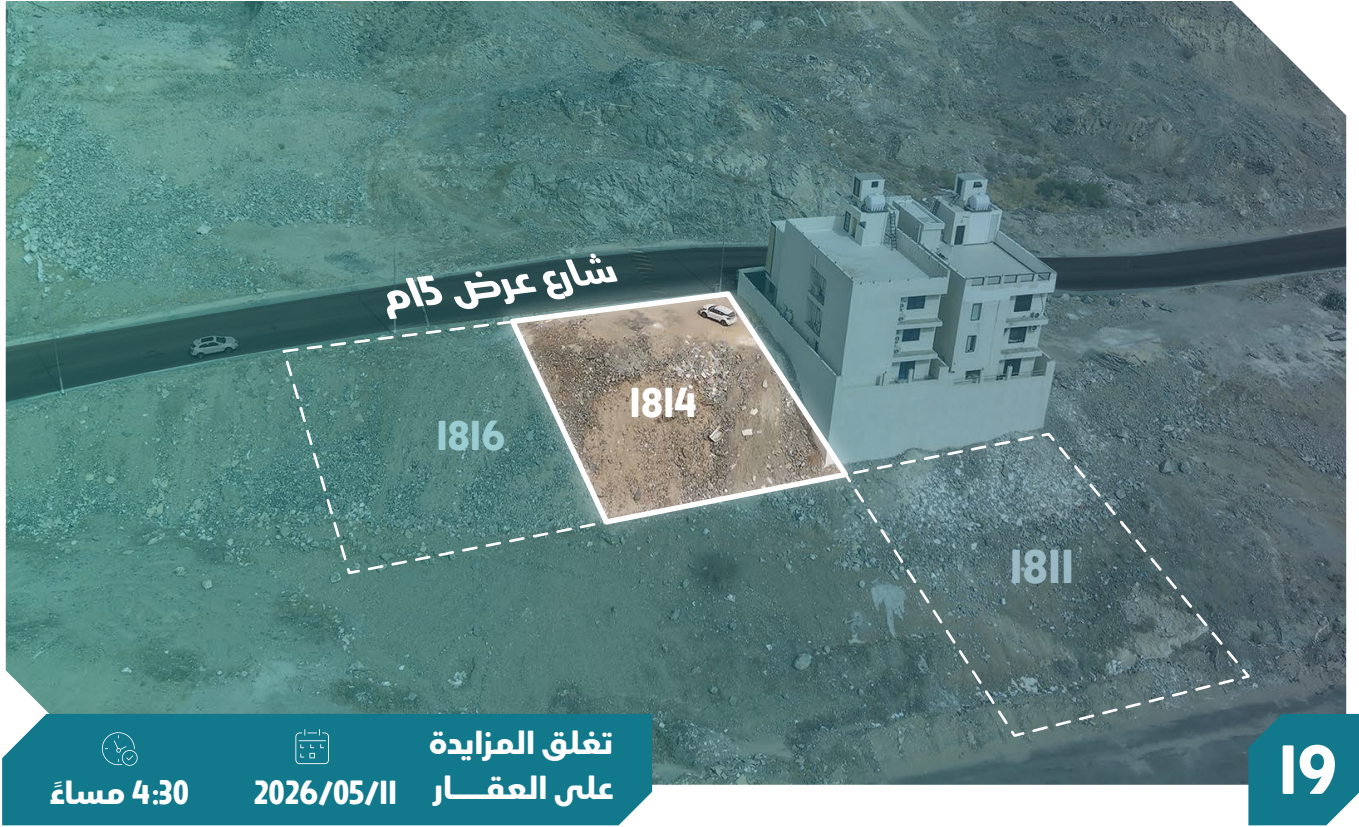
الأطوال

- المعالم المحيطة
- وجهة مسار.
- الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض ٥م.

شمالاً قطعة رقم ١٨١٦
جنوباً قطعة رقم ١٨١٢
شرقاً شارع عرض ٥م
غرباً قطعة رقم ١٨١٣

الحدود

المساحة م² 670
الاستخدام سكني
الحلي النزهة
شيك الدخول 50.000 يـ

النوع أرض
رقم الصك 615703003993
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة ١٨١٤

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

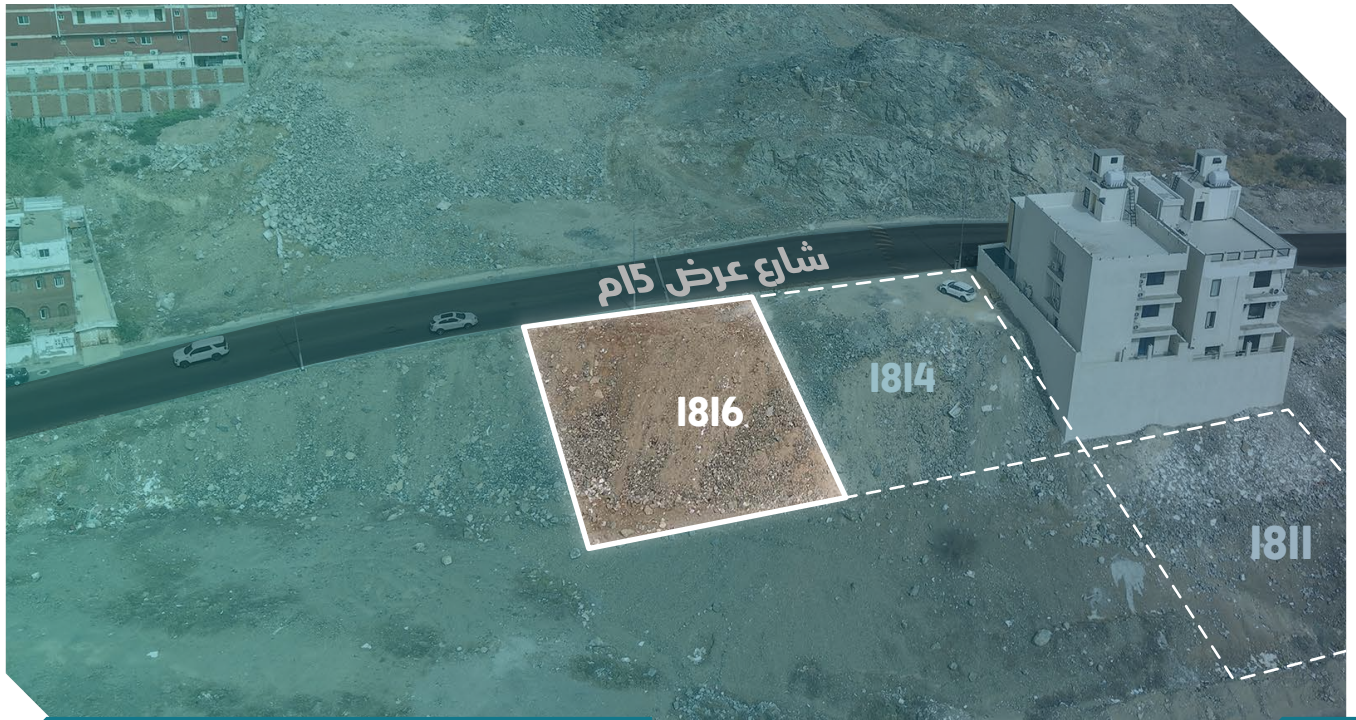
شمالاً 28.10م
جنوباً 25.50م
شرقاً 25م
غرباً 25م

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



⌚ 4:40 مساءً

📅 2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

20

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 1818
جنوباً قطعة رقم 1814
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 1815

الحدود

المساحة م² 731.25
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 100.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 515703003995
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1816

معلومات إضافية

شمالاً 30.40م
جنوباً 28.10م
شرقاً 25م
غرباً 25م

الأطوال

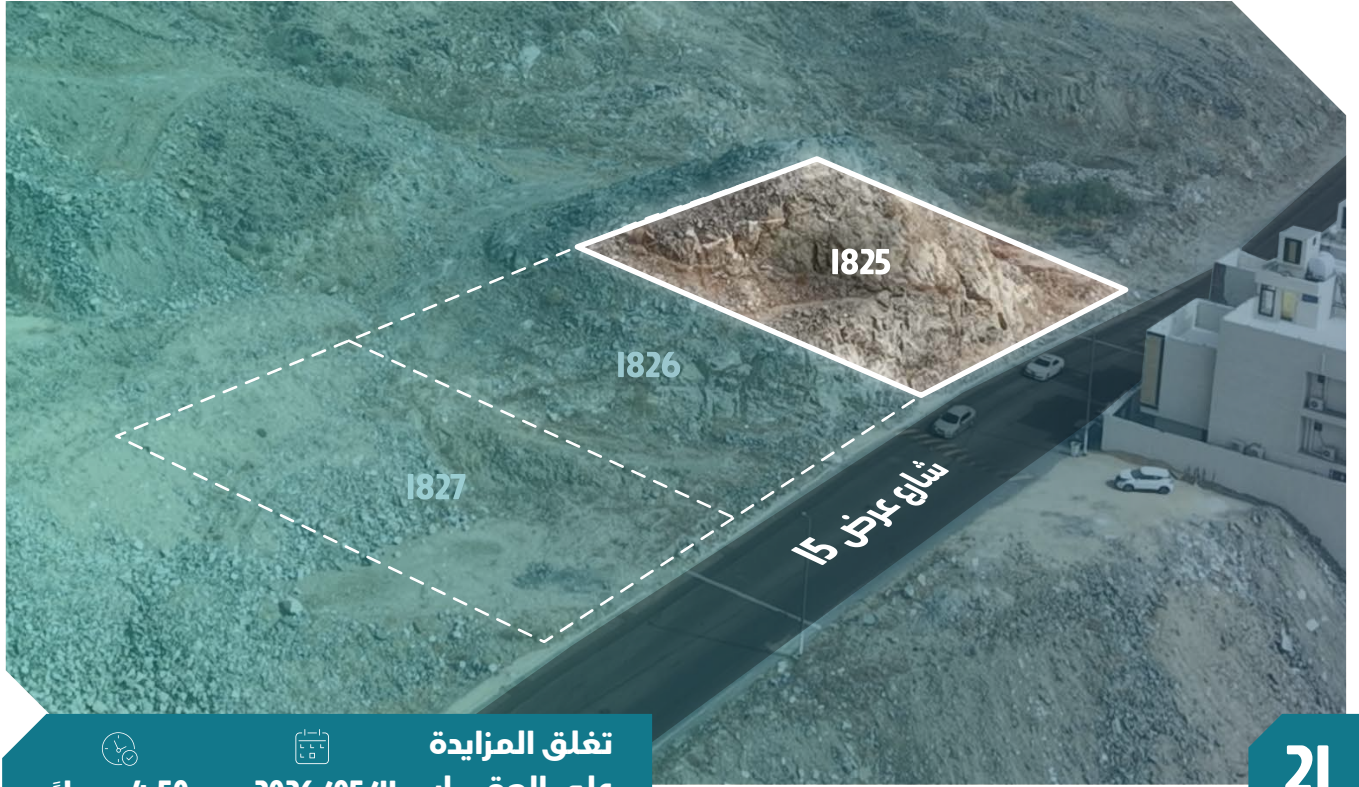
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

👉 موقع العقار

👉 الرفع المساحي

👉 صور إضافية



21

تفلق المزايدة
على العقار

4:50 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 1826
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً جبل
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م² 900
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 100.000 يـ

النوع أرض
رقم الصك 315703003962
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1825

معلومات إضافية

شمالاً 30م
جنوباً 30م
شرقاً 30م
غرباً 30م

الأطوال

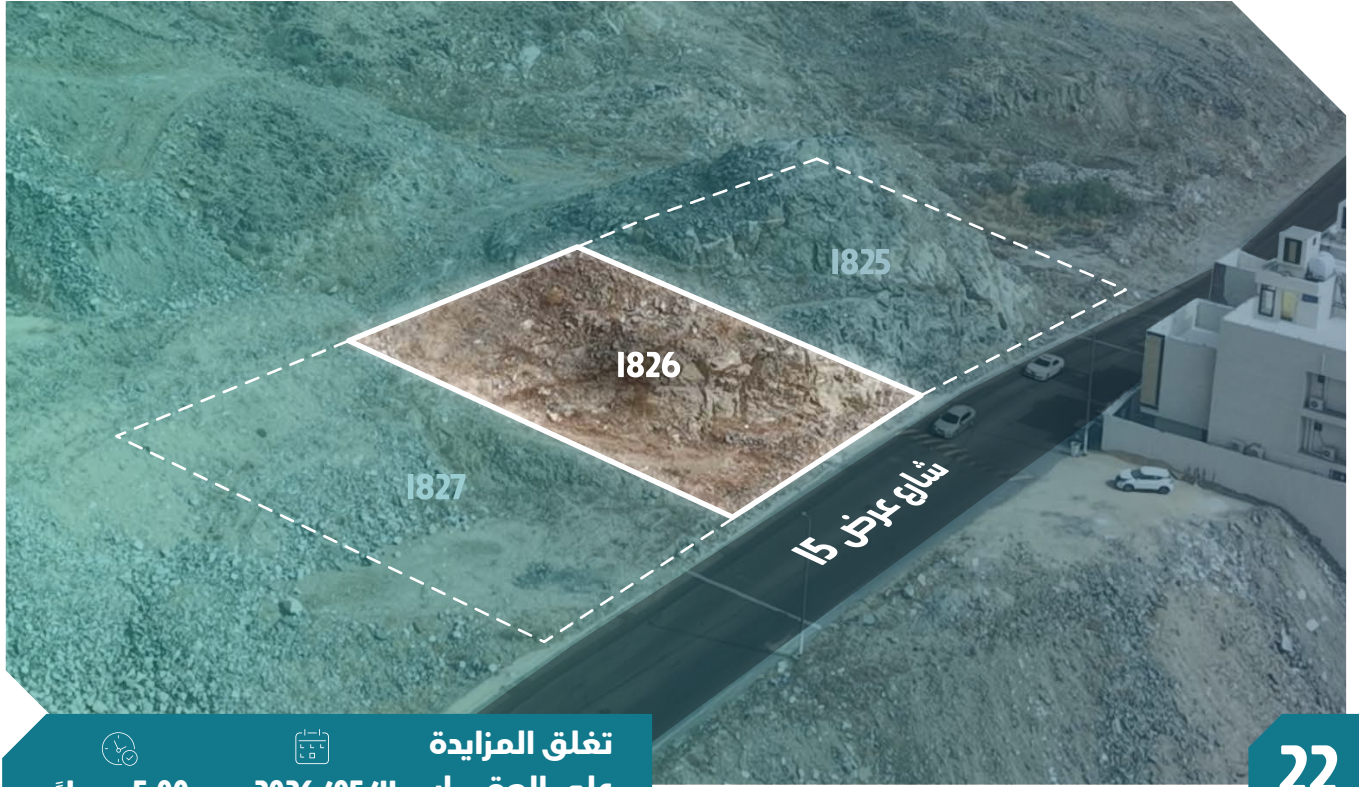
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



22

تفلق المزايدة
على العقار

5:00 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 1827
جنوباً قطعة رقم 1825
شرقاً جبل
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م² 615
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 815703003905
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1826

معلومات إضافية

شمالاً 30م
جنوباً 30م
شرقاً 21م
غرباً 20م

الأطوال

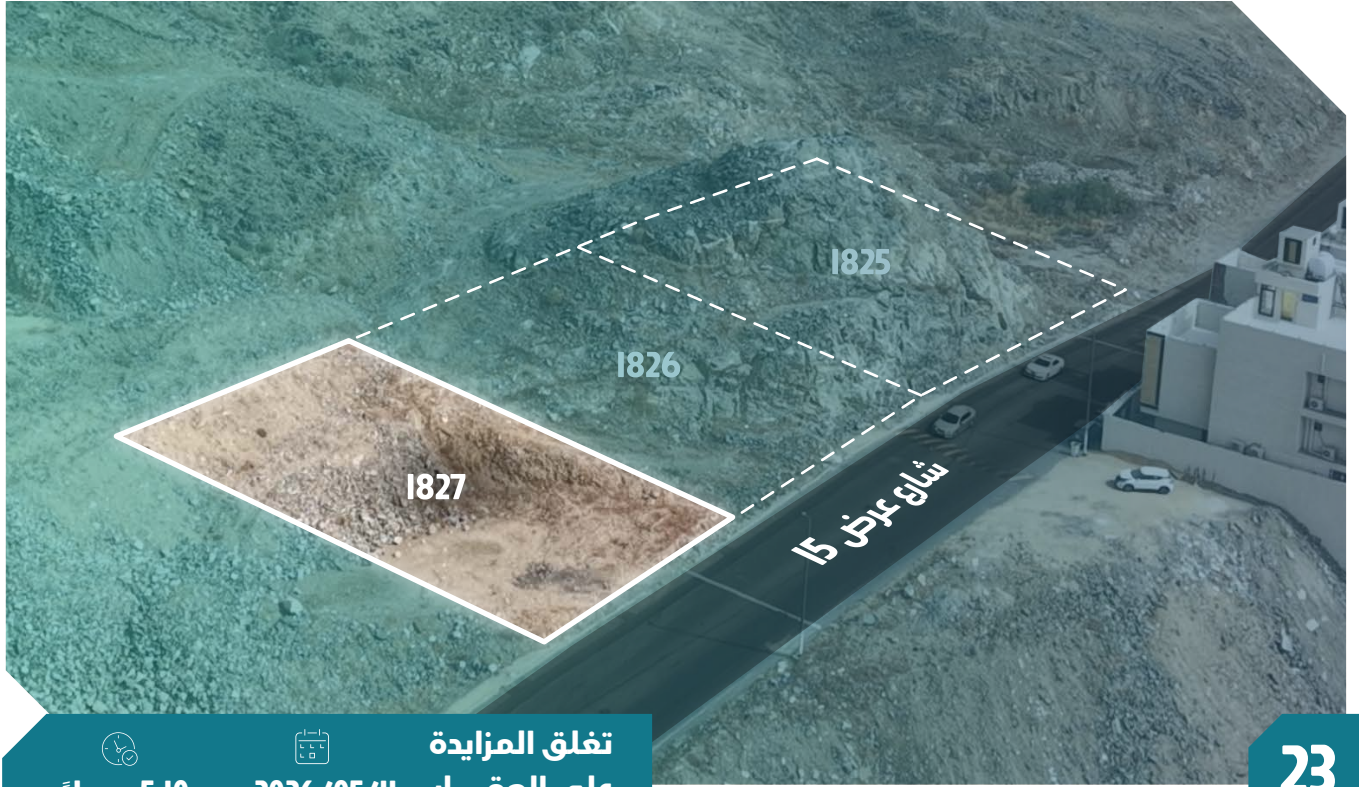
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



23

تفلق المزايدة
على العقار

5:10 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 1828
جنوباً قطعة رقم 1826
شرقاً جبل
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م² 615
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 50.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 315703003971
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1827

معلومات إضافية

شمالاً 30م
جنوباً 30 م
شرقاً 21م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



24

تفلق المزايدة
على العقار

5:20 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة جنوبية على شارع عرض 15م.

شمالاً	قطعة رقم 1225
جنوباً	شارع عرض 15م
شرقاً	قطعة رقم 1266
غرباً	جزء من القطعة رقم 1262

الحدود

المساحة م ²	706.08
الاستخدام	سكني
الحي	الحمراء
شيك الدخول	50.000 ريال

النوع	أرض
رقم الصك	415703003970
رقم المخطط	4 / 29 / 1
رقم القطعة	1264

معلومات إضافية

شمالاً	23.62م
جنوباً	33.01م
شرقاً	27.43م
غرباً	22.57م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



25

تفلق المزايدة
على العقار

5:30 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 15م.

النوع	أرض	المساحة م ²	700.88
رقم الصك	315703003963	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	4 / 29 / 1	الحي	الحمراء
رقم القطعة	1266	شيك الدخول	50.000
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	الحدود	قطعة رقم 1267 قطعة رقم 1264 شارع عرض 15م جزء من القطعة رقم 1265 و 1268

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

الأطوال

شمالاً 25.10م
جنوباً 27.43م
شرقاً 29.11م
غرباً 24.49م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



26

تفلق المزايدة
على العقار

5:40 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 1816
جنوباً قطعة رقم 1812
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 1813

الحدود

المساحة م² 679.89
الاستخدام سكني
الحضي الحمراء
شيك الدخول 50.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 315703003967
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1267

معلومات إضافية

شمالاً 28.10م
جنوباً 25.50م
شرقاً 25م
غرباً 25م

الأطوال

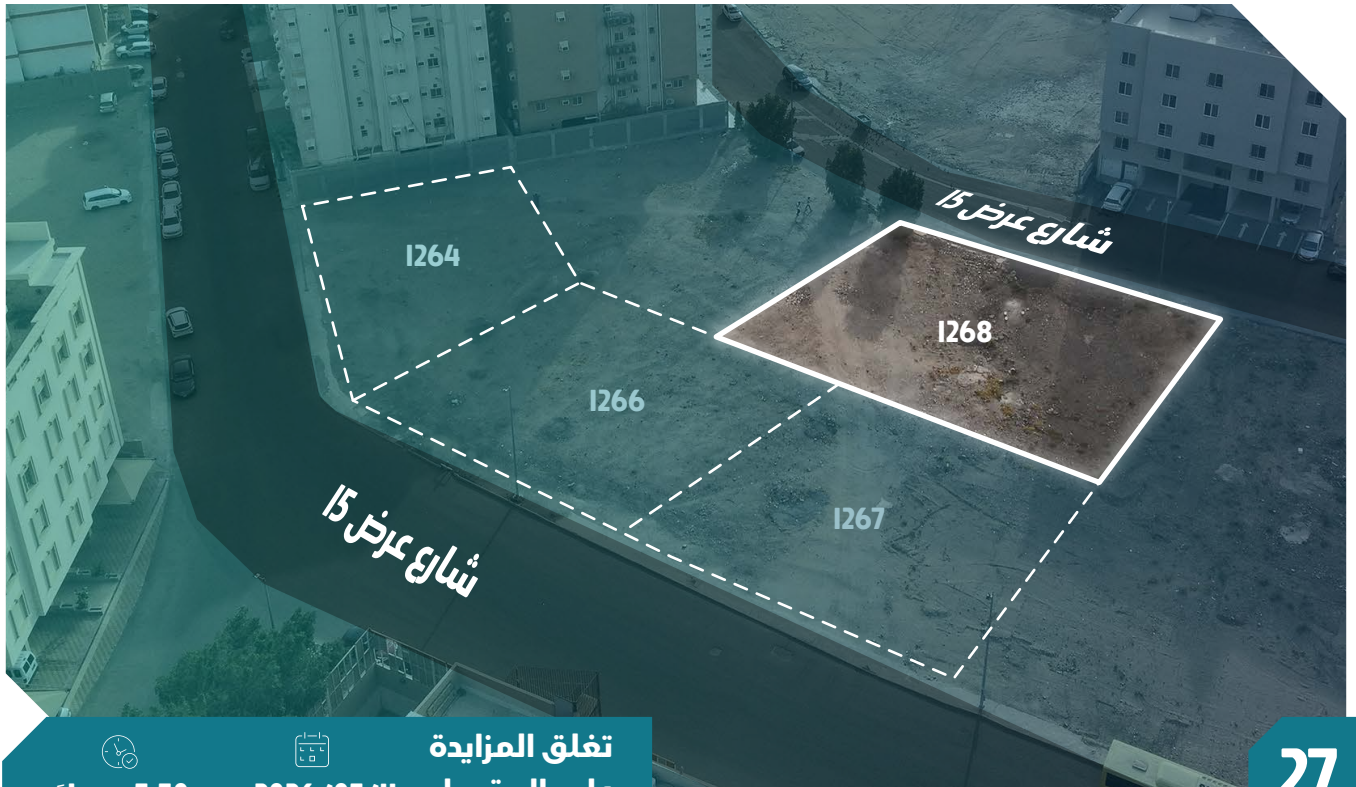
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
- وجهة مسار.
- الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



27

تفلق المزايدة
على العقار

5:50 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 15م.

شمالاً	قطعة رقم 1270
جنوباً	قطعة رقم 1265
شرقاً	قطعة رقم 1267 وجزء من القطعة 1266
غرباً	شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م ²	785.63
الاستخدام	سكني
الحي	الحمراء
شيك الدخول	50.000

النوع	أرض
رقم الصك	515703003969
رقم المخطط	4 / 29 / 1
رقم القطعة	1268

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

الأطوال

شمالاً	24.98م
جنوباً	25.02م
شرقاً	11.84م + 24.30م
غرباً	26.96م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



28

تفلق المزايدة
على العقار

2026/05/11

6:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 12م.

شمالاً قطعة رقم 71
جنوباً قطعة رقم 75
شرقاً قطعة رقم 74
غرباً شارع عرض 12م

الحدود

المساحة م² 521
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 715703003957
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 73

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

شمالاً 26.20م
جنوباً 26.10م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



29

تفلق المزايدة
على العقار

6:10 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شرقية على شارع عرض ١٥م.

شمالاً قطعة رقم 72
جنوباً قطعة رقم 76
شرقاً شارع عرض ١٥م
غرباً قطعة رقم 73

الحدود

المساحة م² 500
الاستخدام سكني
الحي الحادي
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 415703003974
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 74

معلومات إضافية

شمالاً 25.02م
جنوباً 250.2م
شرقاً 20.06م
غرباً 20.06م

الأطوال

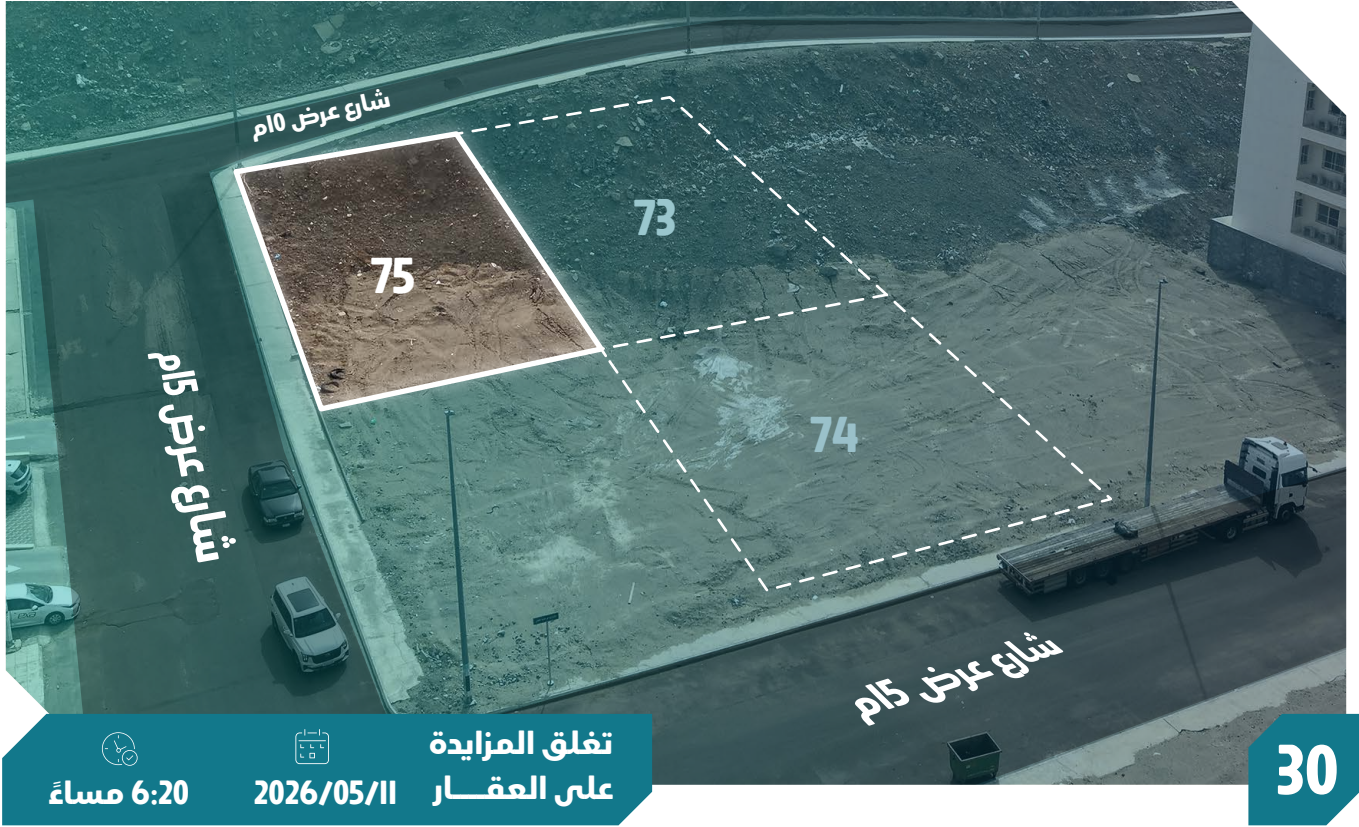
- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
- وجهة مسار.
- الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



تفلق المزايدة
على العقار
2026/05/11
6:20 مساءً

30

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة جنوبية على شارع عرض 15م وغربية على شارع عرض 10م.

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

المساحة م²
الاستخدام
الحالي
شيك الدخول

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
- وجهة مسار.
- الحجاز مول.

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الأطوال

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



6:30 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

شارع عرض 12م

31

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة جنوبية على شارع عرض 12م.

شمالاً	قطعة رقم بدون
جنوباً	قطعة رقم 162 وشارع عرض 12م
شرقاً	قطعة رقم 615
غرباً	قطعة رقم 163

الحدود

المساحة م ²	1,005
الاستخدام	سكني
الحلي	الحمراء
شيك الدخول	100.000 ٳ

النوع	أرض
رقم الصك	315703003911
رقم المخطط	4 / 29 / 1
رقم القطعة	2194

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

الأطوال

شمالاً	38.45م
جنوباً	9.32م + 19.14م
شرقاً	30.14م
غرباً	1.02م + 29.11م

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



🕒 6:40 مساءً

📅 2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

شارع عرض 12م

32

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 17م.

شمالاً قطعة رقم 162
جنوباً قطعة رقم 160
شرقاً قطعة رقم 617
غرباً شارع عرض 17م

الحدود

المساحة م² 466.8
الاستخدام سكني
الحضي الحمراء
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 415703003958
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 161

معلومات إضافية

شمالاً 19.18م
جنوباً 19.68م
شرقاً 25.11م
غرباً 23.10م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

👉 موقع العقار

👉 الرفع المساحي

👉 صور إضافية



6:50 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

شارع عرض 12م

33

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 17م.

شمالاً قطعة رقم 2194
جنوباً قطعة رقم 161
شرقاً قطعة رقم 616
غرباً شارع عرض 17م

الحدود

المساحة م² 463.2
الاستخدام سكني
الحضي الحمراء
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 915703003913
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 162

معلومات إضافية

شمالاً 19.38م
جنوباً 19.18م
شرقاً 25.11م
غرباً 23.10م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



34

تفلق المزايدة
على العقار

7:00 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 5م.

شمالاً قطعة رقم 1288
جنوباً قطعة رقم 1284
شرقاً قطعة رقم 1285
غرباً شارع عرض 5م

الحدود

المساحة م² 625
الاستخدام سكني
الحضي الحمراء
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 315703003960
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1286

معلومات إضافية

شمالاً 25.02م
جنوباً 24.34م
شرقاً 24.18م
غرباً 24.09م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



35

تفلق المزايدة
على العقار

7:10 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 5م.

شمالاً قطعة رقم 1290
جنوباً قطعة رقم 1286
شرقاً قطعة رقم 1287
غرباً شارع عرض 5م

الحدود

المساحة م² 625
الاستخدام سكني
الحي شيك الدخول
الحمراء 50.000

النوع أرض
رقم الصك 615703003965
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1288

معلومات إضافية

شمالاً 27.56م
جنوباً 25.02م
شرقاً 22.55م
غرباً 20.43م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



7:20 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

36

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 2م.

شمالاً قطعة رقم 21
جنوباً قطعة رقم 19
شرقاً قطعة رقم 26
غرباً شارع عرض 2م

الحدود

المساحة م² 641
الاستخدام سكني
الحمي الحمراء
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 315703003986
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 20

معلومات إضافية

شمالاً 26.92م
جنوباً 28.48م
شرقاً 19.73م
غرباً 4.18م + 1.71م + 2.33م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



7:30 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

37

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة شمالية على شارع عرض 15م.

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 2092
شرقاً قطعة رقم 2095
غرباً قطعة رقم 2091

الحدود

المساحة م² 335.5
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 715703003987
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 2093

معلومات إضافية

شمالاً 22م
جنوباً 22م
شرقاً 4.70م
غرباً 5.80م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



38

تفلق المزايدة
على العقار

7:40 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 20م.

شمالاً قطعة رقم 545
جنوباً قطعة رقم 541
شرقاً قطعة رقم 544
غرباً شارع عرض 20م

الحدود

المساحة م² 265.1
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 50.000

النوع أرض
رقم الصك 715703002796
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 543

معلومات إضافية

شمالاً 23.20م
جنوباً 25م
شرقاً 22م
غرباً 22م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.
- البيع مشاع بمساحة 265.1 م² من إجمالي 530.2 م²

- المعالم المحيطة
- وجهة مسار.
- الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



39

تفلق المزايدة
على العقار

7:50 مساءً

2026/05/11

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 12م.

شمالاً قطعة رقم 777
جنوباً قطعة رقم 773
شرقاً قطعة رقم 774
غرباً شارع عرض 12م

الحدود

المساحة م² 500
الاستخدام سكني
الحي النزهة
شيك الدخول 50.000 ريال

النوع أرض
رقم الصك 315703003906
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 775

معلومات إضافية

شمالاً 25م
جنوباً 25م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.
- يوجد غرفة بلك ومواقف، وجزء منها مسور.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

- المعالم المحيطة
- وجهة مسار.
- الحجاز مول.



8:00 مساءً

2026/05/11

تفلق المزايدة
على العقار

40

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض سكنية بواجهة غربية على شارع عرض 15م.

شمالاً قطعة رقم 1643
جنوباً قطعة رقم 1641
شرقاً جبل
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

المساحة م² 600
الاستخدام سكني
الحلي النزهة
شيك الدخول 50.000 يـ

النوع أرض
رقم الصك 515703003964
رقم المخطط 4 / 29 / 1
رقم القطعة 1642

معلومات إضافية

شمالاً 30م
جنوباً 30م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الأطوال

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.

- المعالم المحيطة
 - وجهة مسار.
 - الحجاز مول.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية



41

تفلق المزايدة
على العقار

2026/05/11

8:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن: أرض زراعية في الجموم .

المساحة م² 44,705.72
الاستخدام زراعي
الحالي الجموم
شيك الدخول 100.000

النوع أرض
رقم الصك 315703003891
رقم المخطط -
رقم القطعة -

معلومات إضافية

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي للعقار.
- يوجد بئر.

المعالم المحيطة

- تبعد 630م عن طريق هدى الشام.
- تبعد 9 كم عن طريق.
- تبعد 17 كم عن مركز مدينة الجموم.

موقع العقار

الرفع المساحي

صور إضافية

شمالاً

وادي الرزن عرضه مما يلي الشرق 69.50م ومما يلي الغرب 64.20م بطول مختلف يبدأ من الشرق للغرب بطول 47.40م ثم مائلا للغرب بطول 81.90م ثم ينكسر مائلا للغرب بطول 19.60م ثم ينحرف الى الشمال الغربي بطول 4.20م ثم ينكسر الى الغرب أيضا بطول 49.50م ثم يستمر الى الغرب بطول 8.70م ثم ينكسر للجنوب الغربي بطول 26.90م

جنوباً

مزرعة ورثة ملك الغير بطول 469.50م

شرقاً

وادي الرزن عرضه مما يلي الجنوب 82.50م ومما يلي الشمال 69.50م بطول 23.80م

غرباً

وادي الرزن بعرض 50م وتعام الحد مزرعة الغير بطول يبدأ من الشمال للجنوب بطول 71.70م ثم مائلا للجنوب بطول 77.15م ثم يعتدل بطول 30.50م ثم مائلا الى الجنوب الشرقي بطول 53م

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فوزًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع إضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15 % على مبلغ السعي
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
منصة مباشر

2



إستعراض
المزادات

3



سداد قيمة المشاركة
في المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (عراقية مكة)
والدخول للمشاركة

5



الفوز
بالمزاد



يقام المزاد

بداية المزاد

10:00 صباحًا



الخميس 07 مايو 2026



على منصة



نهاية المزاد

1:30 - 8:10 مساءً



الاثنين 11 مايو 2026



للتواصل والاستفسار

☎ 055 400 0134

☎ 055 400 0127

☎ 011 400 0360



areez.21



areez_sa



CENTURY2ISAUDI



areez_sa



WHATSAPP

