نمـــوذج قرار مســـاحــى

بيـــانـــات الصــك	
رقم الوثيقــة	٩٢٠١١٦٠٠٣٥٩٨
تاريخ الوثيقة	٠١/٠٤/١٤٣٧هـ
مصــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالــك	١٠٤٨٨٥٩٣٤٠
أسم المالــك	عبدالله عيضه كامل البقمى
نسبــة الملكيــة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٤٢٨
رقـــم المخطط	١/٧/٧٢
المســـاحـــة	٤٢٤,٤٢م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الشوقيـــة
المـديـنـة	مكـــة المكـــرمـة

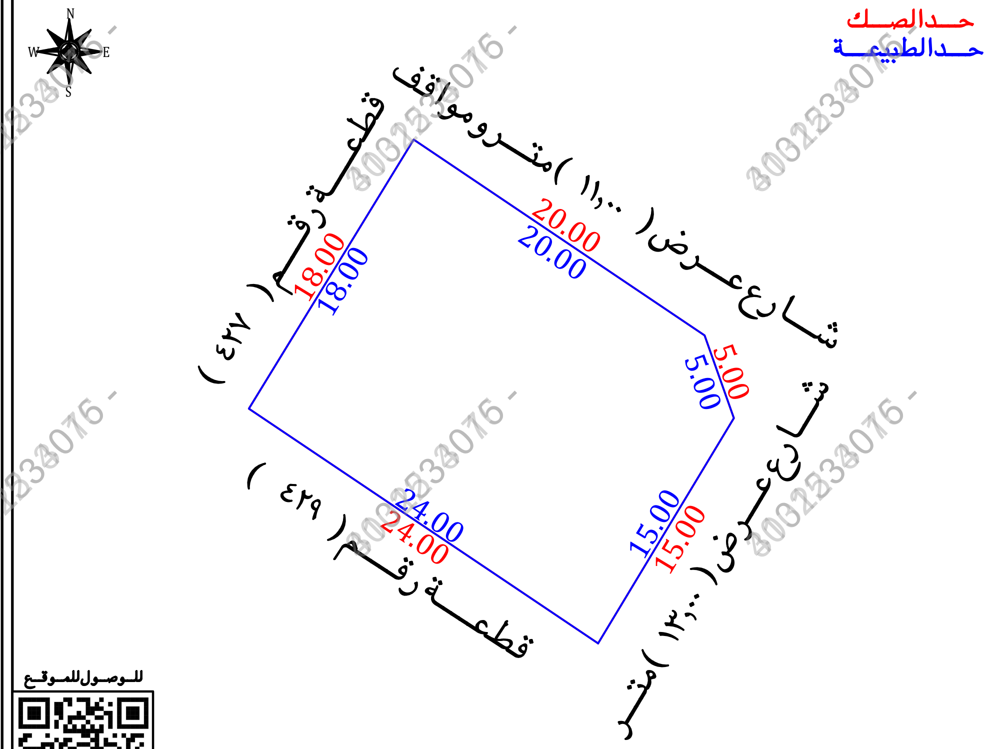
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعــداد هــذا العمـل لصـالـح شــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز الـعـربـيـة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٠٨/٠٣/٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

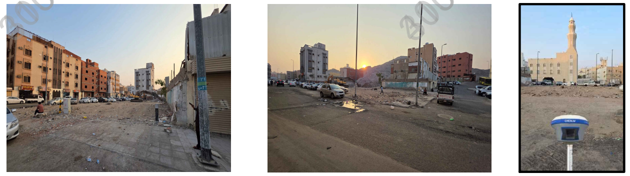
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

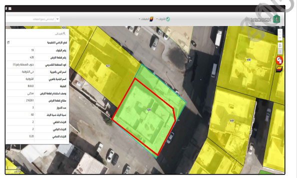
- نوع الصك: سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هاالتقرير المساحى لا يعتد به كا ثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- الحدود : الشمالى : الصك (شـــارع عـــرض ١٥,٠٠ متر)
  الطبيعة (شـــارع عـــرض ١١,٠٠ مترو مواقف)
  المستكشفات (شـــارع عـــرض ١٠,٠٠ متر)
  الشرقى : الصك (شـــارع عـــرض ١٥,٠٠ متر)
  الطبيعة (شـــارع عـــرض ١٣,٠٠ متر)
  المستكشفات (شـــارع عـــرض ١٣,٠٠ متر)
- صندوق خدمات : ☐ داخل الملكية ● خارج الملكية فى الجهة الجنوبية
- صندوق خدمات هاتف : ☐ داخل الملكية ● خارج الملكية فى الجهة الجنوبية الغربية

صـــور مـــن الطبيعـــة

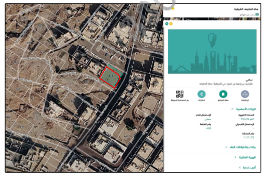


المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف بلـــدى



الاتجاة	بمـوجـب الصـك		الاتجاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠ + ٥,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (١١,٠٠) متـرو مواقف	بطـول (٢٠,٠٠ + ٥,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٤٢٩)	بطـول (٢٤,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٤٢٩)	بطـول (٢٤,٠٠) متـر
الشـرق	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (١٥,٠٠) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (١٣,٠٠) متـر	بطـول (١٥,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٤٢٧)	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٤٢٧)	بطـول (١٨,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٤٢٤,٤٢) م٢		المسـاحـة	(٤٢٤,٤٢) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

العدد	الشـرقيـات	الشمـاليـات	العدد	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	2365313.149	583607.893	5	2365297.800	583598.490
2	2365301.978	583624.482	6		
3	2365297.262	583626.154	7		
4	2365284.413	583618.410	8		

300233076 -