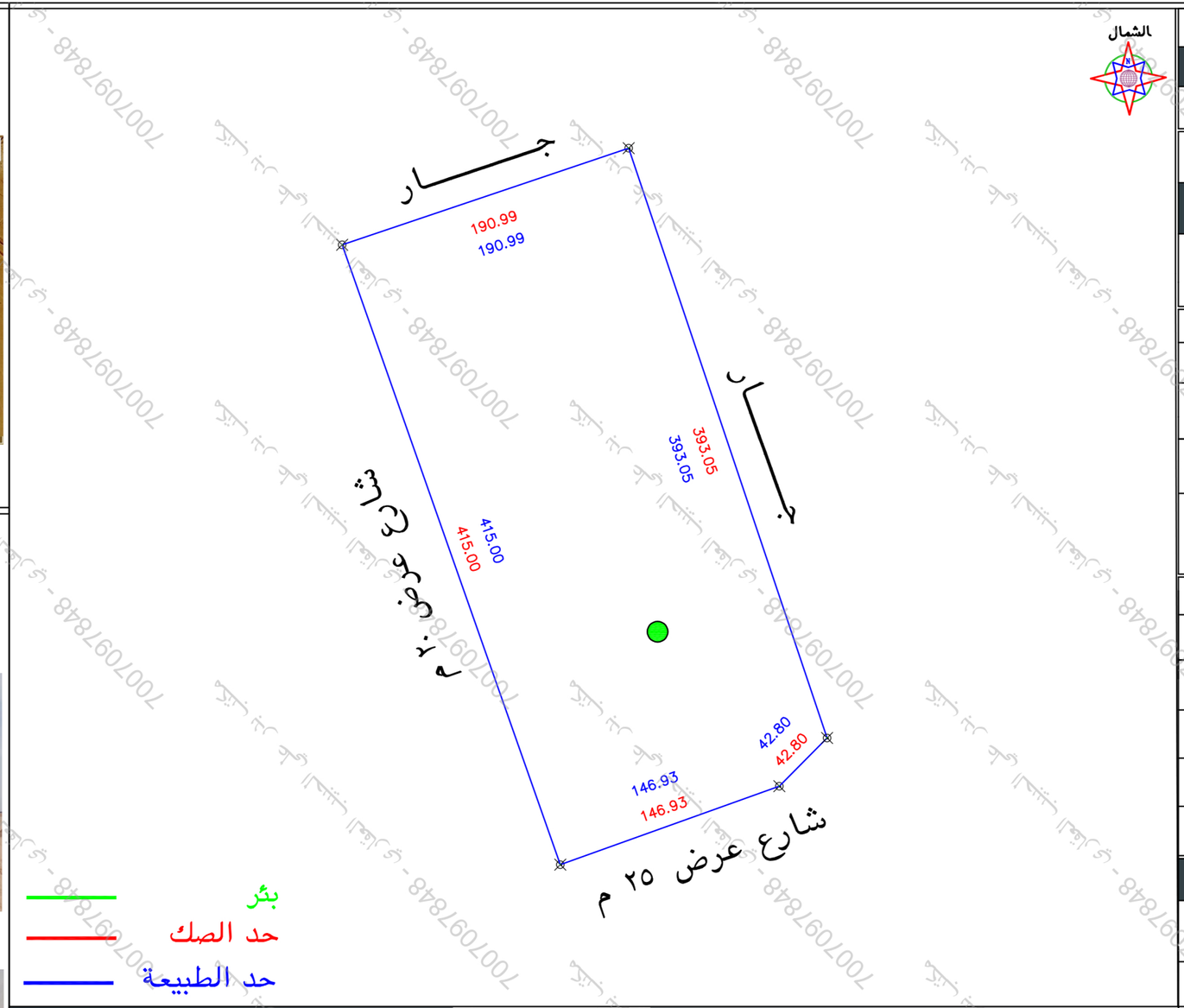
مصور جوى

صور من الطبيعة



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /		
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى		
	أسم		سجل مدنى		
بيانات الصكوك	٦٦٠٦٠١٠٠٦٥٧٦	تاريخه	١٤٤٦-١-٣	مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	المدينة	حفرالباطن	الحى	مزارع العلبياء	
	رقم المخطط		رقم القطعه	٣٨	
	اللوحة التنظيمية		الشارع		
نظام البناء	نظام البناء		النسبه		
	الاستخدام	زراعى			
المساحة	المساح/ المهندس				
	مديرالادارة				
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	□ الرسام □ المساح				
	□ مهندس التخطيط □ مهندس البلدية				
	□ مدير تخطيط المدينة □ مدير الخدمات				
	□ مدير عام التخطيط العمرانى □ رئيس البلدية				
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
	المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٩-٢٢		
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
	اسم المسئول	حسين السمرانى			

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الملاحظـــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع حسب طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	قطعة الارض غير معرفة
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطاء يوجد اختلاف فى مساحة الطبيعة عن الصك
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب الصك

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		ارض فضاء ومبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد بئر داخل حدود الارض
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٣٧ والقطعة رقم ٤٠	١٩٠,٩٩
جنوب	شارع عرض ٢٥ م	٤٢,٨+١٤٦,٩٣
شـرق	قطعة رقم ٤١ والقطعة رقم ٤٢	٣٩٣,٠٥
غـرب	شارع عرض ٢٠ م	٤١٥
المساحه	٧٨٦٧٣,٣١ م٢ حسابيا	٧٧٣٦٨,٨٩ م٢

بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	جـــــار	١٩٠,٩٩
جنوب	شارع عرض ٢٥ م	٤٢,٨+١٤٦,٩٣
شـرق	جـــــار	٣٩٣,٠٥
غـرب	شارع عرض ٢٠ م	٤١٥
المساحه	٧٧٣٦٨,٨٩ م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شماليات	شرقيات	شماليات	شرقيات
١	3132699.1593	587742.0608	٩				
٢	3132748.6962	587880.3883	١٠				
٣	3132779.1226	587910.4894	١١				
٤	3133151.6692	587785.2004	١٢				
٥	3133090.6043	587604.2356	١٣				
٦			١٤				
٧			١٥				
٨			١٦				