نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٤٩٤٥٢٩٠٠٩٧٤٦
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـــك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	٪ ١٠٠
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١
رقـــم المخطط	٠٤٠٠/٤٠١/٠٠١٩٣٤
المســـاحـــة	١١٢٨,٢٣م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	البساتين الشرقى
المـــدينـــة	بريدة

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

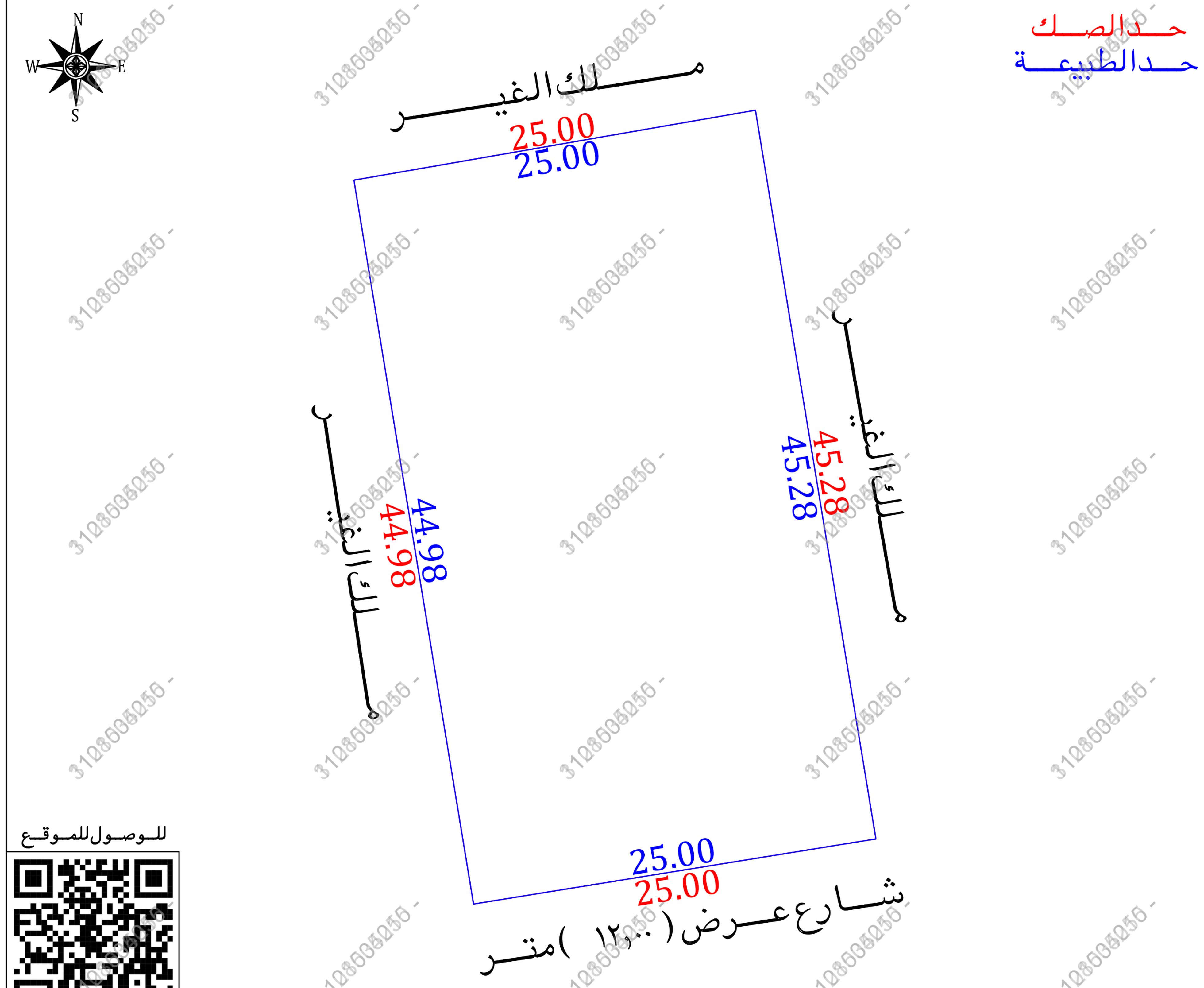
VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

فجن للإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة
للاستـــشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
١٤/٠٤/٢٠٢٦ م	هيثـــم محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

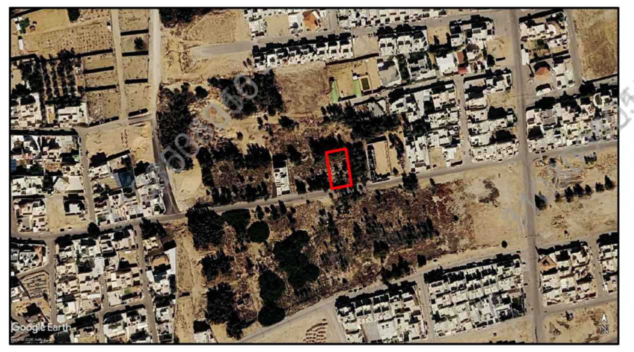
- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

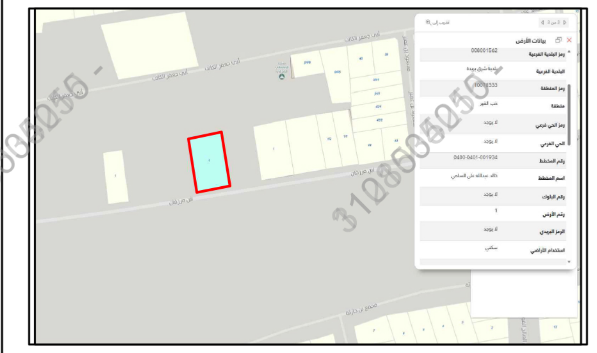
- اسم الحي : الصك(البساتين الشرقى) المستكشفات (خب القبر)
- رقم المخطط : الصك(٠٤٠٠/٤٠١/٠٠١٩٣٤)
مستكشف بلدى(٠٤٠٠٠٤٠١٠٠١٩٣٤)
مستكشف التقرير المساحى(٠٤٠٠ - ٠٤٠١-٠٠١٩٣٤)
- الحدود : الجنوبى : الصك(شارع عرض ٢٠,٠٠ م)
الطبيعة(شارع عرض ١٢,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ١١,٠٠ م)
الشرقى : الصك(ملك حصة بنت عبدالله السلمى)
الطبيعة(ملك الغير)
المستكشفات (غيرمعرف)
الغربى : الصك(ملك ناصر عبدالله السلمى)
الطبيعة(ملك الغير)
المستكشفات (غيرمعرف)

صـــور مـــن الطبيعـــة

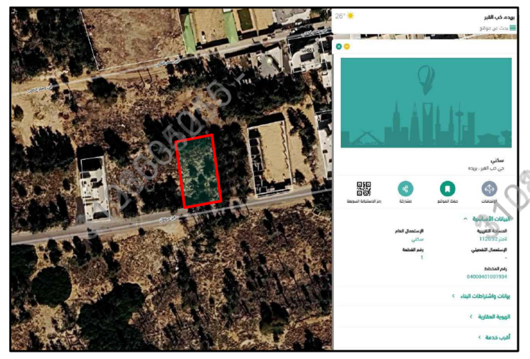
المصـــور الجـــوى



مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	مـــــلك الصمعـــــانى	بطـــول(٢٥,٠٠)متـــر	الشمـــال	مـــــلك الغيـــــر	بطـــول(٢٥,٠٠)متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض(٢٠,٠٠)متـــر	بطـــول(٢٥,٠٠)متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض(١٢,٠٠)متـــر	بطـــول(٢٥,٠٠)متـــر
الشـــرق	مـــــلك حصـــة بنت عـــبداللـــه السلمـــى	بطـــول(٤٥,٢٨)متـــر	الشـــرق	مـــــلك الغيـــــر	بطـــول(٤٥,٢٨)متـــر
الغـــرب	مـــــلك نـــاصر عـــبداللـــه السلمـــى	بطـــول(٤٤,٩٨)متـــر	الغـــرب	مـــــلك الغيـــــر	بطـــول(٤٤,٩٨)متـــر
المســـاحـــة	(١١٢٨,٢٣)م٢		المســـاحـــة	(١١٢٨,٢٣)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	400997.86	2911351.73	5		
2	401005.25	2911307.06	6		
3	400980.57	2911303.07	7		
4	400973.23	2911347.45	8		

3128686256 -