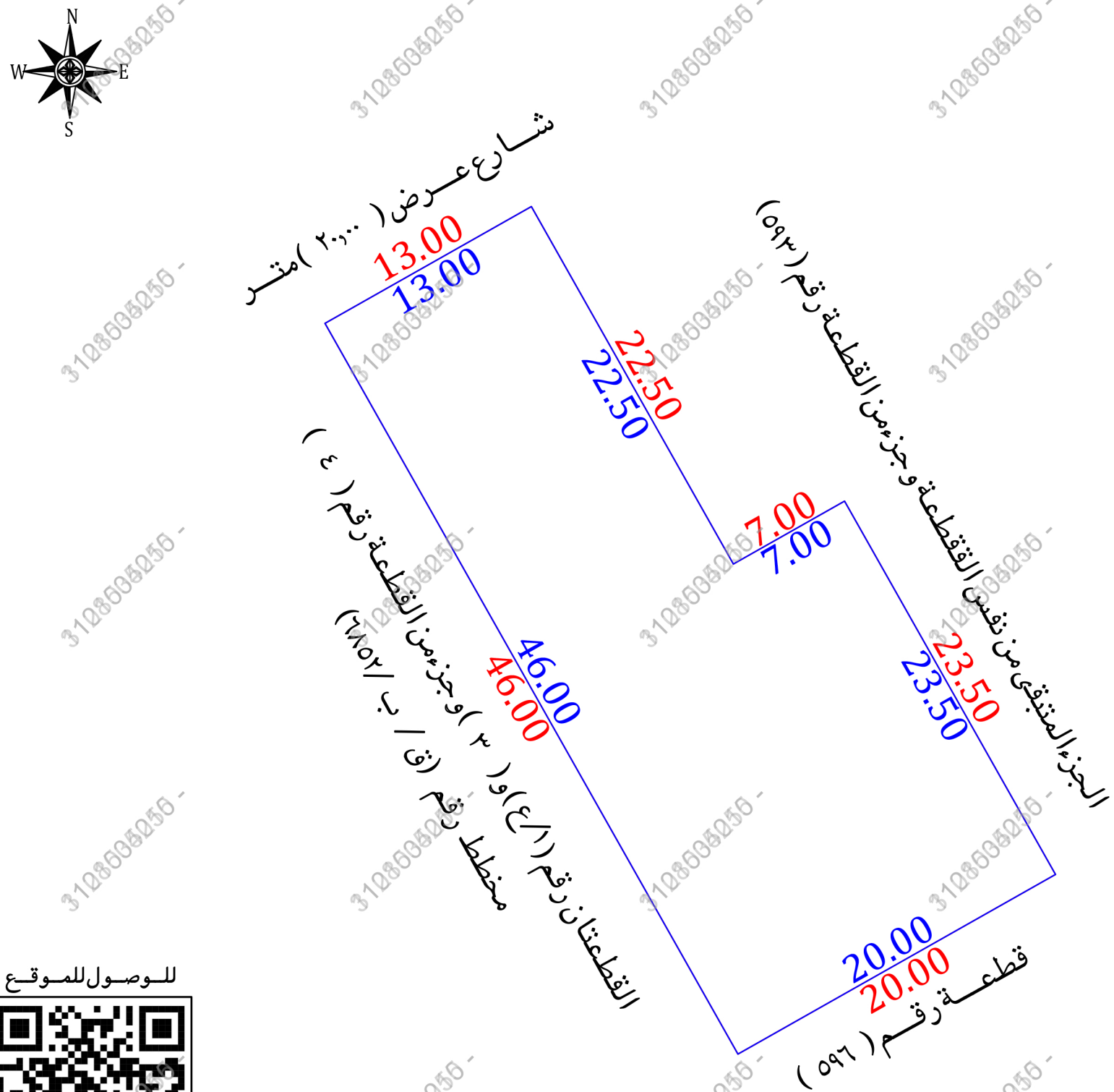


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٧٩٤٥٢٩٠٠٩٥٧٩	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٥٩٥ / ع	
رقم المخطط	٣١٣ / ٢ / ق	
المساحة	٢٧٦٢,٥٠ م	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الرحاب	
المدينة	بريدة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 مفاز العربية للاستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠١ / ١٨ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيديان

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

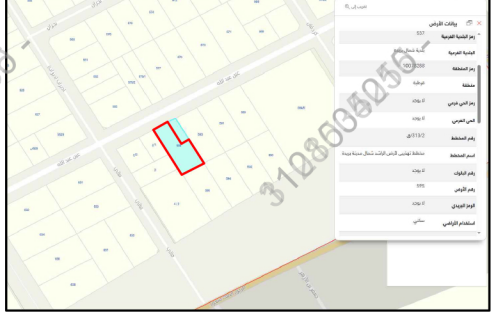
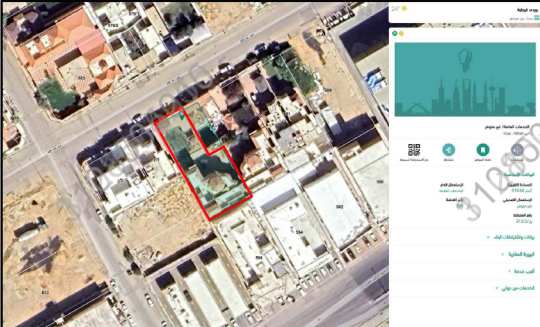
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الأرض غير مفرزة على المستكشفات
- اسم الحى الصك (الرحاب) المستكشفات (قرطبة)
- رقم القطعة: الصك (٥٩٥ / ع) المستكشفات (٥٩٥)
- الحدود:

- **الشمالى:** الصك والطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ١٧,٠٠ متر)
- **الشرقى:** الصك (الجزء رقم ٥٩٣/ب وجزء من الجزء رقم ٥٩٣/أ)
- المستكشفات (الجزء المتبقى من نفس القطعة وجزء من القطعة رقم ٥٩٣)
- **الغربى:** الصك (القطعتان رقم ٥٩٧ و ٥٩٨)

منصة بلدى (القطعة رقم ١ / ع وقطعة رقم ٣ وجزء من القطعة رقم ٤ مخطط رقم ق/ب/٦٨٥٢)
الرخص الانشائية (القطعة رقم ١ / ع وقطعة رقم ٣ وجزء من القطعة رقم ٤ / ٢ مخطط رقم ق/ب/٦٨٥٢)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات
1	391538.745	2922035.907	5	391578.795
2	391550.062	2922042.305	6	391561.384
3	391561.135	2922022.719	7	
4	391567.229	2922026.164	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٥٩٦)	الجنوب	قطعة رقم (٥٩٦)
الشرق	الجزء رقم (٥٩٣/ب) وجزء من الجزء رقم (٥٩٣/أ) بطول (٢٣,٥٠+٧,٠٠+٢٢,٥٠) متر	الشرق	الجزء المتبقى من نفس القطعة وجزء من القطعة رقم (٥٩٣) بطول (٢٣,٥٠+٧,٠٠+٢٢,٥٠) متر
الغرب	القطعتان رقم (٥٩٧) و (٥٩٨) بطول (٤٦,٠٠) متر	الغرب	القطعتان رقم (١/ع) و (٣) وجزء من القطعة رقم (٤) مخطط رقم ق/ب / ٦٨٥٢ بطول (٤٦,٠٠) متر
المساحة	(٧٦٢,٥٠) م	المساحة	(٧٦٢,٥٠) م