نمـــوذج قرار مســـاحـــي

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٢٢٠٢٠٥٠٢٠٨٦٩
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـــك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٦٣٩ مكرر
رقـــم المخطط	المنح رقـــم ٩
المســـاحـــة	٤٠٠,٠٠ م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الصفـــاء
المـــدينـــة	جـــدة

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

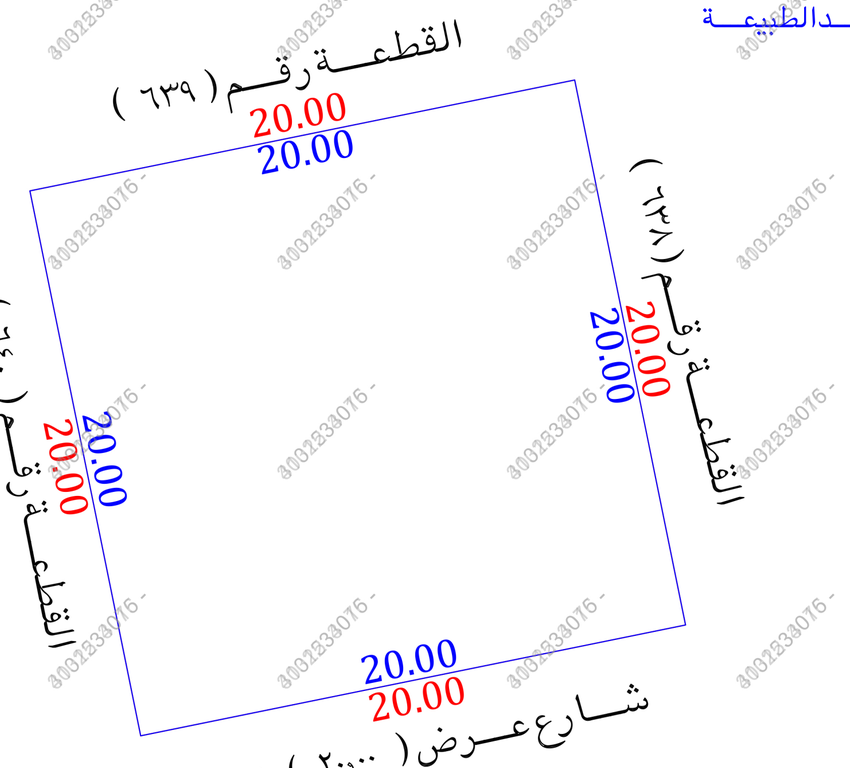
VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا المســـل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٢/١٥ م	طـــارق محـــمـــد	محـــمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



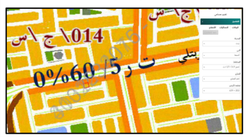
للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ◉
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ◉
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ◉
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ◉ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ◉ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ◉ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ◉ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
■ طبيعة الأرض : منبسطة ◉ جبلية ☐ أخرى ☐
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ◉ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
■ هاالتقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
■ الملاحظات :-
■ الحدود : الشرقى : الصك (القطعـــة رقـــم ٦٣٨ مكرر) الطبيعة (القطعـــة رقـــم ٦٣٨)
■ رقم المخطط : الصك (المنح رقـــم ٩) المستكشفات (٣ / ٢٧ / ب منح ٩)
■ رقم القطعة : الصك (٦٣٩ مكرر) مستكشف الامانة (٦٣٩+٢٥٣) مستكشف بلدى (ـــ)
■ قطعة الارض معرفة على مستكشف بلدى بدون رقم قطعة



صـــور مـــن الطبيعـــة			المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	القطعـــة رقـــم (٢٥٣)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	القطعـــة رقـــم (٢٥٣)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) مترتم القطعة رقـــم (٦٥١)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	القطعـــة رقـــم (٦٣٨) مكرر	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	القطعـــة رقـــم (٦٣٨)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	القطعـــة رقـــم (٦٤٠)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	القطعـــة رقـــم (٦٤٠)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٤٠٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٤٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقـــر	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	النقـــر	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2386675.082	521896.205	5		
2	2386679.069	521915.803	6		
3	2386659.470	521919.790	7		
4	2386655.483	521900.191	8		