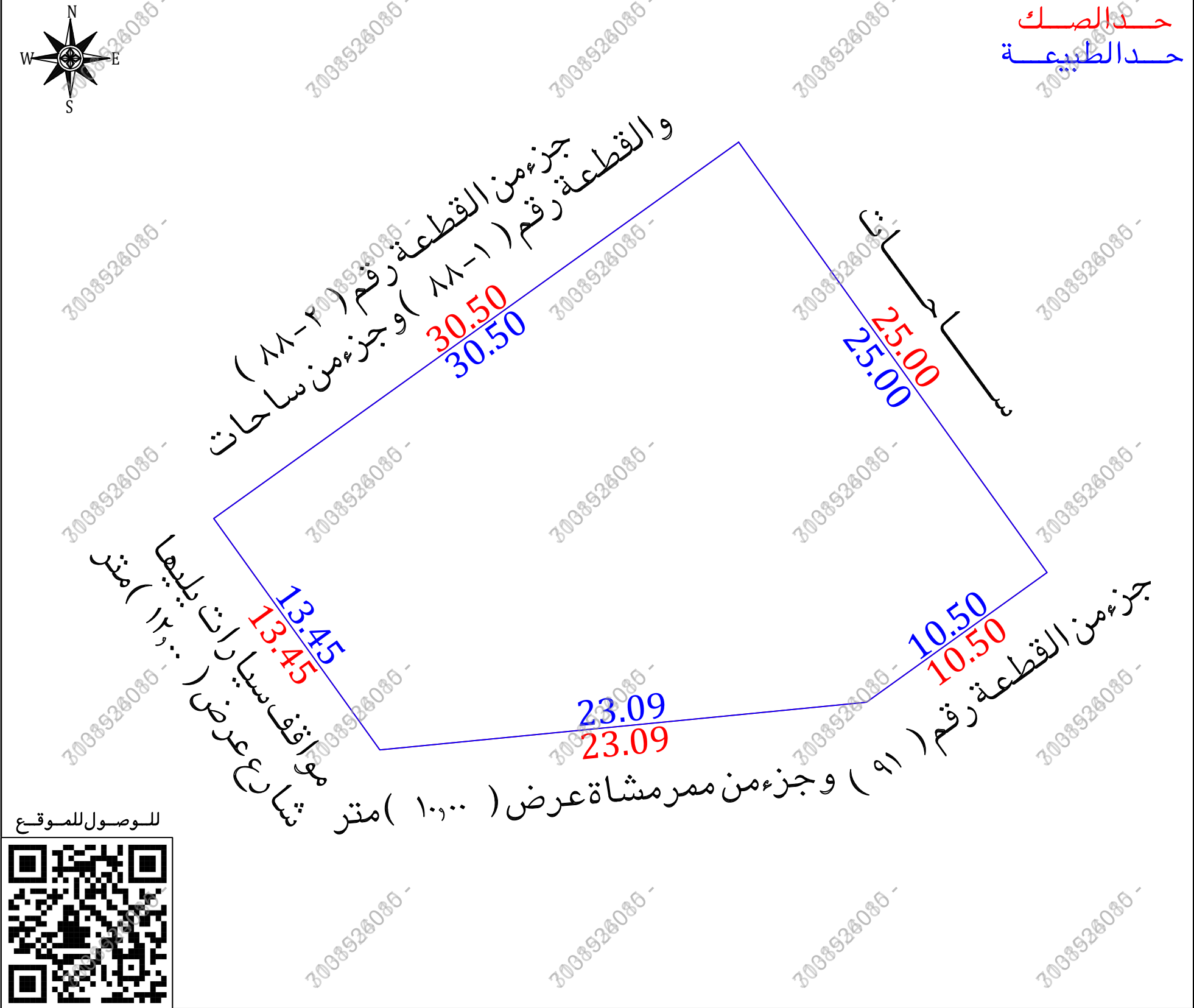


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦٩٤٣٨٧٠٠٠١٩٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٨/٢٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٨٩
رقم المخطط	١٤١١/ف/١
المساحة	٢٦٤٦,٩٩ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	حى ورقان / ب
المدينة	المدينة المنورة
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
	

تاريخ إعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيّدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ لا ☐ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☒ لا ☐ نعم
- ☒ لا ☐ نعم
- ☒ لا ☐ نعم
- ☐ لا ☒ نعم
- ☐ لا ☐ نعم
- ☐ لا ☒ نعم

هل الصك مطابق للرفع المساحي

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

هل يوجد تدخل فى الأصل

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

اسم الحى : الصك (حى ورقان / ب) المستكشفات (ورقان)

رقم المخطط : الصك (١٤١١/ف/١) المستكشفات (١٤١١/ف/١/ب)

الحدود :

الشمالى :

الصك (البعض القطعة رقم ٨٨ والبعض ساحات)

مستكشف بلدى (جزء من القطعة رقم ٨٨ و جزء من ساحات)

مستكشف المدينة المنورة (جزء من القطعة رقم ٨٨-٢ والقطعة رقم ٨٨-١ و جزء من ساحات)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات
1	552240.68	2696809.43	5	552215.89
2	552255.25	2696789.12	6	
3	552246.72	2696782.98	7	
4	552223.74	2696780.73	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	البعض القطعة رقم (٨٨) والبعض ساحات	الشمال	جزء من القطعة رقم (٨٨-٢) والقطعة رقم (٨٨-١) و جزء من ساحات بطول (٣٠,٥٠) متر
الجنوب	البعض القطعة رقم (٩١) والبعض ممر مشاة مغلق بعرض (١٠,٠٠٠) متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٩١) و جزء من ممر مشاة عرض (١٠,٠٠٠) متر بطول (٢٣,٠٩ + ١٠,٥٠) متر
الشرق	ساحات	الشرق	ساحات بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	مواقف سيارات يليها شارع جعفر بن عبد الواحد بن محمد الثقفى بعرض (١٢,٠٠٠) متر	الغرب	مواقف سيارات يليها شارع عرض (١٢,٠٠٠) متر بطول (١٣,٤٥) متر
المساحة	(٦٤٦,٩٩) م	المساحة	(٦٤٦,٩٩) م