

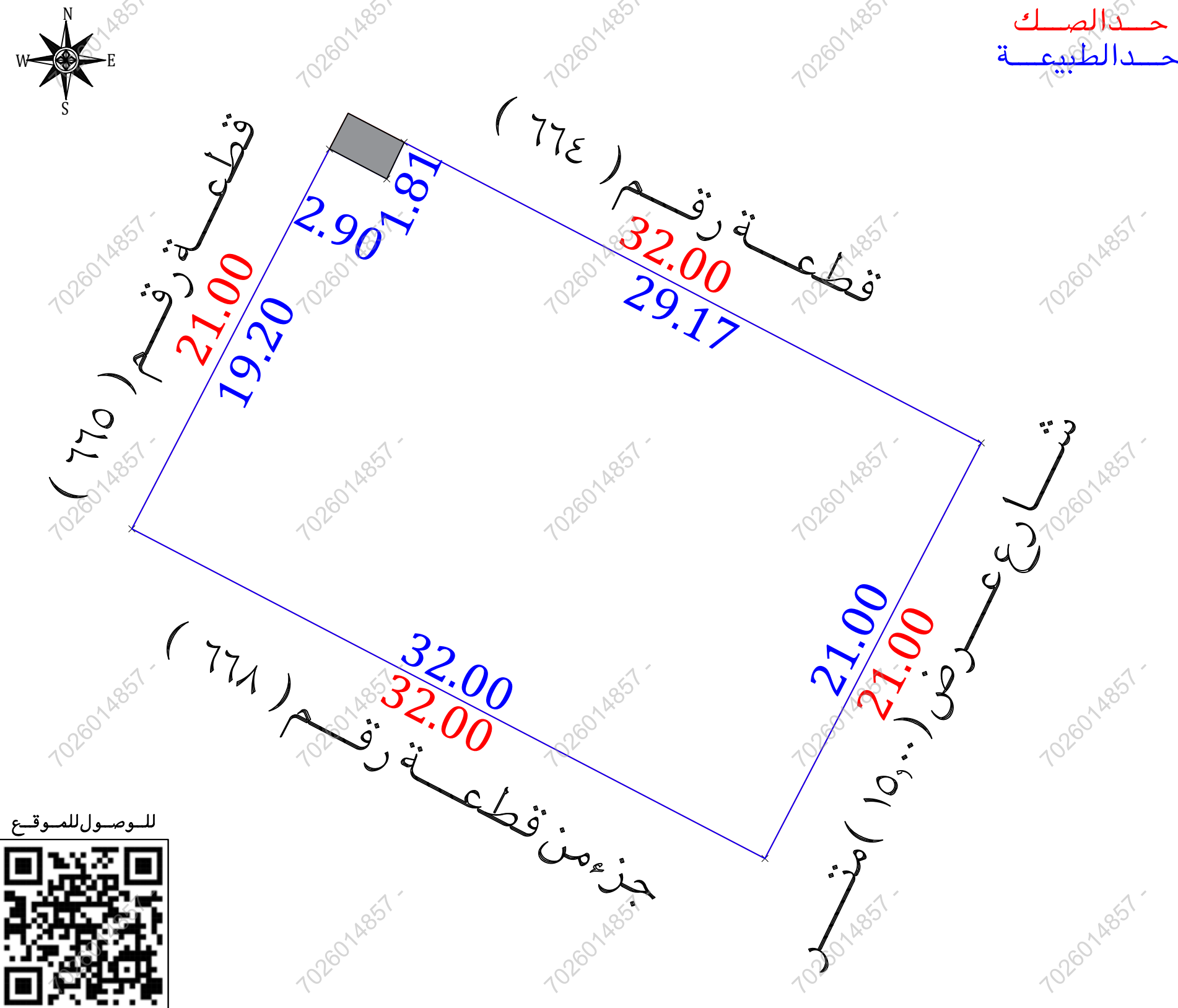
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٧١٥٠٥٠٣٤٧٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٦٦٦
رقم المخطط	٣
المساحة	٢م٦٧٢,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	رجـلا
المدينة	مـرآن

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٤ / ٠٧ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأنضح الأتى :
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
 - الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - يوجد تدخل من الجار قطعة رقم (٦٦٣) فى الحد الشمالى الغربى وحسب الصك رقم (٣٧١٥٠٦٠٠٤٩٨٩) وتاريخه (١٤٤٠/٠٦/٢٧) فإن قطعة الأرض محل التدخل تعود لنفس المالك
 - يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
 - يوجد اختلاف فى أطوال الاضلاع بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
 - اسم الحى : الصك (رجـلا) المستكشفات (الفهد)
 - رقم المخطط : الصك (٣) المستكشفات (٤ / ن / ١٣٩٦)
 - المساحة : الصك (٦٧٢,٠٠) الطبيعة (٦٦٦,٨٣)

للوصول للموقع



صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحى	مستكشف بلدى
  			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٦٦٤) بطول (٣٢,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٦٦٤) بطول (٢٩,١٧ + ١,٨١ + ٢,٩٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٦٦٨) بطول (٣٢,٠٠) متر	الجنوب	جزء من قطعة رقم (٦٦٨) بطول (٣٢,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢١,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٦٦٥) بطول (٢١,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٦٦٥) بطول (١٩,٢٠) متر
المساحة	(٦٧٢,٠٠) م٢	المساحة	(٦٦٦,٨٣) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
الشماليات	الشرقيات	النقط	الشماليات	الشرقيات	النقط
1943115.863	417527.282	5	1943084.065	417546.805	1
1943114.526	417529.850	6	1943098.842	417518.421	2
1943116.162	417530.630	7			3
1943102.692	417556.502	8			4