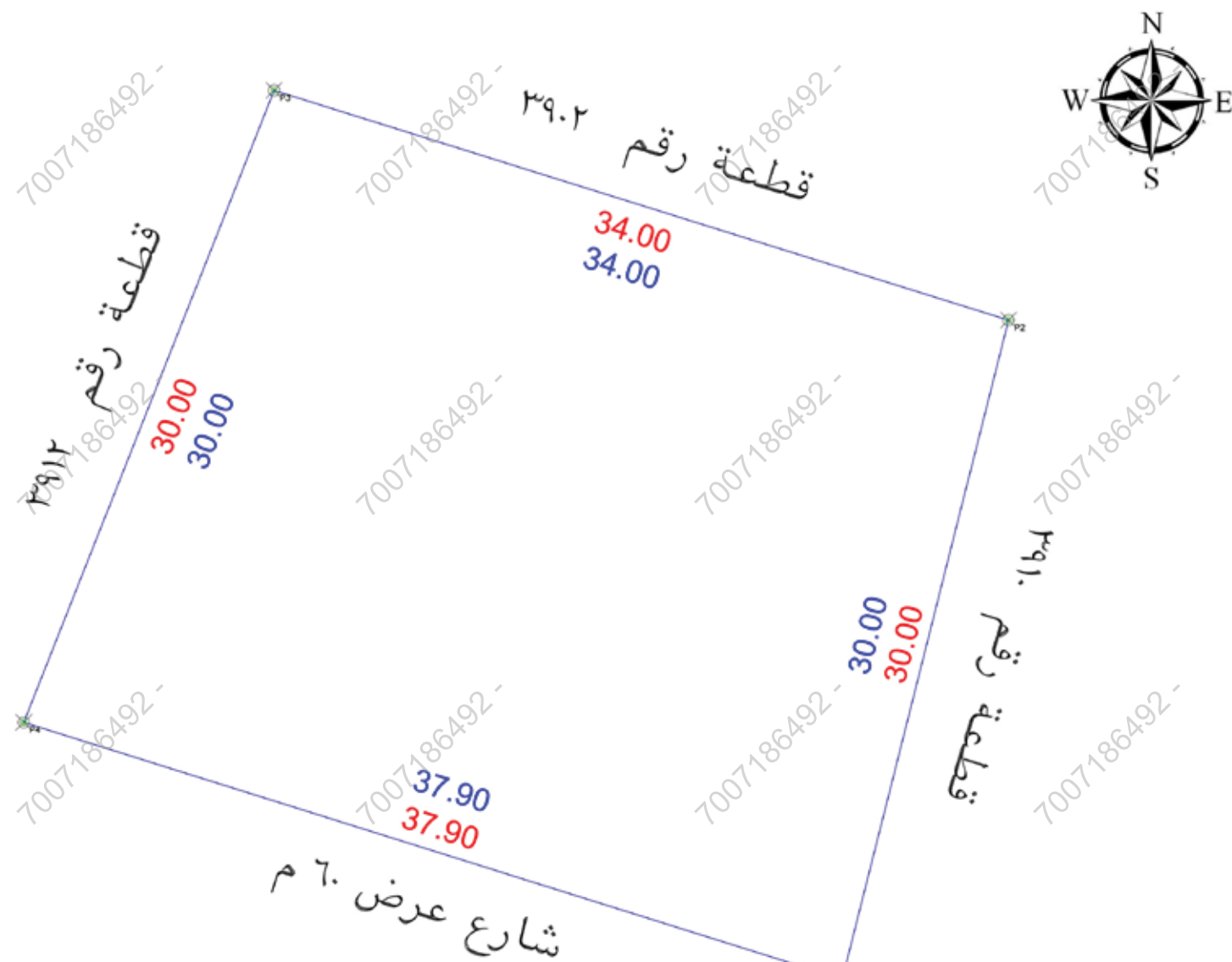




A hand is holding a black GNSS receiver mounted on a white pole. A smartphone is attached to the side of the receiver. The background shows a paved road, a yellow curb, and some buildings in the distance.



يُتَحَمَّلُ الْمَكْتَبُ مَسْئُولِيَّةَ مَا وَرَدَ فِي مَخْطُطِ الرَّفْعِ الْمَسَاحِيِّ مِنْ حُدُودٍ وَأَطْوَالٍ وَمَسَاحَةٍ وَإِحْدَاثَاتٍ

م		بـسند الملاحظة		الحالة :		تفصيلي بسند الملاحظة	
				نعم		لا	
1	هل الصك مطبق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	✓		8	هل الموقع أرض قضاء ؟	✓	الموقع عبارة عن أرض قضاء
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الإستدلال على الموقع ؟	✓		9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟	✓	-----
3	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة/المسقط/البوك/إسم الحي/ إسم المدينة للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / اتصالات / أخرى.. داخل او خارج حدود العقار ؟	✓	يوجد وصلة دفاع مدني في الجهة الجنوبية خارج حدود العقار
4	هل يوجد اختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟ ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا	✓		11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓	-----
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفتان على الأصل في المسقط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟	✓		12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية يحيط بالمنى القائم بالموقع ؟	✓	-----
6	هل يوجد تناخل في الأصل او إجزائه المشتركة ظاهريا ؟	✓		13	هل يوجد اختلاف في الجلود للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓	-----
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الإستدلال على استخدام العقار ؟	✓		14	تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف		حالة العقار
						لم يذكر سجل عيني	

الإتجاه	بـــــــــموجب الصك لـــــــــكامل الـــــــــموقع	الإتجاه	بـــــــــموجب الطبيعة لـــــــــكامل الـــــــــموقع
الشمال:	بطول 34 متر يحدها قطعة رقم 3902	الشمال:	بطول 34 متر يحدها قطعة رقم 3902
الشرق:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 3910	الشرق:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 3910
الجنوب:	بطول 37.9 متر يحدها شارع عرض 60 م	الجنوب:	بطول 37.9 متر يحدها شارع عرض 60 م
الغرب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 3912	الغرب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 3912
المساحة:	1080 م ² حسابيا 1076.17 م ²	المساحة:	1076.17 م ²

بيانات المعاملة	رقم المعاملة	تاريخها :
بيانات المعاملة	موضوع الكروكي	كروكي إرشادي
بيانات المعاملة	تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي	
بيانات المالكين	الإسم :	السجل المدني :
بيانات المالكين		
بيانات المالكين	3110097890000000	تاريخه
بيانات المالكين	مصدره	وزارة العدل
بيانات الكروكي	البلدية :	الرياض
بيانات الكروكي	رقم المخطط :	2351-2
بيانات الكروكي	بلك :	غير مسمى
بيانات الكروكي	نظام البناء :	النسبة :
بيانات الكروكي	الإستخدام :	سكني تجاري
المساحة	المساح / المهندس :	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	مدير الإدارة :	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	الرسام ☐	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	المساح ☐	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	مهندس التخطيط ☐	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	مهندس البلدية ☐	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	مدير تخطيط المدينة ☐	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	مدير الخدمات ☐	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	مدير عام التخطيط العمراني ☐	
تخطيط المدينة / البلدية الفرعية	رئيس البلدية ☐	
بيانات المكتب الهندسي	إسم المكتب :	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
بيانات المكتب الهندسي	المهندس المساح :	م. أحمد عمر
بيانات المكتب الهندسي	اسم المسؤول :	م. حسين السمراي
بيانات المكتب الهندسي	تاريخ الرفع المساحي:	1447 / 9/ 28 هـ
بيانات المكتب الهندسي	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759



POINT	EASTING	NORTHING
P1	655646.2264	2723368.4576
P2	655653.5742	2723397.5438
P3	655621.1203	2723407.6803
P4	655610.0613	2723379.7931