

المصور الجوي



صور من الطبيعة



يُحتمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

تم ذكر الحدود والأطوال من المستكشف والطبيعة لان الصك سجل عيني لا يذكر فيه

الملاحظات									
م	بـ	ملاحظة	م	بـ	ملاحظة	الحالة	الحالة	تفصيلي	تفصيلي
						نعم	نعم	نعم	نعم
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الأطوال والمساحة)		8	هل الموقع أرض فضاء ؟		✓	✓	✓	✓
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الاستدلال على الموقع ؟		9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟		✓	✓	✓	✓
3	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلاك/إسم الحي/إسم المدينة للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟		10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / اتصالات / أخرى... داخل أو خارج حدود العقار ؟		✓	✓	✓	✓
4	هل يوجد اختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟		11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟		✓	✓	✓	✓
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفت على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟		12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟		✓	✓	✓	✓
6	هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزائه المشتركة ظاهريا ؟		13	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟		✓	✓	✓	✓
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ؟		14	حالة العقار		✓	✓	✓	✓
				لم يذكر سجل عيني					

الإتجاه	بـ موجب الصك لـ كامل الموقع	الإتجاه	بـ موجب الطبيعة لـ كامل الموقع
الشمال:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 4600	الشمال:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 4600
الشرق:	بطول 20 متر يحدها شارع عرض 40 م	الشرق:	بطول 20 متر يحدها شارع عرض 40 م
الجنوب:	بطول 30 متر يحدها شارع عرض 20 م	الجنوب:	بطول 30 متر يحدها شارع عرض 20 م
الغرب:	بطول 20 متر يحدها قطعة رقم 4619	الغرب:	بطول 20 متر يحدها قطعة رقم 4619
المساحة:	2م 600	المساحة:	2م 600

بيانات المعاملة	رقم المعاملة	موضوع الكروكي	تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي	تاريخها :
بيانات المالكين	الإسم :	السجل المدني :	مصدره	وزارة العدل
بيانات المالكين	1317303639300000	تاريخه	مصدره	وزارة العدل
بيانات المالكين	البلدية :	الرياض	الحي :	ظهرة لبن
بيانات المالكين	رقم المخطط :	2351-2	رقم القطعة :	4618
بيانات المالكين	بلك :	-----	الشارع :	غير مسمى
بيانات المالكين	نظام البناء :	النسبة :	النسبة :	
بيانات المالكين	الإستخدام :	سكني تجاري	النسبة :	
بيانات المالكين	المساح / المهندس :	مدير الإدارة :	الرسم	
بيانات المالكين	المساح	مهندس التخطيط	مهندس البلدية	
بيانات المالكين	مدير تخطيط المدينة	مدير الخدمات	مدير عام التخطيط العمراني	
بيانات المالكين	رئيس البلدية	رئيس البلدية	رئيس البلدية	
بيانات المكتب الهندسي	إسم المكتب :	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	المهندس المساح :	م. أحمد عمر
بيانات المكتب الهندسي	اسم المسؤول :	م. حسين السمراني	تاريخ الرفع المساحي:	1447 / 9/ 28 هـ
بيانات المكتب الهندسي	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759



إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية

UTM-WGS84-ZONE 38

POINT	EASTING	NORTHING
P1	654048.4925	2723177.6286
P2	654072.9685	2723194.9757
P3	654061.4037	2723211.2931
P4	654036.9277	2723193.9459