

نموذج قرار مساحي

رقم الوثيقة	بيانات الصك
تاريخ الوثيقة	٣١.١٢٣.٣٧٦٦٥
مصدرة	١٤٤٠ / ٠٩ / ٢١ هـ
هوية المالك	وزارة العدل
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
رقم القطعة	تفاصيل العقار
رقم المخطط	٧٠٤٢
المساحة	٢٣٥١
نوع العقار	٢٤٠٠,٠٠
الحى	قطعة الارض
المدينة	لبن
	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ١٧ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

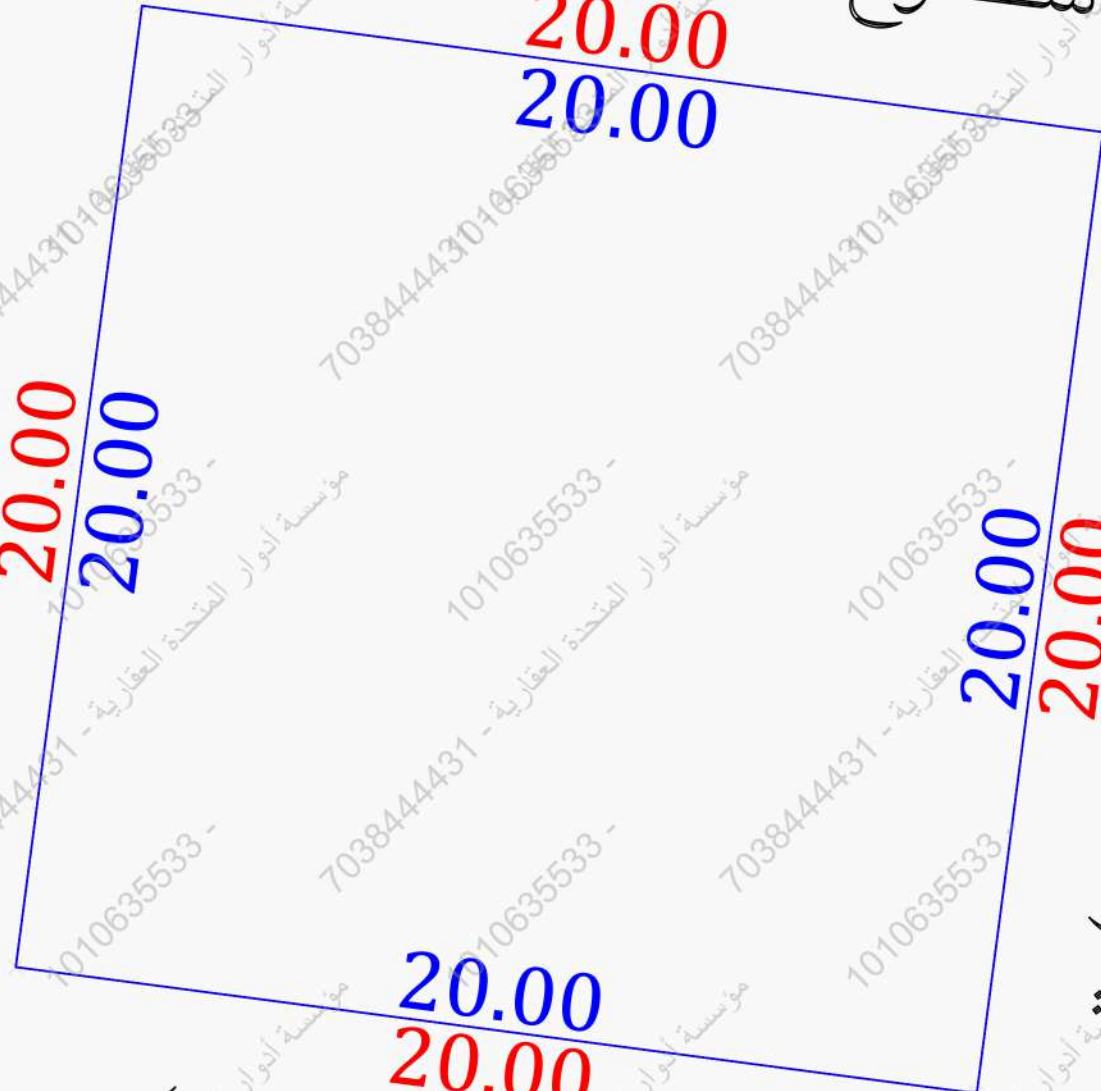
بموجب الصك

الاتجاه	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر	الاتجاه
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (٧٠٤٤)	طول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر	الشرق
الغرب	قطعة رقم (٧٠٤٣)	طول (٢٠,٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٤٠,٠٠٠) م٢		المساحة

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (٢٠,٠٠) متر

قطعة رقم (٧٠٤٣)



قطعة رقم (٧٠٤٤)



للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ لا ☐ نعم نوع الاستخدام : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☐ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ لا ☐ نعم ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ لا ☐ نعم تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☐ لا ☐ نعم ملاحظات :
- ☐ لا ☐ نعم اسم الحى : الصك (لبن) المستكشفات (ظهرة لبن)
- ☐ لا ☐ نعم رقم المخطط : الصك (٢٣٥١) المستكشفات (٢٣٥١ / ١)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2722361.220	647951.020	5	
2	2722358.614	647970.849	6	
3	2722338.784	647968.243	7	
4	2722341.391	647948.414	8	

بموجب الطبيعة	الاتجاه	الشماليات	الشماليات
شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشمال	طول (٢٠,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر
قطعة رقم (٧٠٤٤)	الجنوب	طول (٢٠,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر
شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشرق	طول (٢٠,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر
قطعة رقم (٧٠٤٣)	الغرب	طول (٢٠,٠٠) متر	طول (٢٠,٠٠) متر
(٤٠,٠٠٠) م٢	المساحة		