

المصور الجوي



صور من الطبيعة



يحتمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

تم ذكر الحدود والأطوال من المستكشف والطبيعة لأن الصك سجل عيني لا يذكر فيه

الملاحظات

م	بـسـنـد الـمـلـاحـظـة	الحـالـة : نعم لا	تفصيلي بسـنـد الـمـلـاحـظـة	م	بـسـنـد الـمـلـاحـظـة	الحـالـة : نعم لا	تفصيلي بسـنـد الـمـلـاحـظـة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الأطوال والمساحة)	✓	هل الموقع أرض فضاء ؟	8	هل الموقع أرض فضاء ؟	✓	الموقع عبارة عن أرض فضاء
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الإستدلال على الموقع ؟	✓	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟	9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟	✓	
3	هل يوجد إختلاف في رقم القطعة/المخطط/البوك/إسم الحي/إسم المدينة للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / إتصالات / أخرى... داخل / خارج حدود العقار ؟	10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / إتصالات / أخرى... داخل / خارج حدود العقار ؟	✓	يوجد صندوق خدمات اتصالات في الجهة الغربية خارج حدود العقار
4	هل يوجد إختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟	✓	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓	
5	هل يوجد شوارع منفصلة / شطفت على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟	✓	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية ومحيط المبنى القائم بالموقع ؟	12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية ومحيط المبنى القائم بالموقع ؟	✓	
6	هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزائه المشتركة ظاهريا ؟	✓	هل يوجد إختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	13	هل يوجد إختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟	✓	
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الإستدلال على استخدام العقار ؟	✓	تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف	14	حالة العقار	✓	لم يذكر سجل عيني

الإتجاه	بـمـوجـب الـصـك الـكـامـل الـمـوقـع	الإتجاه	بـمـوجـب الـطـبـيـعـة الـكـامـل الـمـوقـع
الشمال:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 220	الشمال:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 220
الشرق:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 221	الشرق:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 221
الجنوب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 1-224	الجنوب:	بطول 30 متر يحدها قطعة رقم 1-224
الغرب:	بطول 30 متر يحدها شارع عرض 15 م	الغرب:	بطول 30 متر يحدها شارع عرض 15 م
المساحة:	900 م ²	المساحة:	900 م ²

رقم المعاملة	تاريخها :
موضوع الكروكي	كروكي إرشادي
تاريخ إتمام الكروكي التنظيمي	
الإسم :	السجل المدني :
بانات المالكين	
بانات المصور	5547420707500000 تاريخه 2025-12-12 هـ مصدره وزارة العدل
بانات الكروكي	البلدية : الرياض الحي : ظهرة لبن رقم المخطط : 2351-3 رقم القطعة : 222 بلك : غير مسمى نظام البناء : سكني الإستهلاك : مسكن المهندس / المهندس : مدير الإدارة :
بانات المكتب الهندسي	إسم المكتب : شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية المهندس المساح : م. أحمد عمر اسم المسؤول : م. حسين السمراني تاريخ الرفع المساحي: 1447 / 9 / 28 هـ هاتف المكتب الهندسي: 0534977759

UTM-WGS84-ZONE 38

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية

POINT	EASTING	NORTHING
P1	656360.6016	2725945.8806
P2	656385.1162	2725963.1732
P3	656367.8236	2725987.6878
P4	656343.3090	2725970.3952

Position X	Position Y
656343.309	2725970.3952
656360.6016	2725945.8806
656367.8236	2725987.6878
656385.1162	2725963.1732