

## نموذج قرار مساحي

### بيانات الصك

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| رقم الوثيقة   | ٦١٠١١٣٠٣٦٠٩٥         |
| تاريخ الوثيقة | ١٢/٩/١٤٣٠هـ          |
| مصدرة         | وزارة العدل          |
| هوية المالك   |                      |
| اسم المالك    |                      |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪                 |
| السجل العقاري | ٨٦٥٠٣٩٠٨٣٦٦٠٠٠٠      |
| تفاصيل العقار |                      |
| رقم القطعة    | ٣٤٢                  |
| رقم المخطط    | ٣٠٤٥                 |
| المساحة       | ٢٤٠٠٠ م <sup>٢</sup> |
| نوع العقار    | قطعة الأرض           |
| الحى          | عريض                 |
| المدينة       | الرياض               |

## شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

ختم الشركة

شعار الشركة



|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٠٢٣/٣/١٧           | عبدالله        | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

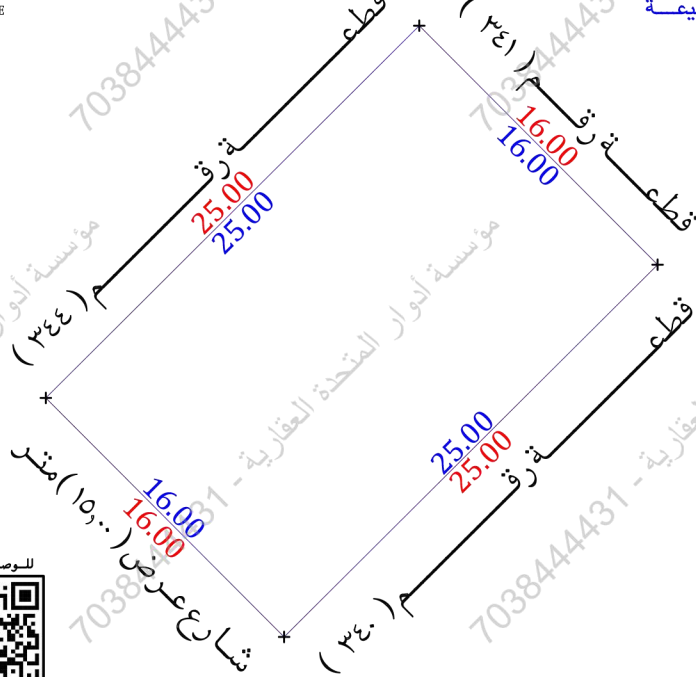
حد الصك  
حد الطبيعة



للموقع

### أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
  - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
  - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
  - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع ورفاق أقرار صحة الموقع
  - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
  - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
  - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
  - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
  - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
  - ☒ نعم ☐ لا نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
  - ☒ نعم ☐ لا الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
  - ☒ نعم ☐ لا طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
  - ☒ نعم ☐ لا المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
  - ☒ نعم ☐ لا يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
  - ☒ نعم ☐ لا من حدود وأطوال وأحداثيات
  - ☒ نعم ☐ لا هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
  - ☒ نعم ☐ لا تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
  - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات
  - ☒ نعم ☐ لا أسم الجنى : الصك (الرابية) المكتشفات (عريض) السجل العقاري (عريض)
  - ☒ نعم ☐ لا الشارع في الحد الغربي غير مسفلت



| الاتجاه | بموجب الصك                       | الاتجاه | بموجب الطبيعة                    | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |
|---------|----------------------------------|---------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| الشمال  | قطعة رقم ( ٣٤٤ ) بطول (٢٥٠٠) متر | الشمال  | قطعة رقم ( ٣٤٤ ) بطول (٢٥٠٠) متر | الشرقيات 681594.92                          |
| الجنوب  | قطعة رقم ( ٣٤٠ ) بطول (٢٥٠٠) متر | الجنوب  | قطعة رقم ( ٣٤٠ ) بطول (٢٥٠٠) متر | الشرقيات 2704653.10                         |
| الشرق   | قطعة رقم ( ٣٤١ ) بطول (١٦٠٠) متر | الشرق   | قطعة رقم ( ٣٤١ ) بطول (١٦٠٠) متر | الشرقيات 681606.22                          |
| الغرب   | شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر            | الغرب   | شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر            | الشرقيات 2704641.77                         |
| المساحة | ٢٤٠٠٠ م <sup>٢</sup>             | المساحة | ٢٤٠٠٠ م <sup>٢</sup>             | الشرقيات 2704624.12                         |
|         |                                  |         |                                  | الشرقيات 681588.51                          |
|         |                                  |         |                                  | الشرقيات 2704635.45                         |
|         |                                  |         |                                  | الشرقيات 681577.21                          |