

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦١٠٢٠١٠٦٠٤
تاريخ الوثيقة	١٥/٠٢/١٤٤٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١/١/١٨٦
رقم المخطط	٣٣٩٠
المساحة	٢٢٨٤,٣٥
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	طبية
المدينة	الرياض

ختم الشركة 	شعار الشركة  VISION Engineering Consulting مجمع الاستشارات الهندسية
---	--

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٨ / ٠٣ / ٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision-en.com

الاتجاه	الموجب الصك	الامتياز	بالموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١/١٨٥) وجزء من القطعة رقم (١/١٨٧) بطول (١٢,٧٧) متر	الشمال	قطعة رقم (١/١٨٥) وجزء من القطعة رقم (١/١٨٧) بطول (١٢,٧٧) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٦٦) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٦٦) متر
الشرق	قطعة رقم (١/٢/١٨٨) بطول (٢٤,٠٦) متر	الشرق	قطعة رقم (٢/١٨٨) بطول (٢٤,٠٦) متر
الغرب	قطعة رقم (١/١/١٨٤) بطول (٢٤,٥٥) متر	الغرب	قطعة رقم (١/١٨٤) بطول (٢٤,٥٥) متر
المساحة	(٢٨٤,٣٥) م	المساحة	(٢٨٤,٣٥) م

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
القطعة	الشرقيات	الشماليات	القطعة	الشرقيات	الشماليات
1			5		
2	682968.60	2717140.22	6	682959.37	2717162.44
3	682959.14	2717135.30	7	682953.54	2717159.83
4	682947.78	2717157.07	8		

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

٥- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

٦- هل يوجد على الأصل ميني مشترك ☐ نعم ☒ لا

٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام النكار ☐ نعم ☒ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

١٠ نوع الاستخدام : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

١١ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

١٢ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

١٣ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

١٤ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

١٥ من حدود وأطوال وأحداثيات

١٦ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

١٧ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

١٨ ملاحظات :

١٩ رقم القطعة : الصك (١٦١/١٨٦) المستكشفات (١/١٨٦)

٢٠ الحدود : الشمالى : الصك (قطعة رقم ١/١٨٥ وجزء من القطعة رقم ١/١٨٧)

٢١ الطبيعة (قطعة رقم ١/١٨٥ وجزء من القطعة رقم ١/١٨٧)

٢٢ المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١/١٨٥ وجزء من القطعة رقم ١/١٨٧)

٢٣ : الشرقى : الصك (قطعة رقم ١/٢/١٨٨)

٢٤ المستكشفات (قطعة رقم ٢/١٨٨)

٢٥ : الغربى : الصك (قطعة رقم ١/١/١٨٤)

٢٦ المستكشفات (قطعة رقم ١/١٨٤)



للوصول للموقع



المصور الجوي



صور من الطبيعة

