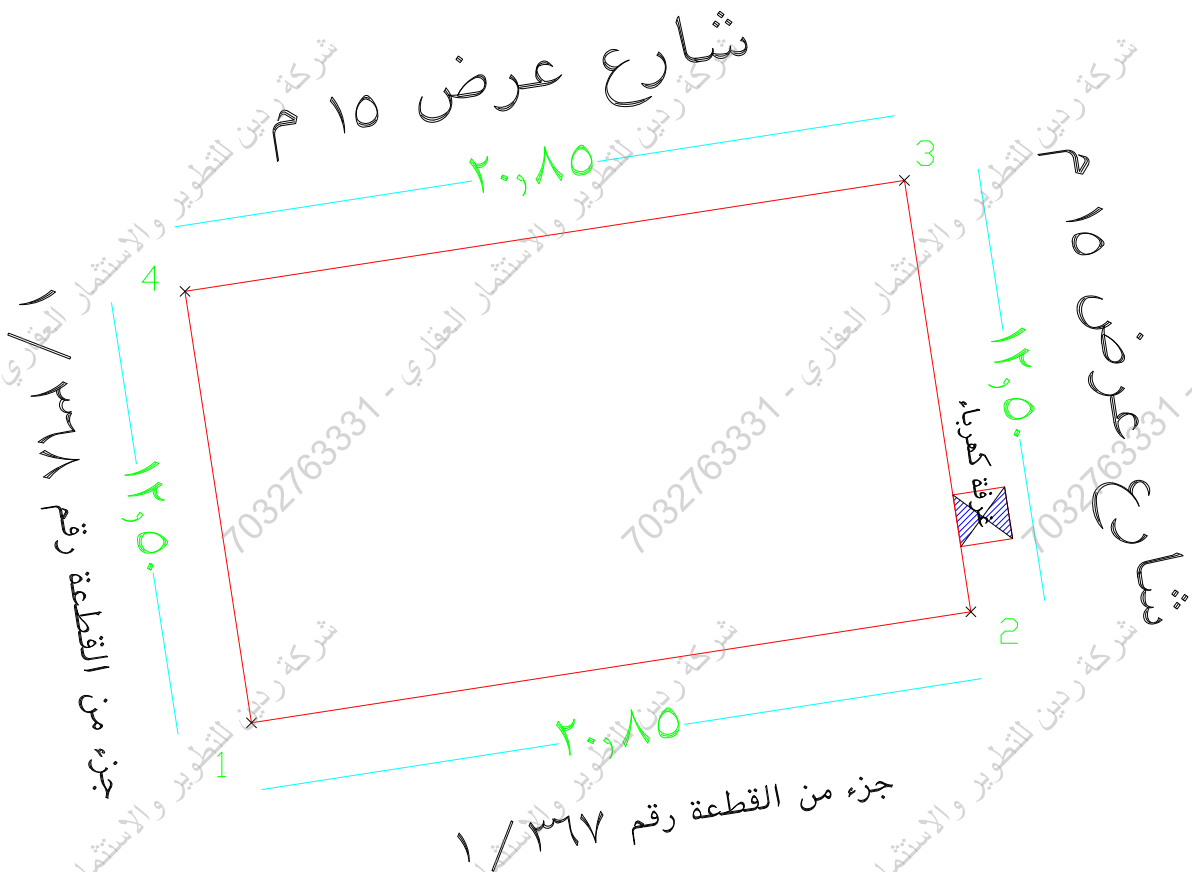




صورة جوية



يوجد اختلاف برقم القطعة والحد الجنوبي بين الصك والمستكشف الجغرافي
العقار مشترك مع القطعة الجنوبية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/١٠٠

أركان البناء للاستشارات الهندسية و أتعوض الأتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١١- تم الرفع بنظام الـ *VRS* واستخدام نظام الـ *WGS-1984-UTM38N* الاحداثيات
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي
حدود واطوال و مساحة و احداثيات



الختم

2025/12/24 تاريخ الاعتماد

2025/12/24

موضوع ————— کروکی مساحی

لموقع

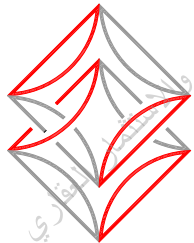
سكنى	استخدام الموقع
------	----------------

٢ / ١ / ٣٦٧

رقم المخطط ٤ / ٣٣١٤

٣٩٨٥٥٢.٢١٣٢٨

تاريخ الصك ١٤٤٥/٠٤/٠٤



ABECO®

AKNAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE
اكنان البنعاء للاستشارات الهندسية

أبعد الأَرْضَ

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٠,٨٥) متر	(٢٠,٨٥) متر	مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
جنوب	(٢٠,٨٥) متر	(٢٠,٨٥) متر	مطابق		قطعة رقم ٣١٧ / ١	جزء من القطعة رقم ٣١٧ / ١
شرق	(١٢,٥) متر	(١٢,٥) متر	مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
غرب	(١٢,٥) متر	(١٢,٥) متر	مطابق		جزء من القطعة رقم ٣١٨ / ١	جزء من القطعة رقم ٣١٨ / ١
المساحة	٢٣٦٠,٦٣ م	٢٣٦٠,٦٣ م	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2712642.810	676451.623	5		
2	2712645.988	676472.230	6		
3	2712658.342	676470.324	7		
4	2712655.164	676449.718	8		

تفاصيل

قطاع جنوب مدينة الرياض

حي بدر



مشاركة



Google

نظام البناء س 111

بيانات قطعة الأرض

رقم المحضر	تاريخ المحضر
21312	1443
رمز قطعة الأرض	رقم القطعة
14608403	367/1
رقم المخطط	رقم البلوك
3314/4	26
الاستخدام الرئيسي	حالة القطعة
سكني	-
استخدام الارض	الاستخدام الثانوي
فيلا أسرة واحدة	سكني
الحي	القطاع
بدر	قطاع جنوب مدينة الرياض
نظام شروط البناء	مساحة القطعة
س 111	515.62 م ²

بيانات العنوان الوطني

استيراد ملف CAD



استيراد ملف CAD File

features: Array[1] [{"type": "Feature", "properties": {"Layer": "0", "Elevation": 0}, "type": "FeatureCollection"}]



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض