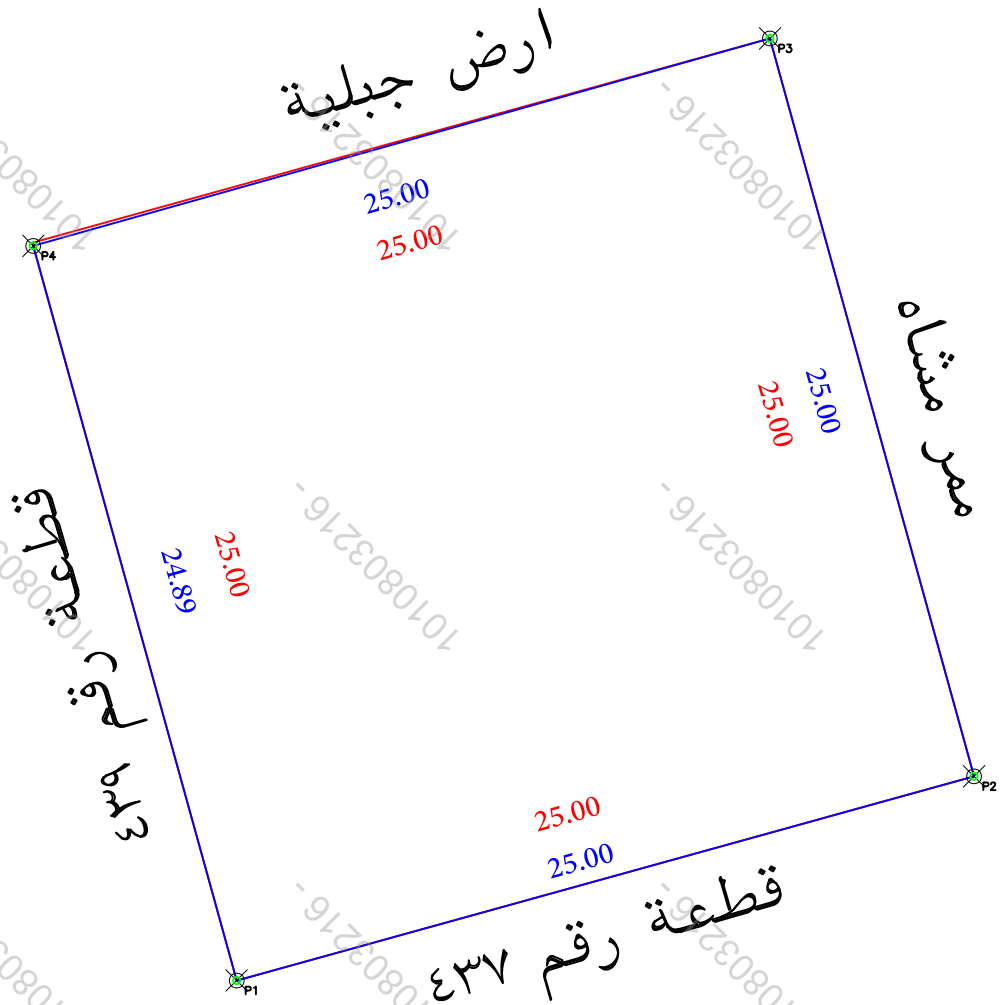
## مصور جوى

## صور من الطبيعة




حد الـصـك

حد الطبيعة

يوجد باب يفتح على الارض من الجار الغربى

| | | | |
|---|---|---|---|
| بيانات المعاملة | رقم المعامله | | تاريخها / / |
| | موضوع الكروكى | كروكى ارشادى | |
| | تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى | | |
| بيانات المالكين | أسم | | سجل مدنى |
| بيانات الصكوك | ٥٦٠٦٩٧٠٠١٨٦٨ | تاريخه ١٤٤٦-٢-١٦ | مصدره وزارة عدل |
| بيانات الكروكى | البلدية | مكةالمكرمة | الحى الامير احمد بكدى |
| | رقم المخطط | ٧١-٧-١ | رقم القطعه ١ - ٤٣٧ |
| | | | الشارع غير مسمى |
| نظام البناء | نظام البناء | | النسبه |
| | الاستخدام | سكنى | |
| المساحة | المساح/ المهندس | | |
| | مديرالادارة | | |
| تخطيط المدينة/البلدية الفرعية | ◻ الرسام<br>◻ المساح | | |
| | ◻ مهندس التخطيط<br>◻ مهندس البلدية | | |
| | ◻ مدير تخطيط المدينة<br>◻ مدير الخدمات | | |
| | ◻ مدير عام التخطيط العمرانى<br>◻ رئيس البلدية | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| بيانات المكتب الهندسى | اسم المكـتب | شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية | |
| | المهندس المساح | احمد عمر | تاريخ الرفع المساحى ٤-١١-١٤٤٧ |
| | هاتف | ٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩ | |
| | اسم المسئول | حسين السمرانى | |

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية C.R.:4030450235

### الملاحظـــــــــــــات

| م | بنـــــد الملاحظة | الحاله نعم | الحاله لا | تفصيلى بند الملاحظة |
|---|---|---|---|---|
| ١ | هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة) | | √ | -------- |
| ٢ | هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع | | √ | تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف |
| ٣ | هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف | √ | | يوجد اختلاف فى رقم المخطط الصك عن المستكشف وكذلك اسم الحى |
| ٤ | هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا . | √ | | يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة |
| ٥ | هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك | | √ | -------- |
| ٦ | هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا | √ | | يوجد تعدى من الصك على الطبيعة فى الجهة الشمالية |
| ٧ | هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار | √ | | تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف |

| م | بنـــــد الملاحظة | الحاله نعم | الحاله لا | تفصيلى بند الملاحظة |
|---|---|---|---|---|
| ٨ | هل الموقع ارض فضاء | √ | | ارض فضاء |
| ٩ | هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع | | √ | ------ |
| ١٠ | هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار | | √ | ------ |
| ١١ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى | √ | | ------ |
| ١٢ | هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع | | √ | ------ |
| ١٣ | هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف | | √ | ------ |

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

### بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

| الحد | وصف الحـــــد | الطـــــول/م |
|---|---|---|
| شمال | ارض جبلية | ٢٥ |
| جنوب | قطعة رقم ٤٣٧ | ٢٥ |
| شـرق | ممر مشاه | ٢٥ |
| غـرب | قطعة رقم ٤٣٩ | ٢٥ |
| المساحه | ٦٢٥م٢ | |

### بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

| الحد | وصف الحـــــد | الطـــــول/م |
|---|---|---|
| شمال | ارض جبلية | ٢٥ |
| جنوب | قطعة رقم ٤٣٧ | ٢٥ |
| شـرق | ممر مشاه | ٢٥ |
| غـرب | قطعة رقم ٤٣٩ | ٢٤,٨٩ |
| المساحه | ٦٢٣,٥٩م٢ | |

### احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

| النقطة | شماليات | شرقيات | النقطة | شرقيات | شماليات |
|---|---|---|---|---|---|
| ١ | 2365797.2517 | 586921.1243 | ٩ | | |
| ٢ | 2365803.9210 | 586945.2183 | ١٠ | | |
| ٣ | 2365828.0150 | 586938.5490 | ١١ | | |
| ٤ | 2365821.2373 | 586914.4850 | ١٢ | | |
| ٥ | | | ١٣ | | |
| ٦ | | | ١٤ | | |
| ٧ | | | ١٥ | | |
| ٨ | | | ١٦ | | |