

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم - بريدة
المالك	..
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى الجزيرة
استخدام الموقع	استعمال مختلط
رقم القطعة	٥٥٤
رقم المخطط	٤٤٣ / ٢ / ق
رقم الصك	٧٦٠٦٦١٠٠١٢٨٧
تاريخ الصك	



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٣) متر	(٢٣) متر	مطابق		شارع عرض ٤٠ م	شارع عرض ٤٠ م
جنوب	(٢٢,١٥) متر	(٢٢,١٥) متر	مطابق		قطعة رقم ٥٥٥	قطعة رقم ٥٥٥
شرق	(٤٩) متر	(٤٩) متر	مطابق		قطعة رقم ٥٥٢	قطعة رقم ٥٥٢
غرب	(٥٣) متر	(٥٣) متر	مطابق		قطعة رقم ٥٥٦ والقطعة رقم ٥٥٧	قطعة رقم ٥٥٦ والقطعة رقم ٥٥٧
المساحة	٢١١٢٤,٢٥	٢١١٢٤,٢٥	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2920686.961	389656.434	5		
2	2920725.175	389625.765	6		
3	2920716.380	389604.513	7		
4	2920675.086	389637.737	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع محتزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (مستكشف بلدى) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالى : **ارض فضاء**

١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات

الختم	ABECO AKNAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE اكنان البناء للاستشارات الهندسية	تاريخ الاعتماد	2026/01/18
-------	--	----------------	------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



شارع عرض ٤٠ م

قطعة رقم ٥٥٢

قطعة رقم ٥٥٦ والقطعة رقم ٥٥٧

قطعة رقم ٥٥٥

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١