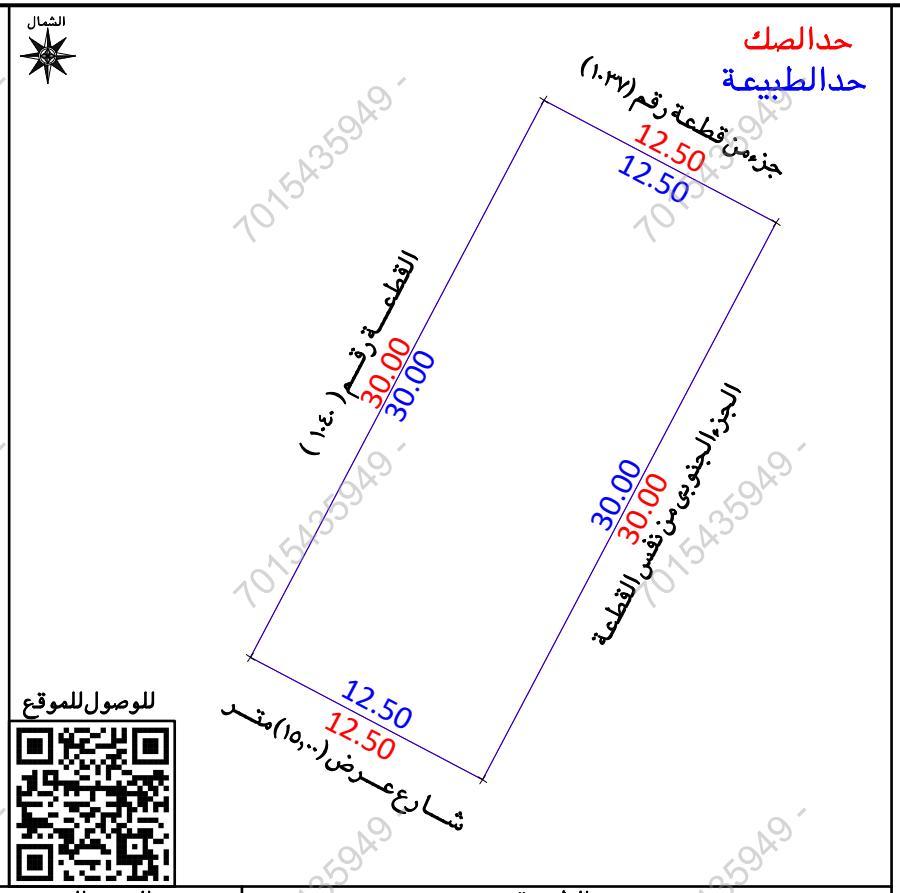
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٦٢٥١٣٠٢٠٤٧٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٣٧٥,٠٠ م٢
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	المنتزة الغربى
المدينة	بريدة

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

شعار المكتب	الختم
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تاريخ اعداد الكروكى	١٤ / ٠٢ / ٢٠٢٦ م
أسم المعندس	عبد الله مجدى
رقم الجوال	٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد تداخل فى الاصل — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الاصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدام العقار — نعم ☒ لا ☐
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الارض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات — يوجد ☒ لا يوجد ☐

1 / نوع الصك : ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى

2 / الارض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

3 / طبيعة الارض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

4 / المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى

5 / يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

6 / هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

7 / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

8 / رقم القطعة : الصك (بدون) المستكشفات (١٠٣٨)

9 / رقم المخطط : الصك (بدون) المستكشفات (١٨٨/ق)

10 / الارض غير مفرزة على مستكشف بلدى ومستكشف القصيم

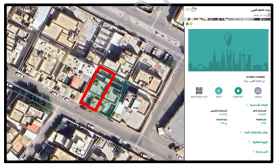
11 / يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات

صور من الطبيعة

المصور الجوى

مستكشف الامانة

مستكشف بلدى



الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	القطعة رقم (١٠٤٠)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (١٠٤٠)	بطول (٣٠,٠٠) متر
الشرق	القطعة رقم (١٠٣٧)	بطول (١٢,٥٠) متر	الشرق	جزء من قطعة رقم (١٠٣٧)	بطول (١٢,٥٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٢,٥٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٢,٥٠) متر
الجنوب	الجزء الجنوبى من نفس القطعة	بطول (٣٠,٠٠) متر	الجنوب	الجزء الجنوبى من نفس القطعة	بطول (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(٣٧٥,٠٠) م٢		المساحة	(٣٧٥,٠٠) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	شرقيات	شماليات	النقطة	شرقيات	شماليات
1	393653.46	2915987.44	5		
2	393664.51	2915981.61	6		
3	393650.53	2915955.07	7		
4	393639.47	2915960.90	8		

7015435949