

# نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

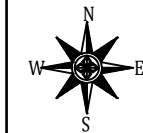
|               |            |              |  |
|---------------|------------|--------------|--|
| رقم الوثيقة   |            |              |  |
| تاريخ الوثيقة |            |              |  |
| مصدرة         |            | وزارة العدل  |  |
| هوية المالك   | أسم المالك | نسبة الملكية |  |
|               |            |              |  |
|               |            |              |  |
|               |            |              |  |
|               |            |              |  |
|               |            |              |  |
|               |            |              |  |

تفاصيل العقار

|            |                    |
|------------|--------------------|
| رقم القطعة | ٢/ج/٤٣٩٣           |
| رقم المخطط | ٢٣٥١               |
| المساحة    | ٢٣٧٨م <sup>٢</sup> |
| نوع العقار | قطعة أرض           |
| الحى       | لبن                |
| المدينة    | الرياض             |

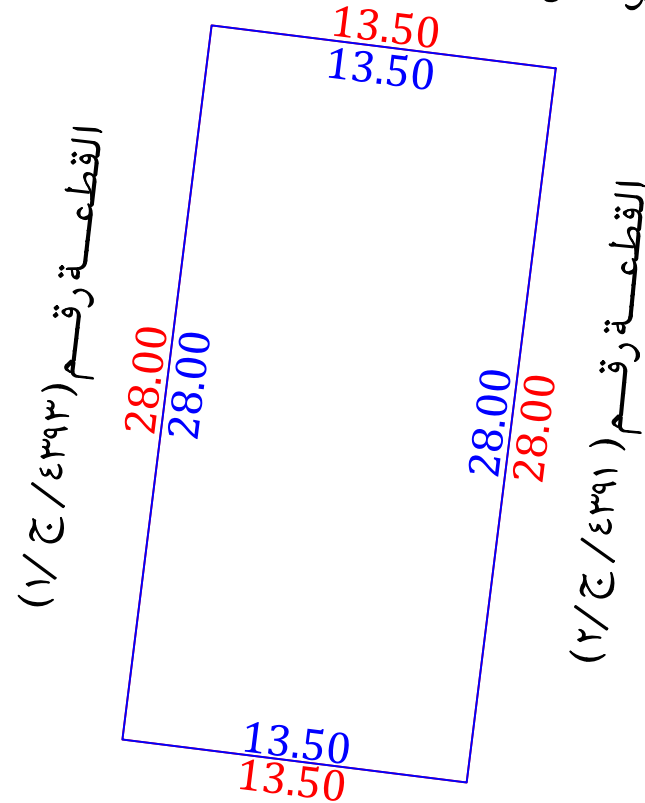
|             |            |
|-------------|------------|
| شعار الشركة | ختم الشركة |
|             |            |

|                     |                |             |
|---------------------|----------------|-------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب |
|                     |                |             |
|                     |                |             |



حد الصك  
حد الطبيعة

جزء من القطعة رقم (٤٣٩٢/ ج )



شارع عرض ( ٢٠,٠٠٠ )متر

للوصول للموقع



## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☒ نعم ☐ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☒ نعم ☐ لا
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- اسم الحى : الصك ( لبن )      المستكشفات ( ظهرة لبن )
- رقم المخطط : الصك ( ٢٣٥١ )      المستكشفات ( ٢٣٥١/١ )
- مدخنة : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية

|                |              |                |             |
|----------------|--------------|----------------|-------------|
| صور من الطبيعة | المصور الجوى | مستكشف الامانة | مستكشف بلدى |
|                |              |                |             |

| الاتجاه | بموجب الصك                   | الاتجاه | بموجب الطبيعة                | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |           |          |           |
|---------|------------------------------|---------|------------------------------|---------------------------------------------|-----------|----------|-----------|
| الشمال  | جزء من القطعة رقم (٤٣٩٢/ ج ) | الشمال  | جزء من القطعة رقم (٤٣٩٢/ ج ) | الشرق                                       | الشماليات | الشرقيات | الشماليات |
| الشرق   | القطعة رقم (٤٣٩١/ ج/ ٢)      | الشرق   | القطعة رقم (٤٣٩١/ ج/ ٢)      |                                             |           |          |           |
| الغرب   | القطعة رقم (٤٣٩٣/ ج/ ١)      | الغرب   | القطعة رقم (٤٣٩٣/ ج/ ١)      |                                             |           |          |           |
| الجنوب  | شارع عرض ( ٢٠,٠٠٠ )متر       | الجنوب  | شارع عرض ( ٢٠,٠٠٠ )متر       |                                             |           |          |           |
| المساحة | ٢٣ ( ٣٧٨,٠٠ )م <sup>٢</sup>  | المساحة | ٢٣ ( ٣٧٨,٠٠ )م <sup>٢</sup>  |                                             |           |          |           |