نمـــوذج قرار مســاحـــى

بيانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٣٢٠١٢٣٠١٧٨٣٨
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل

أسم المـالـك	رقـم الهـويـة	نسبـة الملكيـة

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	١١٤٧
رقـم المخطط	٦/١٦/٢٠/١
المســاحـــة	٧٠١,٩٨م٢
نـــوع العقـــار	قطعـة الارض
الحـــى	المقـام
المـدينـة	مكـة المكرمـة

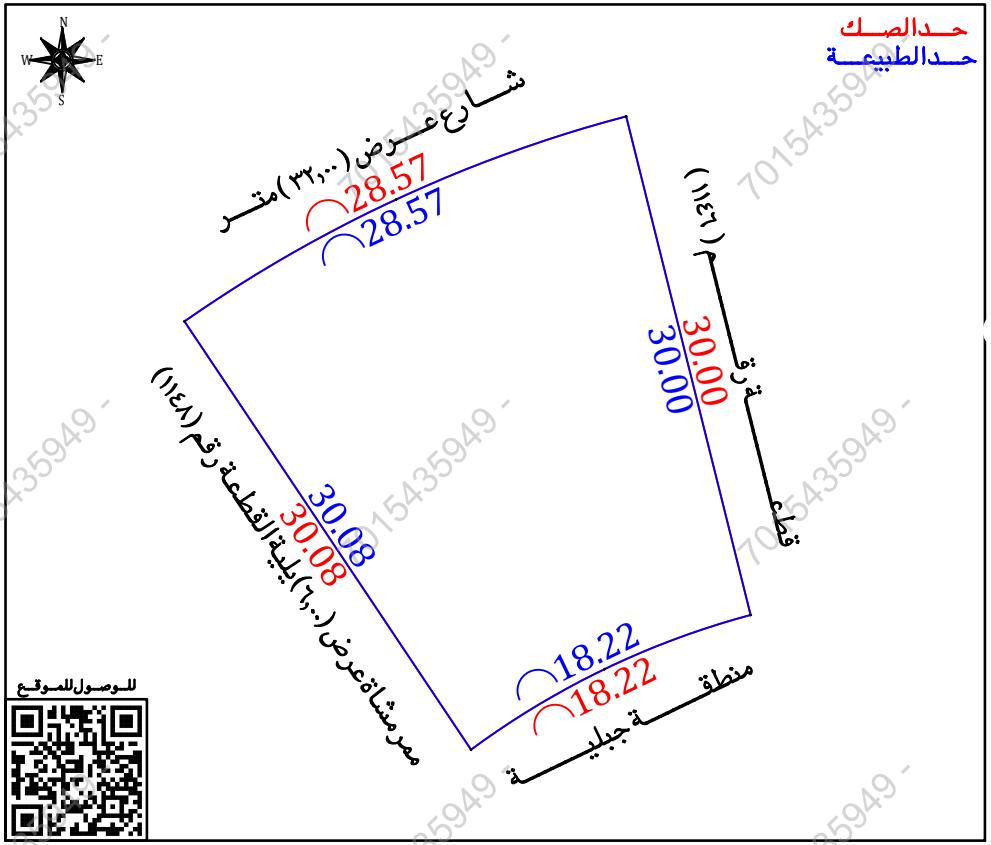
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدســـيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١٢/٢٤ م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصـول للموقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ مختلط ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ■ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

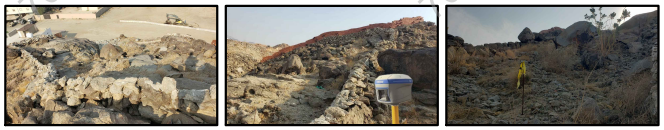
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـات

■ الشارع فى الحد الشمالى غير مسفلت وغير منفذ

■ الممر فى الحد الغربى غير منفذ

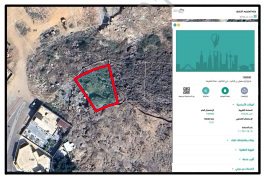
صـــور مـــن الطبيعـــة



المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـــاة	بمـوجـب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـارع عـرض (٣٢,٠٠) متر	بطـول (٢٨,٥٧) متر	الشمـــال	شـارع عـرض (٣٢,٠٠) متر	بطـول (٢٨,٥٧) متر
الجنـــوب	منطقـــة جبليـــة	بطـول (١٨,٢٢) متر	الجنـــوب	منطقـــة جبليـــة	بطـول (١٨,٢٢) متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١١٤٦)	بطـول (٣٠,٠٠) متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١١٤٦)	بطـول (٣٠,٠٠) متر
الغـــرب	ممرمشاة عرض (٦,٠٠) يلية القطعة رقم (١١٤٨)	بطـول (٣٠,٠٨) متر	الغـــرب	ممرمشاة عرض (٦,٠٠) يلية القطعة رقم (١١٤٨)	بطـول (٣٠,٠٨) متر
المســاحـــة	(٧٠١,٩٨) م٢		المســاحـــة	(٧٠١,٩٨) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	595374.45	2374379.31	5	595348.67	2374367.34
2	595381.71	2374350.20	6	595361.03	2374374.46
3	595373.19	2374347.04	7		
4	595365.39	2374342.34	8		

701543594 9