

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

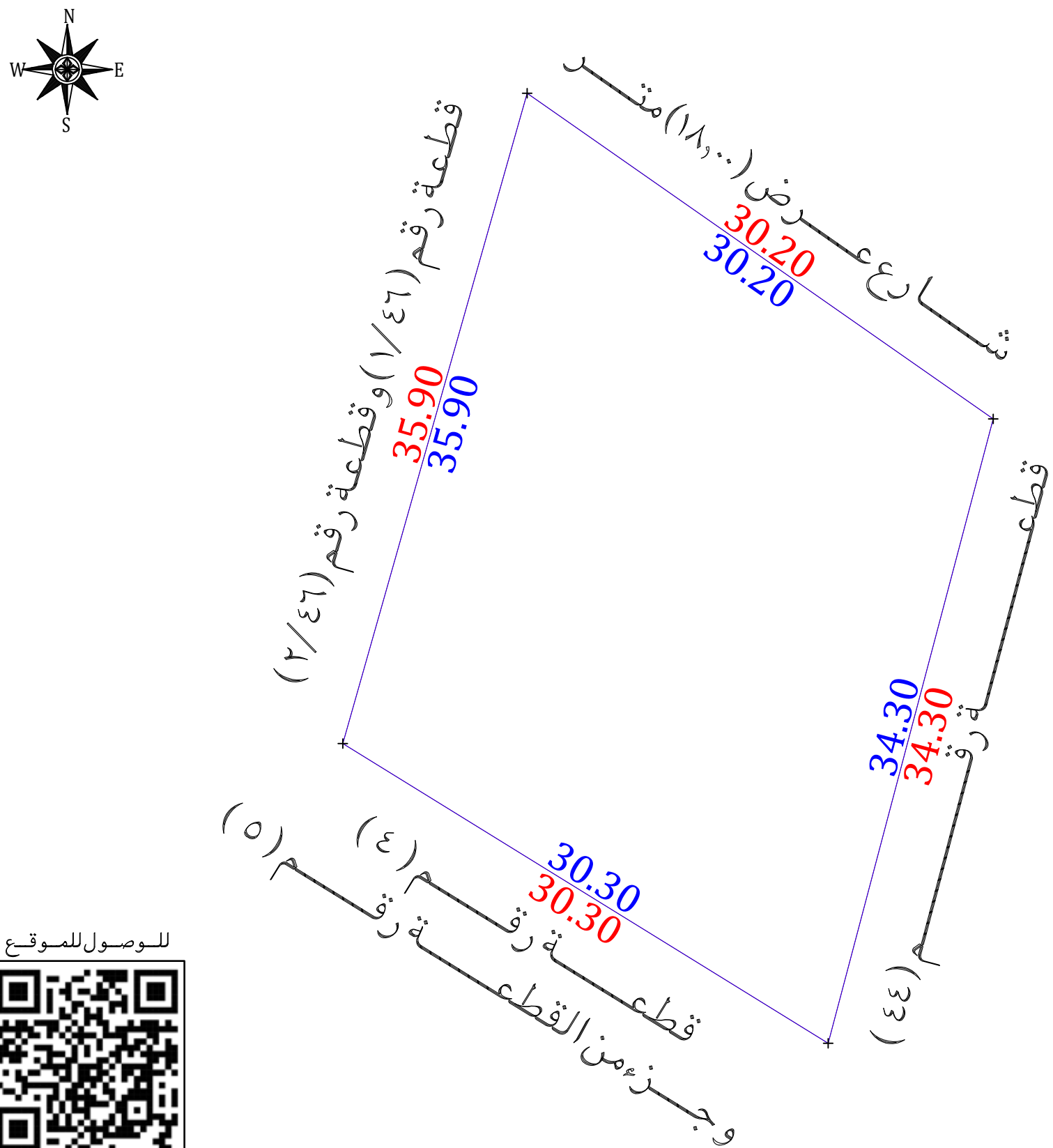
تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون	٤٥
رقم المخطط	٢٧٣٥	١٤٦٢
نوع العقار	شوطار	قطعة الارض
المساحة	٩٧٢,٩٢ م ^٢	
الحى	ظهرة البديعة	
المدينة	الرياض	

شعار الشركة	ختم الشركة

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والأختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

- نوع اب لاستخدام مكنتى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة :الصك (بدون-٤٥) المستكشفات (٤٥)
- رقم المخطط :الصك (١٤٦٢/٢٧٣٥) المستكشفات (١٤٦٢)
- المساحة :الصك (٩٧٢,٩٢ م^٢) الطبيعة (١٠٠٩,٤٥ م^٢) حسابيا (١٠٠٩,٤٥ م^٢)
- الحدود :الشمالى :الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
- الطبيعة (شارع عرض ١٨,٠٠ متر)
- المستكشفات (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
- الصك (قطعة رقم ٤)
- مستكشف بلدى (قطعة رقم ٤)
- مستكشف البوابة المكانية (قطعة رقم ٤ وجزء من القطعة رقم ٥)
- الغربى :الصك (قطعة رقم ٤٦)
- الطبيعة (قطعة رقم ١/٤٦ وقطعة رقم ٢/٤٦)
- المستكشفات (قطعة رقم ١/٤٦ وقطعة رقم ٢/٤٦)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

الاتجاة	بموجب الصك	الاتجاة	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٨,٠٠) متر	الشمال	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
الجنوب	قطعة رقم (٤)	الجنوب	قطعة رقم (٤) وجزء من القطعة رقم (٥)	الجنوب	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
الشرق	قطعة رقم (٤٤)	الشرق	قطعة رقم (٤٤)	الشرق	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
الغرب	قطعة رقم (٤٦)	الغرب	قطعة رقم (١/٤٦) وقطعة رقم (٢/٤٦)	الغرب	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
المساحة	(٩٧٢,٩٢ م ^٢)	المساحة	(١٠٠٩,٤٥ م ^٢)	الشرق	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات