

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الريـاض
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي السويدي الغربي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٧١٤
رقم المخطط	٢٠٥٩ / أ
رقم التسجيل العيني	
تاريخ الاصدار	

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٦) متر	(٢٦) متر	مطابق		شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٥ م
جنوب	(٢٦) متر	(٢٦) متر	مطابق		قطعة رقم ١٧١٥	قطعة رقم ١٧١٥
شرق	(٢٥) متر	(٢٥) متر	مطابق		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
غرب	(٢٥) متر	(٢٥) متر	مطابق		قطعة رقم ١٧١٦	قطعة رقم ١٧١٦
المساحة	٢٦٥٠ م ^٢	٢٦٥٠ م ^٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2718581.254	664736.653	5		
2	2718596.034	664758.043	6		
3	2718616.602	664743.832	7		
4	2718601.822	664722.441	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☒ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (مستكشف بلدى) ☒ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☐ يوجد ☒ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : **مبنى قائم**

١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

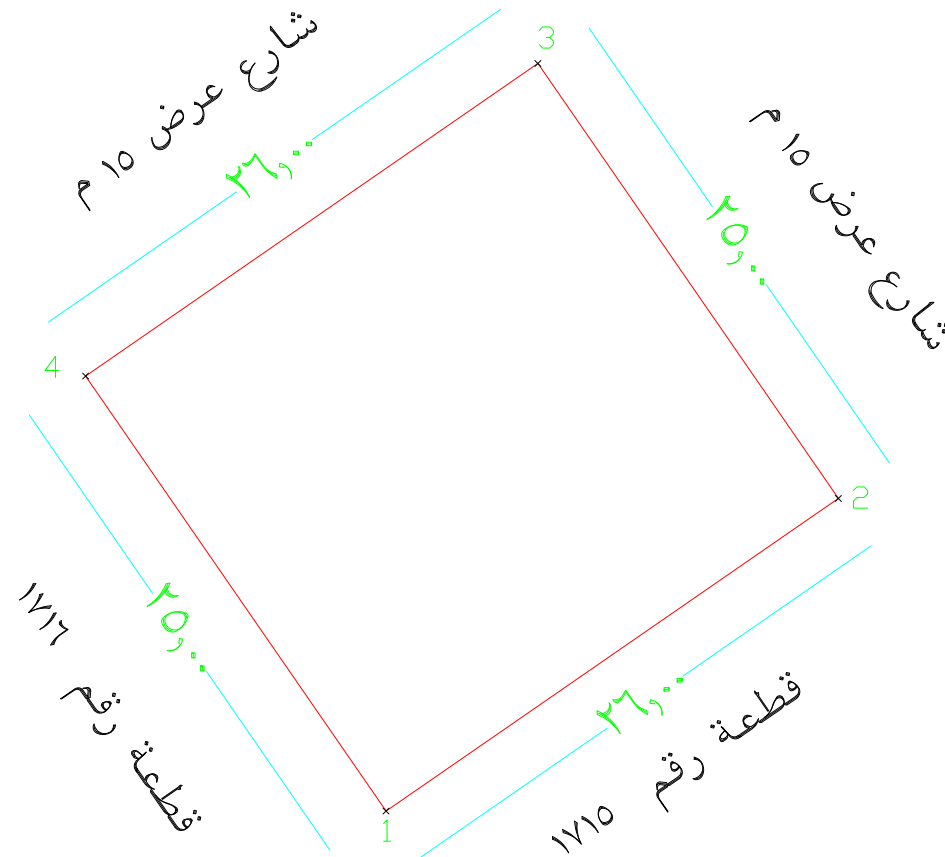
الختم تاريخ الاعتماد

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ملاحظات

يوجد اختلاف برقم المخطط بين صك السجل العيني و المستكشف الجغرافى
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى بين الصك و الطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ١٠٠