

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
السجل العقاري	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢/٢٧٩٠
رقم المخطط	١٦٣٨
المساحة	٢م ٣٧٥,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحص	ظهرة البديعة
المدينة	الرياض

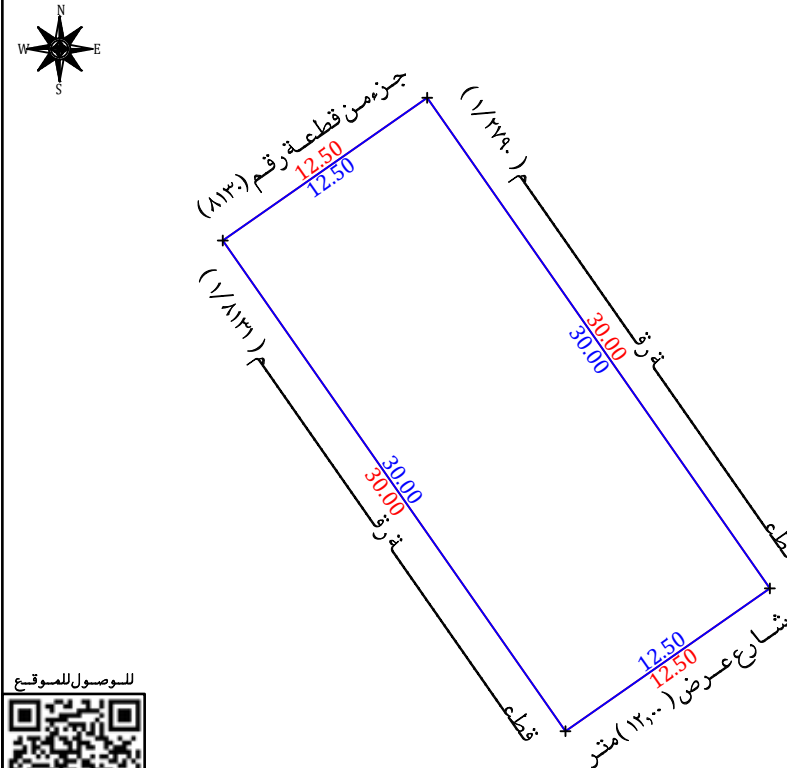
شعار الشركة

شعار الشركة	ختم الشركة
-------------	------------

تاريخ أعداد الكروكي

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
---------------------	----------------	-------------

حد الصك حد الطبيعة



للموصول للموقع



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم - هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم - هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم - الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الاستخدام : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم المخطط: الصك (١٦٣٨) المستكشفات (١٦٣٨/ب)
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
- صندوق خدمات هاتف: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية

صور من الطبيعة



المصور الجوي



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٨١٣٠)	الشمال	جزء من قطعة رقم (٨١٣٠)
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١/٢٧٩٠)	الشرق	قطعة رقم (١/٢٧٩٠)
الغرب	قطعة رقم (١/٨١٣١)	الغرب	قطعة رقم (١/٨١٣١)
المساحة	٢م (٣٧٥,٠٠)	المساحة	٢م (٣٧٥,٠٠)

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	666742.94	2721873.66	5	
2	666760.11	2721849.06	6	
3	666749.86	2721841.90	7	
4	666732.69	2721866.50	8	