

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤١٤٤٠١٠٢٣٠٠
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدرة	هوية المالك
أسم المالك	نسبة الملكية
١٠٠٪	تفاصيل العقار
رقم القطعة	_____
رقم المخطط	_____
المساحة	٢٣٦٣٤,٨١
نوع العقار	محلات تجارية
الحى	مفرق شبيبة
المدينة	الجمش
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
ختم الشركة	شعار الشركة
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٣ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاة	بموجب الصك
الشمال	حوش ملك خالد جهيم
الجنوب	ارض ملك عبيد بن هوزان بن مسحل الحزيمي
الشرق	حرم الشارع العام من المنتصف بعرض (٣٤,٠٠) متر يلية حوش مذكر فلج
الغرب	ارض بيضاء
المساحة	(٣٦٣٤,٨١) م

أقرار

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

☐ لا	☐ نعم
☐ لا	☒ نعم
☐ لا	☒ نعم
☐ لا	☒ نعم
☐ لا	☐ نعم
☒ لا	☐ نعم
☒ لا	☐ نعم
☐ لا	☐ نعم
☐ لا	☒ نعم

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي

٤- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

٥- هل يوجد تدخل فى الأصل

٦- هل يوجد على الأصل مبنئ مشترك

٧- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات

■ نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي

■ الأرض على الطبيعة : ☐ مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

■ طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

■ المخطط على الطبيعة : ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

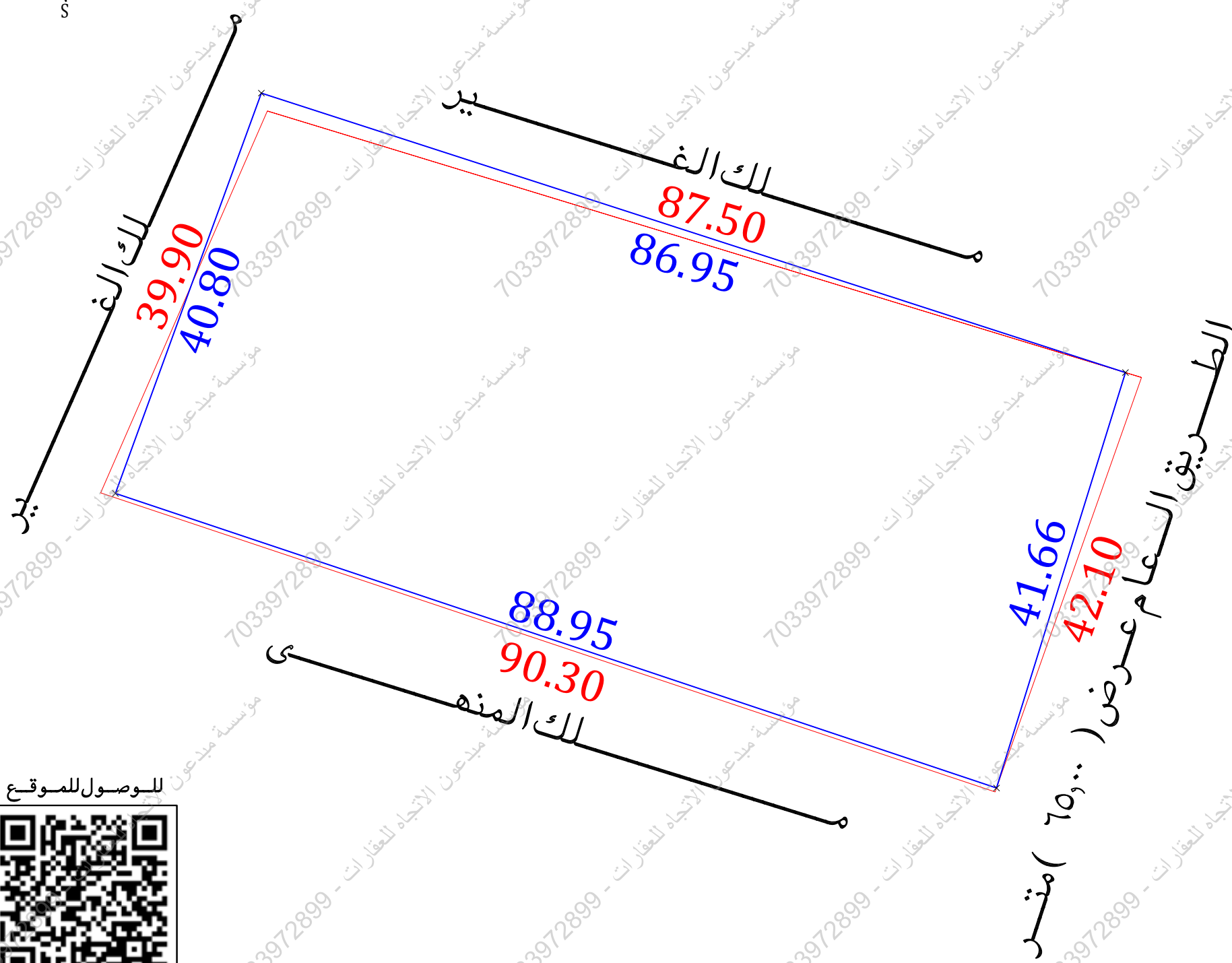
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

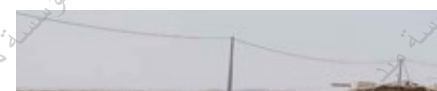
■ ملاحظات :

■ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

■ يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

■ الأرض غير معرفة على المستكشفات



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي						بموجب الطبيعة		الاتجاه	
الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	مطول (٨٦,٩٥) متر	مك الفـير	الشمال	مطول (٨٧,٥٠) متر
		5	361823.970	2723297.120	1	مطول (٨٨,٩٥) متر	مك المنهـي	الجنوب	مطول (٩٠,٣٠) متر
		6	361906.700	2723270.360	2	مطول (٤١,٦٦) متر	الطريق العام عرض (٦٥,٠٠) متر	الشرق	مطول (٤٢,١٠) متر
		7	361894.360	2723230.568	3	مطول (٤٠,٨٠) متر	مك الفـير	الغرب	مطول (٣٩,٩٠) متر
		8	361809.997	2723258.783	4		٢م (٣٦٥,١٥)	المساحة	