

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	عريض
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٢٥
رقم المخطط	٢٧٤٤
رقم الصك	
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشارع - شارع الموهبي عبر شارع الجبل - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠ م
جنوب	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٣١
شرق	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٢٤
غرب	٣٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٢٦
المساحة	٩٠٠ م ^٢	٩٠٠,٠٠٠ م ^٢	مطابق	

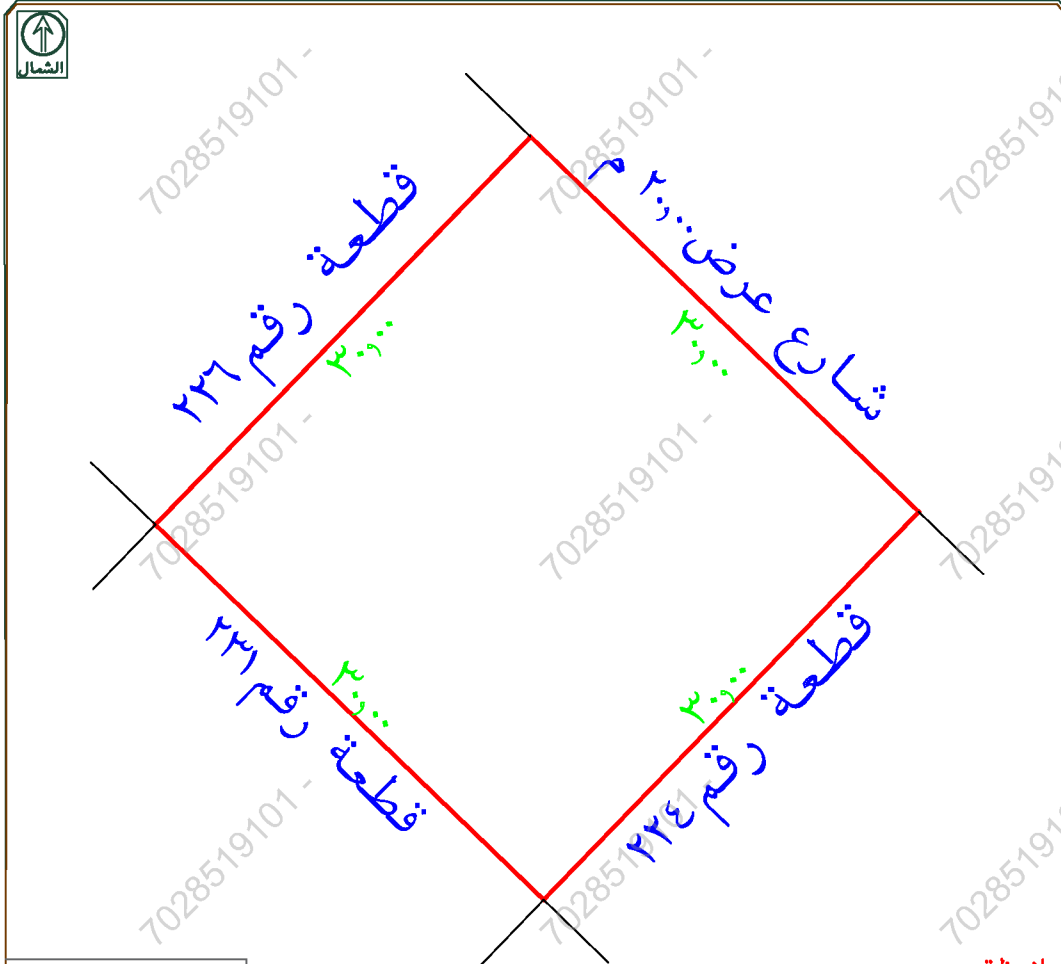
رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2703355.311	681555.761
2	2703376.883	681576.609
3	2703356.034	681598.181
4	2703334.462	681577.332

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ أرض فضاء
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٢٨٥٠٠	تاريخ الاعتماد ١١/٨/١٤٤٧هـ
-------	---	----------------------------

صور من الطبيعة
توضيح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

ملاحظة
يوجد اختلاف في الشارع الشمالي ما بين الصك واليوماب